

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 308 DEL 15/12/2015

**OGGETTO:** Fondi CIPE, progetto LE 06/AC. – “Lavori per la realizzazione del progetto esecutivo II° lotto, del sistema viario nell'aggl.to ind.le di Maglie-Melpignano, LE 06/AC - CAVALCAVIA SULLA SS. 16 ” – CUP: E37J99000000002 – CIG: 4475827149 - Proroga ultimazione lavori.

L'anno **duemilaquindici**, il giorno **15** del mese di **dicembre** alle ore **13:30** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	___ P ___	_____
	SANASI Maurizio	___ P ___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___ P ___	_____
	SERRA Elio	_____	___ A ___

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	GRECO Pantaleo	___ P ___	_____
	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS  
Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

- che il Consorzio ASI di Lecce, con fondi CIPE annualità 1998 – giusta Delibera della G.R n. 3963/98 – otteneva il finanziamento per la realizzazione del cavalcavia SS 16, con svincolo e collegamento dell'area PIP dell'agglomerato industriale di Maglie/Melpignano;
- Che i lavori venivano aggiudicati all'Impresa VENILIO DE STEFANO S.p.A, di Spilimbegò (PN) con il ribasso del 28,81 % sull'importo a base d'asta di £. 2.673.620.454 (€ 1.380.809,73), con delibera del C.d.A. del Consorzio SISRI (oggi A.S.I.) di Lecce, n. 10 del 10.02.1999;
- che in data 12.03.1999, veniva stipulato regolare contratto di appalto con la predetta Impresa, registrato a Lecce in data 15/03/1999 al n. 73 serie 3/E – Atti Privati;
- che con verbale in data 03/02/1999 i lavori venivano consegnati all'Impresa aggiudicataria dei lavori;
- che con verbale in data 16/07/1999, detti lavori venivano sospesi;
- che con Delibera n. 120 del 29.06.2011, veniva approvata la nuova perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. n.134 comma 9 del D.P.R. 554/99 del 21/12/1999, e ai sensi dell'art. 136 del regolamento D.P.R. n. 554 del 21/12/1999, venivano concordati i nuovi prezzi;
- che con Atto di Transazione sottoscritto in data 02.12.2011, le parti addivenivano ad un accordo che consentiva la ripresa dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto d'appalto e nello "schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi" allegato alla perizia suppletiva e di variante innanzi citata, rinunciando, ognuno per la propria parte, a qualsivoglia somma a titolo di penale, risarcimento danni o altro;
- che in data 31.07.2012 la Direzione dei Lavori, con verbale in pari data, disponeva la ripresa dei lavori, con il quale il termine di scadenza per l'ultimazione dei lavori veniva fissato al 07/06/2013;
- con il primo atto di sottomissione in data 31/07/2012, per l'esecuzione dei maggiori lavori, veniva concesso un maggior tempo per la loro esecuzione di gg. 110;
- che con propria nota del 28/03/2013, il Consorzio concedeva una proroga di gg. 153 per l'esecuzione dei lavori, in conseguenza alla mancata disponibilità delle aree del sig. Galati e della sospensione di fatto dei lavori dal 26/10/2012 al 28/03/2013;
- che a seguito della 3° Perizia, approvata con Delibera del C.d.A. del Consorzio n. 208 del 28/10/2013, con l'atto di sottomissione sottoscritto il 19/12/2013, veniva assegnato il maggior tempo di 150 giorni, spostando il termine per l'esecuzione dei lavori al 05/04/2014 e con Verbale di ripresa lavori del 04/11/2014, il termine di scadenza per il completamento dei lavori, veniva fissato al **19/02/2015**;
- che l'Impresa VENILIO DE STEFANO, più volte sollecitava la concessione di una proroga, a causa della sospensione impartita con Ordine di Servizio N. 3 del 06/02/2015
- che la Città di Maglie, in data 24/06/2015 rilasciava il nuovo Permesso di Costruire n. 30/2015, e la DD.LL, con Ordine di Servizio n. 4; del 29/06/2015 ordinava all'Impresa VENILIO DE STEFANO Srl, l'immediata ripresa dei lavori, con la precisazione che *<<il maggior tempo necessario per completare i lavori contrattuali, dovuto alla sospensione parziale dei lavori dal lato Maglie intercorso tra il 20/11/2014 ed il 28/06/2015, sarà recuperato attraverso la concessione di una adeguata proroga>>*
- che con delibera n. 183 del 07/07/2015 il CdA dell'ente approvava la proroga di ultimazione lavori fissando la data del **30/10/2015**;

che con nota Pec del 27/10/2015 l'impresa aggiudicataria dei lavori chiedeva un ulteriore proroga dei lavori, ribadita con nota Pec del 11/12/2015, per il notevole ritardo con cui la Regione Puglia ha erogato il V° acconto del contributo finanziario relativo ai lavori in oggetto, causa di disagio economico per

l'impresa, che conseguentemente ha influito negativamente sulla produzione di cantiere. Che inoltre, non è ancora completato l'iter autorizzativo per consentire all'ANAS SpA, l'autorizzazione per l'esecuzione delle opere di sovrappasso della strada di sua proprietà (SS 16) per il varo della campata centrale;

che il R.U.P., ing. Leonardo Dimitri, a seguito della succitata richiesta e sentito il parere della Direzione dei Lavori, ha concesso una proroga di **giorni 121** (centoventuno) per l'ultimazione dei lavori che dovranno completarsi entro e non oltre il **26/02/2016**;

Visto le premesse che fanno parte integrante della presente delibera

Vista la Legge N. 2/07 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Parere Favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti;

A Voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

### **DELIBERA**

Di **prendere atto e approvare il nuovo termine per l'ultimazione dei lavori**, stabilito dal R.U.P. al **26/02/2016**,

Di dare con separata votazione, immediata esecutività alla presente delibera.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Antonio Fitto



**IL PRESIDENTE**

Dott. Angelo Tondo

