

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 328 del 23/12/2015

OGGETTO : PO – FESR 2007-2013 – Linea di intervento 6.2 Azione 6.2.2 – Interventi volti a migliorare l'efficienza gestionale dei sistemi infrastrutturali delle aree di insediamento industriale di competenza del Consorzio delle aree di sviluppo industriale – *“Integrazione di un sistema di videosorveglianza nell'agglomerato industriale di Maglie – Melpignano”* - CUP: E33F12000170002 - CIG: 523284691E – Approvazione Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione – Approvazione Atto Unico di Collaudo.

L'anno duemilaquindici il giorno 23 del mese di Dicembre alle ore 13:00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

Che la Regione Puglia, con Determinazione n. 85 del 31/07/2012, del Servizio Energia, Reti ed infrastrutture Materiali sulla base della **delibera di G.R. n. 446/2012** di ripartizione delle risorse finanziarie assegnate al Consorzio ASI di Lecce, ammetteva a finanziamento il progetto in parola con un contributo finanziario di € **347.000,00** a valere sul PO FESR 2007-2013.

Che tale importo escludeva l'IVA in quanto, per i Consorzi ASI, era stato stabilito che l'imposta non costituiva voce di spesa ammissibile ex art. 14 delle Direttive concernenti le procedure del PO FESR Puglia 2007-2013, approvate con DGR 651 del 09/03/2010;

Che dopo l'espletamento della gara d'appalto, il C.d.A. del Consorzio ASI di Lecce, con delibera n. **159 del 09/09/2014** approvava la rimodulazione del Quadro Economico con l'epurazione delle economie di gara (Q.E.R.) e con nota prot. n. 3698 del 10/10/2014, trasmetteva alla Regione Puglia il Quadro economico (Q.E.) posto a base di gara comprensivo delle somme relative all'Imposta sul Valore Aggiunto (IVA);

Che la Regione Puglia con Determinazione n. **1972 del 15/10/2014**, finanziava il progetto di "*Integrazione di un sistema di videosorveglianza nell'agglomerato Industriale di Maglie-Melpignano*" includendo la somma relativa alla voce IVA, in quanto, il Consorzio ASI di Lecce con nota prot. 2416 del 30/06/2014 dichiarava che l'attività di cui al progetto in questione rientra nelle proprie finalità istituzionali e quindi, per l'IVA da essa derivante, non avrebbe esercitato la detrazione d'imposta di cui all'art. 19 del DPR 633/72, pertanto per la realizzazione dell'opera in questione veniva quantificato l'importo del progetto ammissibile in € **397.642,92** a valere sul fondo FESR 2007-2013;

Che nell'esperimento di gara effettuata con procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui all'art. 122 comma 7 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i., in data **14/01/2014**, con **delibera del C.d.A. n. 11**, rimase aggiudicataria l'impresa "**SUD SEGNAI S.r.l.**" con sede in Galatone alla via Liborio Romano 10, per l'importo complessivo di € **262.627,70** al netto del ribasso del **7,10 %** di cui 257.092,87 per lavori ed € 5.534,83 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Che i lavori furono consegnati il giorno **05/03/2014** come da verbale in pari data, firmato senza riserve da parte dell'Impresa;

Che il contratto principale venne stipulato in data **05/03/2014** e venne registrato in data **13/03/2014** a Gallipoli (LE), con il n. **594** serie III, per l'importo complessivo di € **262.627,70**;

Che per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti dall'art. 15 del Capitolato Speciale di Appalto **giorni 90 (novanta) naturali consecutivi**, decorrenti dal verbale di consegna, quindi il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il **02/06/2014**;

Che i lavori subirono le seguenti sospensioni:

- dal **23/05/2014** al **25/11/2014** per definire l'alimentazione alle postazioni n° 15, 16 e 7 e per ottenere l'alimentazione elettrica del ripetitore di accentramento del segnale, pari a giorni 185;

Che oltre al progetto principale, per l'esecuzione di alcuni lavori integrativi atti a migliorare la funzionalità delle opere progettate, venne redatta apposita perizia di variante e suppletiva, nell'ambito dell'importo finanziato, approvata con Delibera del C.d.A. del Consorzio ASI di Lecce n. **208 del 11/11/2014** per l'importo complessivo dei lavori di € **279.533,76**;

Che l'esecuzione dei lavori previsti nella sopracitata perizia suppletiva, affidata alla stessa Impresa esecutrice dei lavori principali, mediante atto di sottomissione stipulato in data **24/11/2014** e venne registrato a Gallipoli (LE) in data **20/12/2014** al n. **2253** dell'importo complessivo di nette € **279.533,76** ivi compreso € 16.906,06 relativo alla quota aggiuntiva dei lavori come appresso specificato;

Che per i lavori non contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto principale, in sede di perizia suppletiva e di variante, con l'atto di sottomissione sottoscritto dall'Impresa in data 24/11/2014 ed approvato dal C.d.A.

del Consorzio ASI di Lecce con Delibera n. 208 del 11/11/2014, fu convenuto apposito schema di verbale di concordamento di nuovi prezzi, i **nuovi prezzi** riportati nel predetto verbale sono in numero di 5;

Che durante l'esecuzione dei lavori, fu concessa una proroga di giorni **20 (venti)** con atto di sottomissione a seguito della perizia suppletiva e di variante;

Che per effetto della suddetta sospensione e della proroga concessa, la nuova scadenza utile per l'ultimazione dei lavori restò stabilita per il giorno **25/12/2014**;

Che la Direzione dei lavori, con certificato in data **05/12/2014**, dichiarava ultimati i lavori medesimi in pari data, il **05/12/2014** e pertanto in tempo utile.

Che il CdA dell'Ente con delibera n. **234** del **30/09/2015**, approvava lo Stato Finale dei Lavori, redatto dal Direttore dei lavori in data **19/09/2015**;

Che dopo la chiusura dei lavori, a seguito di rimodulazione del Quadro Economico finanziato, approvato con Delibera del C.d.A. n. **235** del **30/09/2015**, in particolare delle voci competenti alle *"Somme a disposizione dell'Ente"*, fu possibile recuperare delle somme, allo stato non impegnate, opportunamente da valorizzare ed utilizzare per effettuare ulteriori lavori coerenti con la finalità del progetto principale, non previsti nè prevedibili nel progetto originario, quali, centralizzare verso la sede del Consorzio ASI di Lecce il sistema di videosorveglianza dell'Agglomerato Industriale di Maglie-Melpignano, rendendolo più funzionale;

Che con delibera Delibera n. **237** del **30/09/2015**, il CdA dell'Ente approvava ed affidava i lavori in economia alla Ditta SUD SEGNAI Srl da Galatone, per un importo complessivo di **€ 29.213,00** al netto del ribasso d'asta del **7,10%** e comprensivi di **€ 600,00** per oneri per la sicurezza;

Che con *"Verbale di Constatazione e Regolare Esecuzione"*, redatto in data **27/11/2015** alla presenza del Direttore Tecnico e dell'Amministratore dell'Impresa, del Direttore dei Lavori e del RUP, si accertava l'avvenuta esecuzione di detti lavori ed il corretto funzionamento degli apparati installati;

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nella RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE del 02/12/2015, che si allega in copia per farne parte integrante e sostanziale da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali ed apparecchiature;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere.
- e) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- f) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- g) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- h) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa nè procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- i) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- l) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- m) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;

il sottoscritto Direttore dei Lavori certifica che i lavori di *"Integrazione di un sistema di videosorveglianza nell'Agglomerato Industriale di Maglie-Melpignano"*, eseguiti dall'Impresa *"SUD SEGNAI S.r.l."* con sede in Galatone alla via Liborio Romano 10; in base al contratto in data 05/03/2014 registrato a Gallipoli in data

13/03/2014 al n° 594 e atto di sottomissione in data 24/11/2014, registrato a Gallipoli il 02/12/2014 al n. 2253 ed i lavori affidati in economia di sono stati regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 279.533,76
- A dedurre:	
a) per n. 3 acconti già corrisposti	€ 278.130,00
Resta il credito dell'Impresa	€ 1.403,46
Lavori in economia	€ 29.213,00

Pertanto il credito totale dell'Impresa ascende in nette **€ 30.616,46 (euro trentamilaseicentosedici/46)** che possono essere corrisposte all'Impresa "SUD SEGNAL S.r.l."

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in Premessa

DELIBERA

Di approvare RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE del 02/12/2015, redatto dal Direttore dei Lavori, ing. Leonardo Dimitri, dei lavori di "Integrazione di un sistema di videosorveglianza nell'agglomerato industriale di Maglie – Melpignano";

Di liquidare alla Ditta SUD SEGNAL S.r.l da Galatone (LE) l'importo di € 30.616,46 (euro trentamilaseicentosedici/46) oltre IVA, in aggiunta agli acconti alla stessa corrisposti a saldo della liquidazione finale dei lavori;

Di trasmettere la RELAZIONE SUL CONTO FINALE e CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE alla Regione Puglia Settore LL.PP., perché provveda all'approvazione di rito e alla erogazione del saldo finale.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO