

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 25 del 16/02/2017

OGGETTO: PO FERS 2007/2013 – Asse VI - Linea di intervento 6.2 – Az. 6.2.1 - Area Vasta
"Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della
viabilità principale" CUP: E86I08000090002 - CIG: 0868392BBC – Approvazione Atto
integrativo al Certificato di Collaudo per i lavori extracontratto.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **16** del mese di **febbraio** alle ore **15:00** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SPERTI Michele	<u> P </u>	<u> </u>
	GRECO Antonella	<u> P </u>	<u> </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	<u> P </u>	<u> </u>
Revisori	CARLUCCIO Silvano	<u> </u>	<u> A </u>
	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso

che Il progetto dei lavori di *"Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale"*, redatto a livello definitivo dall'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI di Lecce in collaborazione con gli Uffici Tecnici dei Comuni di Lecce e Surbo, è stato approvato dall'Ente con delibera del C.d.A. **n.46 del 12/03/2010**, ed ammesso a finanziamento dalla Regione Puglia, con *Determina del Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo n. 230 del 10/10/2010*, per l'importo complessivo di **€ 3.429.036,00** di cui € 2.898.800,03 per lavori ed €. 88.700,00 per oneri per la sicurezza e €. 422.214,16 per "Somme a disposizione dell'Amministrazione";

che a seguito della succitata ammissione a finanziamento, si è reso necessaria l'elaborazione del progetto esecutivo dell'opera in parola ed a tal uopo l'Ente ha deciso di avvalersi dell'attività professionale di tecnici esterni, giusta delibera del C.d.A. **n. 143 del 15.07.2010**;

che il progetto Esecutivo, consegnato dai Tecnici incaricati con nota del 24/08/2010, pervenuta al protocollo dell'Ente il 30/08/2010 al n. 1896, è stato approvato con Decreto Presidenziale **n. 17 del 30/08/2010**, ratificato dal C.d.A. del Consorzio con Delibera **n. 199 del 26/10/2010**, per l'importo complessivo di **€ 3.429.036,00**;

che con D.D. **n. 289 del 07/11/2011** la Regione Puglia Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo ha provveduto a quantificare il finanziamento definitivamente concedibile, pari ad € 3.355.328,87;

che con delibera **n. 126 del 12/07/2011** a seguito di espletamento di gara, veniva aggiudicato l'appalto per i lavori di *"Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale"* alla Ditta Edilcostruzioni srl da S. Cesarea Terme;

che in data 06/09/2011 veniva stipulato il relativo Contratto d'Appalto, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Casarano (LE) in data 08/09/2011 con n. n°2551 serie 3°. per l'importo complessivo di € 2.933.114,52.

che i lavori venivano consegnati il giorno **12/09/2011** come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa;

che con delibera **n. 52 del 19/03/2013** il CdA dell'ente approvava la 1^a perizia di variante e suppletiva senza aumento di spesa, e in data in data 25/03/13 veniva sottoscritto il relativo ATTO DI SOTTOMISSIONE e verbale di concordamento n.p. , registrato presso l'Agenzia delle Entrate a Casarano il 19/04/13 al rep. N°1357 serie 3°;

che con delibera del C.d.A. **n. 253 del 28/10/2013** il CdA dell'ente approvava la 2^a perizia di variante in corso d'opera resasi necessaria al fine di risolvere alcune problematiche emerse nel corso dei lavori, e in data 16/01/14 veniva sottoscritto il 2° ATTO DI SOTTOMISSIONE e verbale di concordamento n.p., registrato presso l'Agenzia delle Entrate a Casarano il 15/01/14 al rep. N°168 serie 3°;

che la Regione Puglia, con provvedimento dirigenziale n. 1174 in data 30/06/2015 provvedeva all'approvazione ed all'assunzione dell'ulteriore impegno di spesa della perizia per l'importo complessivo di €. 3.706.130,17 di cui: €. 3.088.114,52 per lavori; €. 267.214,16 per Somme a disposizione dell'Amministrazione ed €. 350.801,49 per IVA;

che con verbale in data **09/07/2015**, La Direzione dei lavori dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 08/07/2015 e pertanto in tempo utile;

che dopo l'ultimazione dei Lavori e la redazione dello Stato Finale da parte del D.L., approvato dal CdA con delibera **n. 267 del 12/11/2015**, veniva effettuata la rimodulazione finale del Q.E. finanziato, approvato con Delibera **n. 315 del 15/12/2015**, da cui risultavano **€ 52.074,86**, somme allo stato non impegnate;

che il CdA del Consorzio ASi, con Delibera n. **317 del 15/12/2015**, approvava e affidava detti lavori in economia agli stessi patti e condizioni del contratto principale all'Impresa EDILCOSTRUZIONI Srl;

che con Verbale del **16/12/2015** i lavori venivano consegnati, fissando il termine utile per l'esecuzione il giorno **21/12/2015**;

che il RUP, con Verbale di constatazione del 21/12/2015, unitamente al Direttore Tecnico della Ditta esecutrice, dava atto dell'avvenuta esecuzione dei lavori extracontrattuali, verbalizzando l'ultimazione e la regolare esecuzione;

che la preposta Commissione di Collaudo, dopo aver effettuato tutte le visite, i sondaggi e le prove ritenute necessarie, con Atto di Collaudo del 20/12/2015, dichiarava collaudabili i lavori in oggetto approvato con delibera n. **330 del 23/12/2015**;

che la stessa Commissione di Collaudo a seguito di comunicazione verbale del RUP, prendeva atto della nota inviata dalla Regione Puglia AOO_158/PROT del 05/09/2016 – 0006969, in cui veniva richiesto al punto 10) della stessa che *"Nella Relazione finale e nell'Atto Unico di Collaudo mancava il riferimento ai lavori extracontrattuali"*;

che con nota prot. n. 3876 del 25/10/2016, il Consorzio richiedeva alla predetta Commissione di Collaudo, la predisposizione di un Atto Integrativo all'Atto Unico di Collaudo, con riferimento ai lavori extracontrattuali;

che in conseguenza di quanto su detto, veniva convocata una riunione presso la sede del Consorzio, e con Verbale del 02/11/2016 la Commissione di Collaudo acquisiva dal RUP l'ulteriore documentazione relativa ai lavori extracontrattuali;

che la Commissione di Collaudo, dopo aver preso atto di quanto consegnato dal Responsabile del Procedimento, Ing. Leonardo Dimitri predisponendo l'Atto Integrativo all'Atto Unico di Collaudo;

Che la preposta Commissione di Collaudo, con atto del **27/01/2017**, che qui si allega in copia per farne parte integrante e sostanziale, dichiarava collaudabili i lavori extracontrattuali dei lavori di *"Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale"*, eseguiti dall'impresa EDILCOSTRUZIONI Srl;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

Di approvare l'Atto Integrativo al Certificato di Collaudo per i lavori extracontratto, dei Lavori di *"Adeguamento e rifunzionalizzazione ai fini della sicurezza della viabilità di servizio dell'agglomerato industriale ASI di Lecce"*, redatto dalla preposta Commissione;

Di trasmettere la presente alla REGIONE PUGLIA – Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro – Servizio Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi – Servizio Aree Industriali e Produttive.

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO