



## Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale Lecce



### Bando di gara mediante Procedura Aperta

Procedura: Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs n. 50/2016

Criterio: Qualità Prezzo ai sensi dell'Art. 36 c. 9-bis del Dlgs 50/2016

**Oggetto:** Procedura aperta per l'appalto dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE DEL CONSORZIO ASI DELLA PROVINCIA DI LECCE" – P.O.R. Puglia 2014-2020 – Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"

#### SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale Lecce  
Zona Industriale - Via Marcello Chiatante 73100 – Lecce  
tel. +39 0832 1592087 / +39 0832 1791810  
PEC [consorzio.asilecce@legalmail.it](mailto:consorzio.asilecce@legalmail.it)  
sito internet <https://www.asi-lecce.it/>

#### SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

**Denominazione:** Procedura aperta per l'appalto dei "LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SEDE DEL CONSORZIO ASI DELLA PROVINCIA DI LECCE" – P.O.R. Puglia 2014-2020 – Asse prioritario IV "Energia sostenibile e qualità della vita" – "Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici"

**Codice CPV:**

**450000000** Lavori di costruzione

**Codice NUTS:** ITF45

**Importo stimato:** L'importo dell'appalto è determinato nella somma complessiva di euro

- 1) **€ 932.428,90** Lavori, di cui
- 1.a) € 908.000,00 Importo netto Lavori soggetto a ribasso;
- 1.b) € 24.428,90 Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- 1.c) € 278.028,81 Costo della manodopera soggetti a ribasso;

#### SEZIONI III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO

**Soggetti ammessi:** Sono ammessi a partecipare gli operatori economici di cui all'art. 3, comma 1, lettera p) del D.lgs. n. 50/2016, gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi ai sensi dell'art. 45 del medesimo decreto nonché le imprese che intendano avvalersi dei requisiti di altri soggetti ai sensi dell'art. 89 del D.lgs. n. 50/2016.

**Condizioni di partecipazione:** i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale, economico-finanziario, tecnico-professionale specificati nel Disciplinare di gara.

**Cauzioni richieste:** L'offerta deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.lgs. n. 50/2016. Ulteriori disposizioni sono contenute nel Disciplinare di gara.

**Finanziamento:** l'appalto è finanziato nel seguente modo:

- quanto ad **€ 1.251.000,00** con il finanziamento della Regione Puglia assegnato con determinazione dirigenziale della Sezione Infrastrutture Energetiche e Digitali n. 267 del 16.12.2019 di cui al P.O.R. Puglia 2014-2020 – Asse prioritario IV “Energia sostenibile e qualità della vita” – Obiettivo specifico RA 4.1 – Azione 4.1 “Interventi per l'efficientamento energetico degli edifici pubblici”;
- quanto ad **€ 139.000,00** cofinanziamento da parte dell'Ente.

#### **SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**Tipo di appalto e criterio:** L'affidamento dell'appalto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del d.lgs. n. 50/2016 da aggiudicare sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui agli artt. 36, comma 9 bis e 95 comma 2, del d.lgs. n. 50/2016, da espletare tramite portale telematico TuttoGare.

**Modalità di presentazione offerta:** L'offerta dovrà essere inoltrata sull'apposito portale telematico entro il termine perentorio del **15.09.2021 - ore 12:00** pena l'esclusione. Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello precedente. Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

All'offerta tecnica è attribuito un punteggio massimo pari a 90 punti, mentre all'offerta economica, è attribuito un punteggio massimo di n. 10 punti secondo quanto previsto dal Disciplinare di Gara.

**Validità offerta:** il termine è fissato in giorni 180 dalla scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

**Apertura plichi:** La seduta di gara avrà luogo, in prima seduta pubblica, il **04.10.2021 ore 10:00** presso gli uffici siti in Zona Industriale - Via Marcello Chiatante 73100 – Lecce e più precisamente all'interno del portale telematico TuttoGare.

Le modalità e le date relative alle successive sedute e valutazione delle offerte sono specificate nel Disciplinare di gara.

Tuttavia, si precisa nel presente bando che questa amministrazione non intende esaminare le offerte prima della verifica della documentazione relativa al possesso dei requisiti di carattere generale e di quelli di idoneità e di capacità degli offerenti come previsto dall'art. 1, comma 3, della Legge n. 55/2019 (di conv. Del D.L. n. 32/2019).

#### **SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI**

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:**

Denominazione **TAR LECCE**

Indirizzo postale **Via Rubichi 23/a**

Città **LECCE (LE) 73100 ITALIA**

**Contatti** Tel. 0832276511

Fax. 0832276545

Email:  
**PEC** tarle-segrprotocolloamm@ga-cert.it  
**Sito web** <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-puglia-lecce>

**Riserva di aggiudicazione:** La Stazione Appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o indennità di alcun genere agli offerenti: a) di differire, procrastinare o revocare il presente procedimento di gara; b) di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'articolo 95, comma 12, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

**Codice CIG:** 8754733A36.

Il R.U.P.  
Ing. Paolo Pranzo