

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 113 del 10/08/2018

OGGETTO: Art.8 comma 12 del RGS pubblicato sul BURP n° 122 del 04/09/2014.- Regularizzazione contributo per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune dell'agglomerato in cui è ubicata l'area, del Lotto 95 , proprietà ITO Srl, ricadente in agglomerato Industriale di Lecce-Surbo, censito nel N.C.E.U. di Lecce al foglio 136 part.IIIa 122 sub 1 .- calcolo contributo.- determinazioni.

L'anno duemiladiciotto il giorno 10 del mese di Agosto alle ore 11:00, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> </u>	<u> A </u>
	SPERTI Michele	<u> P </u>	<u> </u>
	GRECO Antonella	<u> P </u>	<u> </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	DELL'ANNA Maria Luciana	<u> P </u>	<u> </u>
Revisori	VALENTINO Sabrina	<u> </u>	<u> A </u>
	PORTALURI Fernando	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il Consorzio ASI di Lecce con l'approvazione del Regolamento di Gestione Suoli nell'anno 2012 e fino al 31/12/2012 e con la successiva modifica nell'anno 2014 e prorogando fino al 31/12/2014, ha previsto per il pagamento del contributo per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere degli impianti e servizi di interesse comune degli agglomerati industriali di propria competenza, ai proprietari di opifici regolarmente autorizzati e realizzati nel periodo antecedente alla data di entrata in vigore del Regolamento (01.08.2008) e su suoli utilizzati in proprio, per i quali non è stato corrisposto alcun contributo per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune dell'agglomerato in cui è ubicata l'area, la possibilità, con istanza da presentare entro il 31/12/2014, di regolarizzare la propria posizione versando 1/3 del contributo di infrastrutturazione agglomerato determinato secondo quanto previsto dall'art. 5 comma 2 e dal comma 4 del regolamento stesso.;

che in data 31/12/2014 acquisita al n°5018 del prot. dell'Ente è pervenuta al Consorzio richieste, da parte della Ditta ITO Srl con sede in Galatone alla Via A. Costa n. 60, di accesso alla regolarizzazione, dell'immobile ricadente nel lotto nn.95 dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo.

Atteso che con note del 28/01/2016 n°270 di prot. il Consorzio ha sollecitato l'integrazione della documentazione necessaria al calcolo del contributo di infrastrutturazione l'immobile presente sul sopraccitato lotto 95.

Che in data 31/07/2018 la ITO Srl ha integrato i dati necessari al calcolo del Contributo e con la stessa ha chiesto di poter versare con la massima dilazione prevista di quanto dovuto al Consorzio con le agevolazioni di cui al Regolamento Gestione Suoli pubblicato sul BUR Puglia al n°122 del 04/09/2014.

Ritenuto, poter accogliere l'istanza della Ditta ITO Srl con la quale chiede il calcolo, alla luce della richiesta presentata il 31/12/2014 con le agevolazioni previste dal regolamento gestione suoli art.8 comma 12 pubblicato sul BURP 122 del 04/09/2014, al fine di evitare l'alea del giudizio che vedrebbe, allo stato degli atti, soccombente il Consorzio in quanto non ha mai dichiarato formalmente la decadenza dai benefici.

Che il calcolo predisposto dal Servizio Tecnico ex art.8 comma 12 del Regolamento Gestione Suoli pubblicato sul BUR Puglia al n°122/2014 ha fatto scaturire la somma di €.15.051,33 oltre IVA.

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il Regolamento Gestione Suoli.

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

Di prendere atto e accogliere l'istanza della Ditta ITO srl con la quale chiede di riesaminare il calcolo alla luce della richiesta presentata il 31/12/2014 protocollo 5018 per il lotti n°95 ricadenti nell'agglomerato Industriale di Lecce-Surbo, Agro di Lecce e distinto nel NCEU al Foglio 136 part.11e122 sub 1 di mq.9783,24 con le agevolazioni previste dal regolamento gestione suoli art.8 comma 12 pubblicato sul BURP 122 del 04/09/2014.

Di stabilire che il calcolo del Contributo di infrastrutturazione, con le agevolazioni di cui al regolamento gestione suoli pubblicato sul BURP 122 del 04/09/2014 è determinato in €.15.051,33 oltre IVA, come da prospetto allegato redatto dall'Ufficio Tecnico del Consorzio, che dovrà essere corrisposto con un piano rateale come di seguito:

Il 30% pari ad €.4.515,40 dell'importo dovuto entro 10 giorni dal ricevimento della presente.

N°6 rate trimestrali di €.1755,99 oltre IVA per il restante importo di €.10.535,93 oltre IVA con scadenza l'ultimo giorno di, Dicembre 2018, marzo 2019, giugno 2019, settembre 2019, dicembre 2019 e marzo 2020.

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. Antonio Fitto)



IL PRESIDENTE
(Dott. Angelo Tondo)