CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

## N. 332 del 23/12/2015

**OGGETTO :** PO FESR 2007-2013 –Linea di Intervento 6.2 - Azione 6.2.2 " Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree di insediamento industriale di competenza dei Consorzi per le Aree di sviluppo Industriale". – "Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soleto" – CUP E23F12000010002- CIG 5391106169 - **Approvazione Atto Unico di Collaudo.**

L'anno duemilaquindici il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 13:00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

| | | Presenti | Assenti |
|---|---|---|---|
| Presidente | TONDO Angelo | P | |
| Vice Presidente | CAPUTO Carmine | P | |
| | SANASI Maurizio | P | |
| | PETRACCA Giuseppe | P | |
| | SERRA Elio | | A |

COLLEGIO dei REVISORI

| | | | |
|---|---|---|---|
| Presidente | GRECO Pantaleo | P | |
| Revisori | LANDOLFO Angelo | P | |
| | CARLUCCIO Silvano | P | |

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:
che il progetto dei lavori per la "Realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato Industriale di Galatina/Soleto", veniva redatto a livello preliminare dall'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI di Lecce ed ammesso a finanziamento dalla Regione Puglia, con determina del Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo N. 85 del 31/07/2012, per l'importo complessivo di € 3.000.000,00;

che tale importo escludeva l'IVA in quanto, per i Consorzi ASI, era stato stabilito che l'Imposta non costituiva voce di spesa ammissibile ex art. 14 delle Direttive concernenti le procedure del P.O. FESR Puglia 2007*2013, approvate con DGR 651 del 09/03/2010;

che a seguito della succitata ammissione a finanziamento, si rendeva necessaria l'elaborazione del progetto esecutivo dell'opera in parola ed a tal uopo l'Ente ha deciso di avvalersi dell'attività professionale di tecnici esterni, giusta delibera del C.d.A. del Consorzio n°183 del 24/09/2013;

che il Progetto Esecutivo, consegnato dai Tecnici incaricati con nota del 23/05/2014 e successiva del 19.09.2014, pervenute al protocollo dell'Ente rispettivamente il 04/06/2014 al n. 2127 ed il 25.09.2014 al n. 3474, veniva approvato con Delibera del C.d.A. n. 168 del 26/09/2014 per l'importo complessivo di € 3.325.749,92;

Che con la stessa Delibera n. 168 del 26/09/2014 il C.d.A. dell'Ente attestava inoltre che l'attività di cui al progetto in questione, rientra nelle finalità istituzionali del Consorzio ASI e che per l'IVA da essa derivante, non può essere esercitata la detrazione d'imposta di cui all'art. 19 del DPR 633/72;

che nell'esperimento di gara, effettuata con il sistema del Pubblico Incanto, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, risultò aggiudicataria l'ATI: S.&G. Costruzioni S.r.l. – FRANCO S.r.l., con sede in Caprarica di Lecce, 73010 - Piazza Toma, s.n., per l'importo complessivo di € 2.411.527,14 a seguito del ribasso del 1,00 % sull'importo a base d'asta di euro 2.435.886,00 al quale vanno aggiunti € 40.276,93 quali oneri diretti ed €. 23.420,08 quali oneri indiretti, per l'attuazione delle misure di sicurezza non soggetti a ribasso, approvata dal CdA dell'ente con Delibera n. 126 del 14/04/2015 ha approvato i verbali di gara ed aggiudicato provvisoriamente i lavori alla su citata ATI;

che i lavori furono consegnati il giorno 26/07/2015, come da verbale, redatto dalla Direzione dei Lavori in pari data, firmato senza riserve da parte dell'Impresa;

che il contratto principale venne stipulato in data 07/08/2015 e registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Lecce in data 11/08/2015 con n. n°2782 serie 3°. per l'importo complessivo di € 2.475.224,15;

che la Regione Puglia, con provvedimento del Dirigente del Servizio Energia, Reti e Infrastrutture Materiali per lo Sviluppo N.1802 del 14/10/2015, prendeva atto del Q.E.R. a seguito della gara, del progetto di "Realizzazione di un impianto di pubblica illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soleto", quantificando il contributo concedibile da destinare al Consorzio ASI di Lecce in € 3.298.940,12 a valere sul fondo FESR 2007-2013, con il finanziamento dell'IVA, che può costituire una voce di spesa ammissibile ex art. 14 delle Direttive concernenti le procedure di gestione del P.O. FESR Puglia 2007-2013;

che le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte nella fase di Progettazione dell'opera e fino all'affidamento dei lavori, dall'ing. Leonardo DIMITRI, Capo Servizio Tecnico dell'Ente, nominato dal C.d.A. del Consorzio ASI con Delibera n. 145 del 30/07/2012, nella fase di esecuzione dei lavori, dal Geom. Vittorio CARLUCCIO, funzionario dell'Ente, nominato dal C.d.A. del Consorzio ASI con Delibera n. 169 del 16/06/2015;

che i lavori vennero diretti per tutta la loro durata dal sottoscritto ing. Leonardo DIMITRI, funzionario dell'Ente, nominato con Delibera del C.d.A. n. 169 del 16/06/2015;

che oltre al progetto principale, in corso d'opera, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi coerenti con la natura e la specificità dell'appalto, atti ad assicurare la piena funzionalità delle opere progettate ed allo

scopo di far fronte a nuove contingenze verificatesi per cause impreviste ed imprevedibili al momento della redazione del progetto principale, si è ravvisata la necessità di realizzare lavori diversi rispetto a quelli inizialmente previsti e non ricompresi nel contratto, ma indispensabili per risolvere alcuni aspetti tecnici. Pertanto, la DD.LL. ha provveduto a redigere apposita Perizia Suppletiva e di Variante dell'importo complessivo per lavori di €. 2.655.398,73 di cui, €. 2.587.546,04 per lavori al netto del ribasso d'asta del 1,00% ed €. 67.852,69 per oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso;

che la perizia di variante su descritta ha comportato un costo aggiuntivo per lavori, al netto del ribasso d'asta, di €. 180.174,58 oltre IVA di legge, inferiore al quinto contrattuale, che trova copertura nella voce "imprevisti e arrotondamenti" delle "Somme a disposizione dell'Ente" del Quadro Economico del progetto finanziato come rimodulato dall'Ente con delibera del C.d.A. n. 210 del 08/09/2015 ed ha comportato la rimodulazione del quadro economico;

che detta perizia suppletiva suddetta, redatta ai sensi del D.lgs. 163/2006 art.132 comma 1, che ha comportato un aumento contrattuale netto di € 180.174,58, ha trovato copertura finanziaria nelle somme stanziate dalla Regione Puglia per l'esecuzione dell'opera, utilizzando per i maggiori lavori parte delle "Somme a disposizione dell'Amministrazione, alla voce Imprevisti", è stata approvata dal CdA del Consorzio ASI di Lecce con Delibera n. 239 del 15/12/2015;

che l'approvazione della Perizia ha comportato la formazione di n. 12 N.P. nonché la sottoscrizione dell'ATTO DI SOTTOMISSIONE e verbale di concordamento n.p. sottoscritto in data 15/12/2015 in fase di registrazione;

che durante l'esecuzione dei lavori non ci furono sospensioni;

che in data 13/11/2015, a seguito di richiesta della ditta appaltatrice, a causa di oggettivi impedimenti all'esecuzione dei lavori, veniva accordata dal R,U,P, una proroga di 15 (quindici) giorni naturali e consecutivi;

che in data 13/11/2015, in considerazione degli eccezionali eventi atmosferici e dei conseguenti disagi occorsi, il R.U.P. accordava una 2^ proroga di ulteriori 11 (undici) giorni naturali e consecutivi.

che a seguito di Perizia, con il relativo Atto di Sottomissione del 15/12/2015 è stata concessa una ulteriore proroga di 11 (undici) giorni naturali e consecutivi;

che durante il corso dei lavori sono stati effettuati n. 4 (quattro) Ordini di Servizio: O. d. S. n. 1 del 28/09/2015 - O. d. S. n. 2 del 15/10/2015 - O. d. S. n. 3 del 27/11/2015 - O. d. S. n. 4 del 18/12/2015;

che per effetto delle suddette proroghe per complessivi giorni 37 (trentasette), la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno 22/12/2015;

che la Direzione dei lavori, con verbale in data 22/12/2015, dichiarava ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile;

che lo Stato Finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 22/12/2015 per l'importo complessivo di € 2.655.398,73, consistenti in lavori eseguiti per effetto del contratto di appalto e dei successivi atti, approvato dal CdA con Delibera n 335 del 23/12/2015;

Che la preposta Commissione di Collaudo, dopo aver effettuato tutte le visite, i sondaggi e le prove ritenute necessarie, con atto del 22/12/2015, dichiarava collaudabili i lavori in oggetto, certificando il credito residuo dell'ATI come segue:

| | |
|---|---|
| Importo stato finale confermato dalla Commissione: | € 2.655.398,73 |
| Acconti percepiti n. 3 | € 2.614.100,00 |
| resta credito netto all'Impresa | **€ 41.298,73** |

Vista la Legge 2/07 e s.m.i.

Vista l'art.15 dello statuto consortile.

A voti unanimi espressi nei modi e forme di Legge

Per quanto su in premessa

**DELIBERA**

- di approvare l'Atto di Collaudo redatto dalla preposta Commissione per i *"Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soleto";*

- di liquidare all'ATI: S.&G. Costruzioni S.r.l. – FRANCO S.r.l., con sede in Caprarica di Lecce, l'importo di € 41.298,73 oltre IVA, in aggiunta agli acconti alla stessa corrisposti a saldo della liquidazione finale dei lavori.

- di trasmettere l'Atto di Collaudo alla Regione Puglia Settore LL.PP., perché provveda all'approvazione di rito e alla erogazione del saldo finale.

**IL DIRETTORE GENERALE**
**Dott. Antonio FITTO**

CONSORZIO A.S.I. LECCE

**IL PRESIDENTE**
**Dott. Angelo TONDO**