

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 173 del 25/10/2016

OGGETTO: *Regolarizzazione del Contributo per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area - Lotto n. 194 della Tav. 7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce-Surbo, censito in catasto al Comune di Lecce, Fg 174, p.lla 194, di proprietà della ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami" – Transazione -.*

L'anno duemilasedici il giorno 25 del mese di Ottobre alle ore 15:15 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	_____
	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	_____
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	_____
	SPERTI Michele	<u> P </u>	_____
	GRECO Antonella	<u> P </u>	_____
COLLEGIO dei REVISORI			
Presidente	GRECO Pantaleo	<u> P </u>	_____
Revisori	CARLUCCIO Silvano	<u> P </u>	_____
	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso

che la Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami", con nota del 02/01/2013 n. 10 di protocollo, che si allega alla presente, ha fatto richiesta di regolarizzazione del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato ai sensi comma 12 dell'art.8 del Regolamento Gestione Suoli dell'Ente;

atteso che, con nota del 16/04/2013 n. 197 di protocollo, l'ufficio comunicava alla Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami" l'importo relativo al Contributo, determinato con proprio calcolo, in ai sensi dell'art.5 comma 2 e comma 4 del regolamento gestione suoli con l'abbattimento ad un terzo come previsto dall'art.8 comma 12 quantificandolo in €. 21.356,81 oltre IVA, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

considerato che la Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami" ha provveduto al versamento del 30% dell'importo dovuto pari ad € 6.407,04 oltre iva, giusta fattura n. 69 del 13/05/2013, e della prima rata pari ad € 2.491,63 oltre iva, giusta fattura n. 135 del 10/09/2013;

che, dopo il versamento del 30% e della prima rata, non ha provveduto al saldo del debito nei confronti del Consorzio e pertanto è stato dato mandato al legale Avv. Piro Francesco per il recupero del credito pari ad € 12.458,14 oltre iva;

che dopo vari solleciti da parte del nostro avvocato, la Ditta ha inviato proposta di definizione transattiva, con la quale propone il pagamento del debito residuo in 11 rate di € 1.220,00 iva inclusa e l'ultima di € 1.778,79 iva inclusa per un totale di € 15.198,93 iva inclusa;

che la Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami", in data 17/10/2016 ha versato la somma di € 1.000,00 oltre iva che il Consorzio ha trattenuto in acconto nel maggior credito;

che si può accordare una definizione transattiva della questione, regolarizzando la posizione della Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami" relativamente al debito di € 11.458,14 oltre iva dovuto al Consorzio a saldo del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area, come di seguito riportato:

1° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/10/2016
2° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/11/2016
3° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/12/2016
4° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/01/2017
5° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 28/02/2017
6° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/03/2017
7° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/04/2017
8° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/05/2017
9° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/06/2017
10° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/07/2017
11° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/08/2017

che la Ditta dovrà provvedere al pagamento delle spese legali in favore dell'avv. Piro Francesco

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di approvare una definizione transattiva della questione tra il Consorzio ASI di Lecce e la Ditta "MAGGIO GABRIELE Legnami" relativamente al debito di € 11.458,14 oltre iva dovuto al Consorzio a saldo del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato in cui è ubicata l'area, come di seguito riportato:

1° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/10/2016
2° rata	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/11/2016
3° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/12/2016
4° rata	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/01/2017
5° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 28/02/2017
6° rata	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/03/2017
7° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/04/2017
8° rata	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/05/2017
9° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/06/2017
10° rata	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/07/2017
11° rata:	€ 1.041,65 oltre iva	scadenza al 30/08/2017

Di stabilire che la mancata corresponsione di n. 2 (due) rate potrà comportare la decadenza della rateizzazione e che il Consorzio potrà richiedere l'importo residuo in un'unica soluzione anche coattivamente.

Che la Ditta dovrà provvedere al pagamento delle spese legali in favore dell'avv. Piro Francesco.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO