

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

---

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N° 62 del 10/05/2016**

**Oggetto: Rettifica delibera n°46 del 20/04/2016 .- Autorizzazione alla cessione ai sensi dell'art. 13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli del Lotto n.16 di mq. 3288 dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo, di proprietà della Ditta ICOMAR S.r.l., alla società SG Immobiliare.**

---

L'anno duemilasedici il giorno 10 del mese di Maggio alle ore 13,15 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

**COLLEGIO dei REVISORI**

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

**Premesso** che i Sig. Giuseppe Martella e Antonio Martella, titolari della ditta ICOMAR S.r.l. in Liquidazione con sede in Lecce in Via Fioravante Laudisa,13, sono proprietari del Lotto n. 16 dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo ricadente in Agro di Lecce al fg 174 p.lle 482, 486, 598 di mq. 3288;

che con nota del 10/04/2016 n. 1359 di protocollo i Sig. Giuseppe Martella e Antonio Martella hanno presentato richiesta per l'autorizzazione alla cessione ai sensi dell'art. 13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli, alla società SG Immobiliare S.r.l che ha chiesto di aver a proprio carico il "contributo, per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune dell'agglomerato in cui è ubicata l'area" ove dovuto;

che nella stessa nota del 10/04/2016 n. 1359 di protocollo ha dichiarato che l'area in parola sarà utilizzata quale parcheggi scoperti in ampliamento alla proprietà esistente.

Che il CdA con delibera n°46 del 20/04/2016 ha autorizzato la vendita come sopra descritta;

che in data 06//05/2016 con n°1599 di protocollo del 09/05/2016 la Ditta ICOMAR Srl in Liquidazione ha rettificato la superficie della cessione indicando la sola particella 598 del foglio 174 di Lecce di mq.3.051 ed escluso dalla cessione le particelle nn.482 e 486 sempre del Folio 174 di Lecce non interessate alla cessione.

Ritenuto poter rettificare la delibera n°46 del 20/04/2016;

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Vista l'istanza della Ditta ICOMAR Srl in Liquidazione del 06/05/2016 acquisita al n°1599 del 9/5/2016 del Protocollo Generale.

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

#### DELIBERA

Di rettificare la Delibera n°46 del 20/04/2016 di autorizzare la ditta ICOMA S.r.l. alla vendita del suolo della sola particella 598 del Foglio 174 ricadente in Agro di Lecce di mq. 3.051 alla ditta SG Immobiliare S.r.l.

Di stabilire che la destinazione del suolo in ampliamento alla proprietà esistente utilizzata quale parcheggi scoperti non comporta alcun calcolo del "contributo, una tantum, per la gestione e per la manutenzione delle infrastrutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune dell'agglomerato in cui è ubicata l'area" ai sensi dell'8, lettera a, comma 2 lettera a del Regolamento Gestione Suoli.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Antonio FITTO**



**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Angelo TONDO**