CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE
Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 139 del 12/10/2018

OGGETTO: Autorizzazione all'affitto, dell'immobile insistente sul lotto 234/a dell'Agglomerato Industriale di Galatina Soleto distinto in Catasto di Soleto al Foglio 6 particella 56 di Proprietà degli Eredi del Sig. Congedo Luigi, alla **Ditta MG Racing SRLS** (PI 04616290757), ai sensi art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli.

L'anno duemiladiciotto il giorno 12 del mese di Ottobre alle ore 15:30, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	P	
	CAPUTO Carmine	P	
	PETRACCA Giuseppe	P	
	SPERTI Michele	P	
	GRECO Antonella		A

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	DELL'ANNA Maria Luciana	P	
Revisori	VALENTINO Sabrina	P	
	PORTALURI Fernando	P	

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

che il C.d.A. del Consorzio ASI di Lecce con Delibera 106 del 02.08.2018 approvava la "ripartizione della maglia relativa ai lotti nn. 222 e 234" del P.R.T. del Consorzio ASI di Lecce, nell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soleto, in agro di Soleto, richiesta dalla Signora Lucia AMICO, insieme a tutti gli eredi del "Sig. Luigi CONGEDO", nella loro qualità di proprietari dei terreni interessanti l'intera maglia in tre sub-unità, ciascuna associata ad una diversa attività produttiva in esso presente: 234/A, 234/B e 234/C

che a seguito di tale ripartizione di maglia, la Sig.ra Amico Lucia in rappresentanza degli Eredi di Congedo Luigi residente in C.so Re d'Italia, 60, Galatina, comproprietari dell'immobile ricadente nel Lotto n°234/A, con pec pervenuta al Consorzio in data 22.09.2018 e protocollata il 24.09.2018 al n. 4148, chiedeva l'autorizzazione alla locazione, ai sensi dell'art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli, alla Ditta MG Racing SRLS (PI 04616290757 in data 22/09/2018 acquisita al protocollo dell'Ente in data 24/09/2018 al n°4148.

Che l'immobile è distinto in Catasto Terreni di Soleto al Foglio 6 particella 56

Che gli eredi Congedo, autorizzati alla rateizzazione del pagamento del Contributo di infrastrutturazione per la superficie asservita dei lotti 234/a, 234/b e 234/c, risultano in regola con il pagamento delle rate ad oggi scadute.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.
Visto lo Statuto Consortile
Visto il regolamento Gestione Suoli
Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge
Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

di autorizzare gli Eredi del Sig. Luigi CONGEDO e la Sig.ra Lucia AMICO, di cui è la rappresentante, residente in C.so Re d'Italia, 60, Galatina, alla locazione dell'immobile ubicato nel lotto 234/a, cosi identificato nella Tav.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Galatina/Soleto del PRT ASI di Lecce, alla ***Ditta MG Racing SRLS (PI: 04616290757)*** ad uso vendita e riparazione motocicli.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Fitto

CONSORZIO A.S.I. LECCE

IL PRESIDENTE
Dott. Angelo Tondo