

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 33 del 16/02/2017

OGGETTO: Accertamento d'ufficio del Contributo per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato.
- **Lotto n. 90** della Tav. 7 "Zonizzazione e Viabilità" del Piano Particolareggiato di Lecce-Surbo, censiti in catasto al comune di Lecce Fg n.136 p.lle 346, 347 e 348 di proprietà della ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l. " Richiesta di rateizzazione -.

L'anno duemiladiciasette il giorno 16 del mese di Febbraio alle ore 15:00, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SPERTI Michele	___P___	_____
	GRECO Antonella	___P___	_____
COLLEGIO dei REVISORI			
Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	CARLUCCIO Silvano	_____	___A___
	LANDOLFO Angelo	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che l'Ufficio Tecnico del Consorzio, ai sensi dell'art. 8 comma 5 del Regolamento Gestione Suoli dell'Ente, ha verificato che sul Lotto n. 90 della Tav. 7 "Zonizzazione e Viabilità" del Piano Particolareggiato di Lecce/Surbo, di proprietà della ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l.", censito in Catasto al comune di Lecce Fg n.136 p.lle 346, 347 e 348, insiste un immobile e che per lo stesso, non è stato corrisposto alcun Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area previsto dal Regolamento in parola.

Considerato che dagli atti d'ufficio non risulta che la Ditta proprietaria, negli anni 2012, 2013 e 2014, abbia mai presentato istanza di regolarizzazione del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area.

Atteso che, dai calcoli effettuati dall'Ufficio Tecnico del Consorzio (che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale), è scaturito che la ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l." deve versare al Consorzio l'importo di € 35.153,64 oltre iva;

Atteso che l'accertamento è stato notificato alla ditta proprietaria "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l." al V.le dei Campioni, 18 – 00144 Roma, con nota del 01/03/2016 nostro prot. n. 767;

che con nota pec del 27/01/2017 nostro protocollo n. 313 la Ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l." ha fatto richiesta di poter accedere alla rateizzazione stabilita con Delibera n. 23/2013;

che con nota pec del 09/02/2017 nostro protocollo n.522 del 10/02/2017 il Consorzio indicava le modalità di pagamento in base alla Delibera n. 23/2013 per l'importo di € 35.153,64 oltre iva come di seguito riportato:

- Versamento del 30% dell'importo, pari ad € 10.546,10 oltre iva entro febbraio 2017;
- n. 6 rate trimestrali, pari ad € 4.101,26 oltre iva cadauna, a partire da maggio 2017.

tenuto conto che la Ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l.", con fattura n. 31/2017 del 13/02/2017 (che si allega alla presente), ha provveduto al versamento del 30% dell'intero importo;

ritenuto poter approvare il piano di dilazione alla Ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

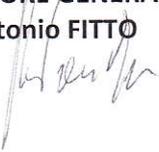
Di prendere atto della istanza pervenuta al Consorzio a mezzo pec in data 27/01/2017 nostro protocollo n. 313 presentata dalla Ditta "RESIDENZA VILLA ALBANI S.r.l." in cui chiedeva la rateizzazione dell'importo dovuto per il Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area, pari ad € 35.153,64 oltre iva come di seguito riportato:

- Versamento del 30% dell'importo, pari ad € 10.546,10 oltre iva entro febbraio 2017;
- n. 6 rate trimestrali, pari ad € 4.101,26 oltre iva cadauna, a partire da maggio 2017.

Di stabilire che la mancata corresponsione di n. 2 (due) rate potrà comportare la decadenza della rateizzazione e che il Consorzio potrà richiedere l'importo residuo in un'unica soluzione anche coattivamente.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO

