CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 108 del 13/07/2017

OGGETTO: Accettazione preventivo di spesa della ditta De Filippi Impianti di Filippo De Filippis di Lecce per la sostituzione di n.5 ventilconvettori a servizio dell'impianto di climatizzazione della Sede Consortile.

L'anno duemiladiciasette il giorno 13 del mese di luglio alle ore 13:30, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	P	
	CAPUTO Carmine	P	
	PETRACCA Giuseppe		A
	SPERTI Michele	P	
	GRECO Antonella	P	

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	P	
Revisori	CARLUCCIO Silvano	P	
	LANDOLFO Angelo	P	

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.
Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che la Sede del Centro direzionale ASI ospita gli Uffici del Consorzio ed è dotata di impianto di riscaldamento e climatizzazione che necessità di tecnici specializzati per la messa in funzione.

Che a fronte della calura improvvisa e fuori stagione e non avendo, il Consorzio, un contratto per la manutenzione e gestione dell'impianto di climatizzazione/riscaldamento, si è reso necessario individuare una Ditta specializzata per la messa in funzione dell'impianto di climatizzazione, con relativa pulizia e sanitizzazione dello stesso.

Che per le vie brevi si è individuata la Ditta De Filippis impianti di Filippo De Filippis con sede il Lecce alla via Guerrieri n°18, che ha eseguito un sopralluogo per la presa visione dell'impianto e per i lavori da eseguire per la messa in funzione.

Che a seguito del sopralluogo effettuato congiuntamente con i tecnici del Consorzio la Ditta, in data 16/06/2017, ha presentato preventivo di spesa, per la messa in funzione dell'impianto di climatizzazione, di intervento tecnico frigorista su pompa di Calore Galletti, con relativa pulizia e sanitizzazione dei 23 termoconvettori, posti al primo piano della sede Consortile;

che durante l'intervento, che è stato eseguito a perfetta regola d'arte, si è riscontrata la necessità di dover sostituire alcuni termoconvettori esistenti, ormai obsoleti e mal funzionanti tali da rendere nullo l'intervento precedente, per alcune stanze in cui staziona il personale in servizio, ad oggi con una calura che non permette di stazionare nelle stanze e svolgere regolarmente le proprie mansioni.

Che la Ditta in data 29/06/2017 ha presentato un preventivo per la sostituzione dei 5 termoconvettore presentando contestualmente il calcolo di portata degli stessi per garantire allo stato sia la climatizzazione in estate e il calore all'inverno atteso che la struttura è carente di coibentazione.

Che il preventivo presentato per l'esecuzione dei lavori di sostituzione di 5 termo convettori è pari ad €.5.581,00 oltre IVA;

che l'ufficio tecnico ha proposto alla Ditta una riduzione ad €.4.500,00 oltre IVA dei lavori di che trattasi e che la Ditta ha accettato;

Considerato la trattativa e l'accettazione del nuovo prezzo sostituzione di n°5 (cinque) termoconvettori, al primo piano della sede Consortile per l'importo di €4.500,00 oltre IVA ritenuto congruo dall' Ufficio Tecnico del Consorzio.

Ritenuto poter procedere all'affidamento di sostituzione di n°5 termoconvettori, posti al primo piano della sede Consortile per l'importo di €4.500,00 oltre IVA alla di De Filippis Impianti di Filippo de Filippis con sede in Lecce alla via Guerrieri n°18.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.
Visto lo statuto Consortile
Visto il preventivo e la congruità dello stesso,
Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Di prendere atto del preventivo di sostituzione di n°5 termoconvettori, posti al primo piano della sede Consortile per l'importo di €4.500,00 oltre IVA alla di De Filippis Impianti di Filippo de Filippis con sede in Lecce alla via Guerrieri n°18. allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Di affidare di sostituzione di n°5 termoconvettori, posti al primo piano della sede Consortile per l'importo di €4.500,00 oltre IVA alla di De Filippis Impianti di Filippo de Filippis con sede in Lecce alla via Guerrieri n°18;

Di liquidare la somma di €.4.500,00 oltre IVA a fine intervento e dietro presentazione della fattura da parte della Ditta De Filippis Impianti di Filippo de Filippis con sede in Lecce alla via Guerrieri n°18;

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Fitto

IL PRESIDENTE
Dott. Angelo Tondo