

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 176 del 29/11/2018

**OGGETTO:** Approvazione schema di avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte finalizzate all'individuazione del promotore per la concessione relativa all'efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione di tutte le zone industriali del Consorzio ASI di Lecce, compresi i servizi pluriennali di gestione degli stessi e delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi per il loro completamento, efficientamento energetico e produzione di energia per l'abbattimento dei costi energetici consortili.

L'anno duemiladiciotto il giorno 29 del mese di Novembre alle ore 15:30, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SPERTI Michele	___P___	_____
	GRECO Antonella	___P___	_____

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	DELL'ANNA Maria Luciana	___P___	_____
Revisore	PORTALURI Fernando	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Il Consorzio ASI di Lecce intende partecipare alla "Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali" nell'ambito del FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia", all'interno del quale potrebbe presentare una scheda per il finanziamento pubblico di € 1.000.000,00, valutato pari a circa il 28,% del costo complessivo del progetto per il completamento dell'efficientamento energetico, degli impianti di Pubblica Illuminazione, inclusi i servizi pluriennali di gestione degli stessi, nelle zone industriali di LECCE-SURBO, MAGLIE-MELPIGNANO, NARDO'-GALATONE, TRICASE-SPECCHIA-MIGGIANO, GALLIPOLI e GALATINA-SOLETO per l'abbattimento dei costi energetici consorziali anche mediante eventuale produzione di energia con impianti fotovoltaici.

E' possibile, pertanto, espletare una indagine di mercato per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di Project Financing finalizzate all'individuazione del promotore ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii., per quanto indicato al precedente capoverso oltre che per Servizi pluriennali di gestione degli stessi impianti di pubblica illuminazione, inclusi delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi di ampliamento ed efficientamento energetico; l'intervento, come consiste:

- **Completamento della P.I. ed efficientamento energetico di n. 1093 pali presso la zona industriale di LECCE-SURBO;**
  - **Completamento della P.I. ed efficientamento energetico di n. 325 pali presso la zona industriale di TRICASE;**
  - **Completamento della P.I. ed efficientamento energetico di n. 335 pali presso la zona industriale di NARDO'**
  - **Completamento della P.I. ed efficientamento energetico di n. 497 pali presso la zona industriale di MAGLIE-MELPIGNANO**
  - **Completamento ed efficientamento energetico della P.I. presso la zona industriale di GALLIPOLI**
- il tutto, per un importo complessivo presunto di €3.500.000,00, comprensivo delle nuove realizzazioni e dell'infilaggio dei cavi nei tratti che sono stati oggetto di vandalizzazione nelle varie zone industriali.

È stata predisposta una bozza di avviso volto ad invitare gli operatori economici interessati, in possesso dei previsti requisiti, a presentare una proposta di massima relativa all'oggetto.

Tra le proposte pervenute entro i termini, potrà essere attivata una valutazione comparativa per individuare l'operatore economico maggiormente rispondente all'interesse pubblico e che verrà individuato quale Promotore per proposta di Project-Financing ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n.50/2016 e che presenterà proposta progettuale secondo quanto previsto in detta normativa.

La valutazione delle manifestazioni di interesse, ai fini dell'individuazione del Promotore e della dichiarazione di pubblico interesse, avrà luogo anche in presenza di un solo operatore economico partecipante, purché ritenuto idoneo.

L'Ente potrà comunque non ritenere di pubblico interesse tutte le proposte pervenute e si riterrà libero di non dare corso alla successiva fase di identificazione del Proponente, senza che gli operatori economici possano vantare alcun diritto, a qualsiasi titolo o ragione, nei confronti della stessa.

Il procedimento non costituirebbe offerta contrattuale e non avrebbe alcun valore sotto il profilo della responsabilità precontrattuale ex art. 1337 del c.c..

Con la Manifestazione, infatti, non è indetta alcuna procedura di affidamento. Ugualmente, la Manifestazione non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che, a valle delle risultanze della Manifestazione, si riserva la facoltà di seguire anche altre procedure, in funzione del soddisfacimento dell'interesse pubblico.

L'Amministrazione si riserva, altresì, la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la Manifestazione, per sopravvenute esigenze di interesse pubblico.

Inoltre, nulla è dovuto dall'Amministrazione, neanche a titolo di rimborso delle spese sostenute, ai soggetti proponenti la cui Proposta non dovesse risultare di pubblico interesse, o nel caso in cui l'Amministrazione dovesse, a suo insindacabile giudizio, decidere di non dar corso alla procedura di

identificazione della Proposta di interesse pubblico, né nel caso in cui la stessa procedura di approvazione non si concluda con l'identificazione di una Proposta di interesse pubblico.

Per quanto su esposto;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto le N.T.A. del PRT del Consorzio ASI di Lecce

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

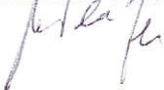
Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

## **DELIBERA**

1. Di procedere con una manifestazione di interesse per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di project-financing finalizzate all'individuazione del promotore per la concessione relativa al progetto di completamento ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione nelle zone industriali di LECCE-SURBO, MAGLIE-MELPIGNANO, NARDO'-GALATONE, TRICASE-SPECCHIA-MIGGIANO, GALLIPOLI e GALATINA-SOLETO ed abbattimento dei relativi costi energetici consortili, anche mediante eventuale produzione di energia fotovoltaica ed inclusivi dei servizi pluriennali di gestione degli stessi impianti di pubblica illuminazione, e delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi di efficientamento energetico.
2. di approvare il relativo avviso esplorativo per manifestazione di interesse.
3. di nominare Responsabile del procedimento l'ing. Leonardo DIMITRI, Capo Servizio tecnico dell'Ente.
4. di pubblicare l'Avviso e i suoi allegati sul sito internet dell'Amministrazione [www.asi-lecce.it](http://www.asi-lecce.it) nonché su un giornale a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura regionale.
5. di dare mandato al Responsabile del Procedimento a pubblicare l'Avviso, per estratto, su un giornale a tiratura nazionale e su due a tiratura regionale.

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Dott. Antonio Fitto**



**IL PRESIDENTE**

**Dott. Angelo Tondo**

