

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 136 del 27/09/2018

OGGETTO: Autorizzazione alla vendita di un terreno di proprietà del Sig. Sanapo Antonio distinto nel NCT al foglio 12 di Tricase part.lla 280,28,282 e 29 di mq.1.887 circa alla Ditta SEAT Srl con sede in Tricase alla via Galvani sn (PI-00197940752) per il completamento del Lotto 250 del PP di Tricase-Specchia-Miggiano.-Determinazioni.

L'anno duemiladiciotto il giorno 27 del mese di Settembre alle ore 13:15, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SPERTI Michele	<u> P </u>	<u> </u>
	GRECO Antonella	<u> P </u>	<u> </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	DELL'ANNA Maria Luciana	<u> P </u>	<u> </u>
Revisori	VALENTINO Sabrina	<u> </u>	<u> A </u>
	PORTALURI Fernando	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il Consorzio ASI di Lecce si è dotato di un Regolamento di Gestione Suoli, pubblicato sul BURP n. 112 del 06/08/2015 che prevede all'art.13 che le vendite di lotti nelle aree industriali a gestione ASI devono essere preventivamente autorizzate dal Consorzio fermo restando il diritto di prelazione;

che in data 26/08/2018 il Sig. Sanapo Antonio ha chiesto autorizzazione alla vendita di una porzione di terreno distinto nel NCT al foglio 12 di Tricase part.lla 280,28,282 e 29 di mq.1.887 circa alla Ditta SEAT Srl con sede in Tricase alla via Galvani sn (PI-00197940752) per il completamento del Lotto 250 del PP di Tricase-Specchia-Miggiano.

Che in pari data la Ditta SEAT Srl con sede in Tricase alla via Galvani sn (PI-00197940752) presentato la dichiarazione dell'utente finale, ai sensi dell'art.13 comma 9 del regolamento gestione suoli e con la stessa ha dichiarato che la finalità dell'acquisto è per un futuro ampliamento della attività già in essere nel settore carburanti e autotrasporti previsto in 3/5 anni.

Considerato che è necessario demandare a successivo atto il calcolo del contributo di infrastrutturazione e alla presentazione del progetto per il futuro opificio industriale da parte della Ditta SEAT Srl acquirente.

Ritenuto poter autorizzare alla vendita il Sig. Sanapo Antonio di una porzione di terreno distinto nel NCT al foglio 12 di Tricase part.lla 280,28,282 e 29 di mq.1.887 circa alla Ditta SEAT Srl con sede in Tricase alla via Galvani sn (PI-00197940752) per il completamento del Lotto 250 del PP di Tricase-Specchia-Miggiano.

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il Regolamento Gestione Suoli.

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

Di autorizzare la vendita al Sig. Sanapo Antonio di una porzione di terreno distinto nel NCT al foglio 12 di Tricase part.lla 280,28,282 e 29 di mq.1.887 circa alla Ditta SEAT Srl con sede in Tricase alla via Galvani sn (PI-00197940752) per il completamento del Lotto 250 del PP di Tricase-Specchia-Miggiano;

Di demandare a successivo atto il calcolo del contributo di infrastrutturazione come previsto dal regolamento gestione suoli alla presentazione del progetto dell'opificio industriale previsto di futura costruzione.

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo Tondo