



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
LECCE

Verbale seduta della Commissione di Gara pubblico incanto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soletto"

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce

Visto il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/18/CE)

OPERAZIONI - 5^ SEDUTA PUBBLICA

Addì 13 (tredici) del mese di **aprile** dell'anno **duemilaquindici** in Lecce nei locali del Consorzio A.S.I. Zona Industriale di Lecce, alle ore 16:00, si è costituita, giusta Delibera del C.d.A. n° 192 del 11/11/2014, la Commissione preposta all'espletamento della gara, così composta:

- **PRESIDENTE** - Ing. Leonardo Dimitri;
- **Commissario** - Ing. Dario Corsini - Provincia di Lecce;
- **Commissario** - Arch. Claudia Branca - Comune di Lecce;
- **Segretario verbalizzante** - Sig.ra Simona Petrachi.

Sono presenti con funzioni di testimoni i sigg.ri:

- Sig. Scarcello Francesco in rappresentanza dell'impresa SUD SIGNAL Srl;
- Sig. Franco Lucio in rappresentanza dell'impresa FRANCO Srl
- Sig. Ancora Fabio in rappresentanza dell'impresa FAN TECHNOLOGY Srl

Il Presidente, Ing. Leonardo Dimitri, alla presenza della Commissione tutta, dichiara aperta la seduta.

Il Presidente della Commissione comunica i punteggi finali cui è pervenuta la Commissione medesima al termine della valutazione dell'Offerta Tecnica busta "C", che è la seguente:

n.Ord.	IMPRESA	PUNTEGGIO
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	60,24
2	MUSCATELLO Fernando	70,09
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI (Capogruppo) - ICOST Srl (Mandante)	69,55
4	A.T.I.: ATENEUM Srl (Capogruppo) - ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl (Mandanti)	69,76
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa (Capogruppo) - EDIL.COS Srl (Mandante)	68,35
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl (Capogruppo) - FRANCO Srl (Mandante)	80,00
7	A.T.I.: MENGOLI ENERGY Srl s.u.(Capogruppo) - ELE.MER. Srl Impianti Soc. Unip. (Mandante)	67,14
8	EDILGAMMA Srl	65,62
9	CALORA SURL	63,71
10	A.T.I.: ENERGIA e AMBIENTE (Capogruppo) - CO.GE.FA. Srl Mandante)	71,59
11	LUCIA ANTONIO Srl	66,51
12	EREDI MAGGI Impianti	61,53
13	A.T.I.: SMIE di MEO MAURIZIO (Capogruppo) - PISACANE Srl - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl (Mandante)	72,46
14	A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl (Capogruppo) -SUD SIGNAL Srl (Mandante)	74,21
16	A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl (Capogruppo) - PIETRO DE PASCALIS Srl (Mandante)	70,26

n.Ord.	IMPRESA	Prezzo Offerto €	Tempo Offerto
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	1.924.349,94	180
2	MUSCATELLO Fernando	ESCLUSA	
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI (Capogruppo) - ICOST Srl (Mandante)	1.963,275,30	180
4	A.T.I.: ATENEUM Srl (Capogruppo) - ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl (Mandanti)	2.184.989,74	180
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa (Capogruppo) - EDIL.COS Srl (Mandante)	1.948.467,31	180
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl (Capogruppo) - FRANCO Srl (Mandante)	2.411.527,14	180
7	A.T.I.: MENGOLI ENERGY Srl s.u.(Capogruppo) - ELE.MER. Srl Impianti Soc. Unip. (Mandante)	2.300.000,00	180
8	EDILGAMMA Srl	2.070.503,10	180
9	CALORA SURL	1.668.582,00	180
10	A.T.I.: ENERGIA e AMBIENTE (Capogruppo) - CO.GE.FA. Srl Mandante)	2.300.000,00	180
11	LUCIA ANTONIO Srl	ESCLUSA	
12	EREDI MAGGI Impianti	2.130.000,00	180
13	A.T.I.: SMIE di MEO MAURIZIO (Capogruppo) - PISACANE Srl - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl (Mandante)	2,009.605,95	190
14	A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl (Capogruppo) -SUD SEGNAL Srl (Mandante)	2.277.000,00	180
16	A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl (Capogruppo) - PIETRO DE PASCALIS Srl (Mandante)	2.314.516,97	180
17	A.T.I.: FAN TECHNOLOGY Srl (Capogruppo) - ABILO Srl (Mandante)	ESCLUSA	
18	A.T.I.: I.CO.EL. Srl (Capogruppo) - TROSO OSVALDO Srl (Mandante)	2.098.548,08	180
19	A.T.I. : Lezzi Salvatore & C srl (Capogruppo) - Fratelli Perrotta Paolo & Pantaleo (Mandante)	2.062.221,00	180



Si procede quindi all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica e all'Offerta tempo secondo il criterio sopra indicato che dà il seguente risultato finale di cui alla tabella allegata (foglio A3):

n.Ord.	IMPRESA	PUNTEGGIO
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	78,25
2	MUSCATELLO Fernando	ESCLUSA
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI (Capogruppo) - ICOST Srl (Mandante)	87,30
4	A.T.I.: ATENEUM Srl (Capogruppo) - ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl (Mandanti)	86,22
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa (Capogruppo) - EDIL.COS Srl (Mandante)	86,19
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl (Capogruppo) - FRANCO Srl (Mandante)	95,38
7	A.T.I.: MENGOLI ENERGY Srl s.u.(Capogruppo) - ELE.MER. Srl Impianti Soc. Unip. (Mandante)	83,02
8	EDILGAMMA Srl	82,71
9	CALORA SURL	83,71
10	A.T.I.: ENERGIA e AMBIENTE (Capogruppo) - CO.GE.FA. Srl Mandante)	87,47
11	LUCIA ANTONIO Srl	ESCLUSA
12	EREDI MAGGI Impianti	78,28
13	A.T.I.: SMIE di MEO MAURIZIO (Capogruppo) - PISACANE Srl - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl (Mandante)	89,65

CONSORZIO

14	A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl (Capogruppo) -SUD SIGNAL Srl (Mandante)	90,20
16	A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl (Capogruppo) - PIETRO DE PASCALIS Srl (Mandante)	86,08
17	A.T.I.: FAN TECHNOLOGY Srl (Capogruppo) - ABILO Srl (Mandante)	ESCLUSA
18	A.T.I.: I.CO.EL. Srl (Capogruppo) - TROSO OSVALDO Srl (Mandante)	82,57
19	A.T.I. : Lezzi Salvatore & C srl (Capogruppo) - Fratelli Perrotta Paolo & Pantaleo (Mandante)	84,77

Pertanto viene aggiudicata in via provvisoria alla prima graduata **ATI: S&G Costruzioni Srl** (Capogruppo) - **FRANCO Srl** (Mandante), con il punteggio complessivo di **95,38**.

Esaurite quindi tutte le operazioni demantatele, la Commissione dichiara chiusi i lavori e rimette gli atti alla Stazione appaltante per quanto competenza della stessa.

Letto, confermato e sottoscritto alle ore 17,30

IL PRESIDENTE

Ing. Leonardo Dimitri



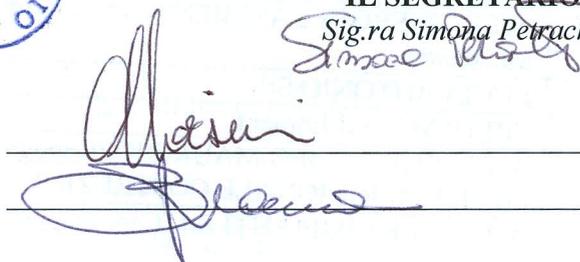

IL SEGRETARIO

Sig.ra Simona Petrachi



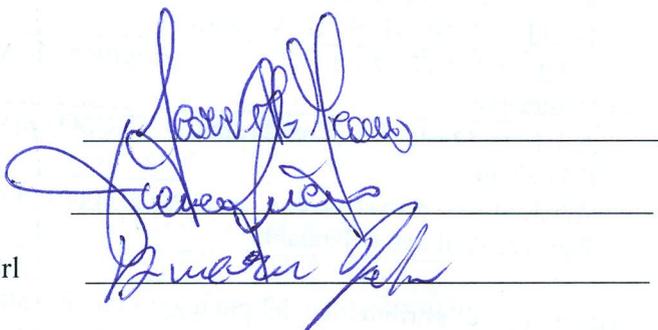
LA COMMISSIONE: – Ing. Dario Corsini

Arch. Claudia Branca



Sottoscrivono in qualità di testimoni:

- Sig. Scarcello Francesco - Sud Signal Srl
- Sig. Franco Lucio – FRANCO Srl
- Sig. Ancora Fabio – FAN TECHNOLOGY Srl



N° Ord.	
1	ARC
2	MUS
3	A.T.
4	A.T. CO.I
5	A.T.I. CCC
6	A.T.I.
7	A.T.I. Impi
8	EDIL
9	CALC
10	A.T.I.
11	LUCI
12	ERE
13	A.T.I. MERI
14	A.T.I.
16	A.T.I. PASC
17	A.T.I.
18	A.T.I.
19	A.T.I. Panta

OFFERTA

Ai fini della
Punteggio

Dove: P ma
P lavori mir
P lavori i =

PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA PER L'APPALTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE DELL'AGGLOMERATO INDUSTRIALE DI GALATINMASOLETO - CUP: E23F1200010002 - CIG: 5391105169

Importo lavori a base di gara €		2.435.886,00		Durata lavori max a base di gara		99,240						
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €		40.276,93										
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso €		23.420,08										
Pos	IMPRESA	Punteggi offerta "C"	Punteggio max prezzo	Percentuale ribasso offerta	Prezzo lavori min	Prezzo lavori	Totale punteggio busta "B" Offerta Economica	Punteggio max tempo	Tempo lavori min	Tempo lavori	Totale punteggio busta "B" Offerta Tempo	Totale punteggio busta "B" + "C"
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	60,24	15	21,00%	1.668.582,00	1.924.349,94	13,01	5	180	180	5,00	79,25
2	MUSCATELLO Ferrando	70,09	15	100,00%								
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI - ICOST Srl	69,55	15	19,40%	1.668.582,00	1.963.275,30	12,75	5	180	180	5,00	87,30
4	A.T.I.: ATENENUM Srl - ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl	69,76	15	10,30%	1.668.582,00	2.184.989,74	11,45	5	180	180	5,00	86,22
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa - EDIL.COS Srl	68,35	15	20,01%	1.668.582,00	1.948.467,31	12,85	5	180	180	5,00	86,19
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl - FRANCO Srl	80,00	15	1,00%	1.668.582,00	2.411.527,14	10,38	5	180	180	5,00	95,38
7	A.T.I.: MENGOLI ENERGY Srl s.u. - ELE.MER. Srl Impianti Soc. Unip.	67,14	15	5,58%	1.668.582,00	2.300.000,00	10,88	5	180	180	5,00	83,02
8	EDILGAMMA Srl	65,62	15	15,00%	1.668.582,00	2.070.503,10	12,09	5	180	180	5,00	82,71
9	CALORA SURL	63,71	15	31,50%	1.668.582,00	1.668.582,00	15,00	5	180	180	5,00	83,71
10	A.T.I.: ENERGIA e AMBIENTE - CO.GE.FA. Srl	71,59	15	5,56%	1.668.582,00	2.300.000,00	10,88	5	180	180	5,00	87,47
11	LUCIA ANTONIO Srl	66,51	15	100,00%								
12	EREDI MAGGI Impianti	67,53	15	12,56%	1.668.582,00	2.130.000,00	11,75	5	180	180	5,00	78,28
13	A.T.I.: SMIE di MEO MAURIZIO - PISACANE Srl - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl	72,46	15	17,50%	1.668.582,00	2.009.605,95	12,45	5	180	190	4,74	89,65
14	A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl - SUD SEGNAI Srl	74,21	15	6,52%	1.668.582,00	2.277.000,00	10,99	5	180	180	5,00	90,20
16	A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl - PIETRO DE PASCALIS Srl	70,26	15	4,98%	1.668.582,00	2.314.516,97	10,84	5	180	180	5,00	86,08
17	A.T.I.: FAN TECHNOLOGY Srl - ABILLO Srl	70,13	15	100,00%								
18	A.T.I.: I.CO.EL. Srl - TROSO OSVALDO Srl	65,64	15	13,85%	1.668.582,00	2.098.548,08	11,93	5	180	180	5,00	82,57
19	A.T.I.: Lezzi Salvatore & C Srl - Fratelli Perrotta Paolo & Pantaleo	67,64	15	15,34%	1.668.582,00	2.062.221,00	12,14	5	180	180	5,00	84,77

OFFERTA ECONOMICA (max 15 punti)

Al fine della assegnazione del punteggio relativo all'offerta economica si utilizzerà la seguente formula:
 Punteggio Concorrente I-esimo = P max prezzo * (P lavori min) / (P lavori i)
 Dove: P max prezzo = 15
 P lavori min = il prezzo lavori minimo
 P lavori i = il prezzo lavori I-esimo

OFFERTA TEMPO (max 5 punti)

Al fine della assegnazione del punteggio relativo all'offerta economica si utilizzerà la seguente formula:
 Punteggio Concorrente I-esimo = T max tempo / (T tempo i)
 Dove: T max tempo = 5
 T tempo min = il tempo lavori minimo
 T tempo i = il tempo lavori I-esimo



Handwritten signatures and initials on the left side of the page.