

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 - L.R. 8. marzo 2007 n°2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 296 DEL 15.12.2015

OGGETTO: *Approvazione tabella prezzi di vendita per l'anno 2016 e approvazione del contributo di infrastrutturazione dei suoli nei vari Agglomerati industriali a Gestione del Consorzio ASI di Lecce*

L'anno duemilaquindici, il giorno 15 del mese di Dicembre alle ore 13,30 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
Consiglieri	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	SANASI Maurizio	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SERRA Elio	<u> </u>	<u> A </u>

COLLEGIO dei REVISORI

	GRECO Pantaleo	<u> P </u>	<u> </u>
Revisori	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	CARLUCCIO Silvano	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Premesso che il Consorzio ASI di Lecce gestisce ai sensi della Legge 2/07 e s.m.i. della Regione Puglia gli Agglomerati Industriali di Lecce-Surbo, Nardò-Galatone, Galatina-Soleto, Gallipoli, Tricase-Specchia-Miggiano e Maglie-Melpignano nonché il PIP di Maglie;

Considerato che ai sensi della Legge Regionale 2/07 e s.m.i. art.5 comma 6 e art.15 dello Statuto Consortile è compito del CdA deliberare i regolamenti, le tariffe dei servizi e gli eventuali oneri a carico delle aziende insediate;

Considerato che è necessario aggiornare la tabella dei prezzi di vendita dei suoli nei vari agglomerati e nel PIP di Maglie la cui Gestione è demandata al Consorzio ASI e aggiornare il prezzo di infrastrutturazione per l'anno 2015 come previsto dal Regolamento Gestione Suoli art.7 comma 1;

Considerato che è necessario aggiornare la tabella contributo di infrastrutturazione agglomerato che andrà ad aggiungersi al prezzo di acquisizione, così come stabilito dal regolamento gestione suoli approvato dal Consorzio;

Ritenuto che con nota del 09/12/2015 il Consorzio ha avviata, ai sensi dell'art.5 comma 1 del Regolamento Gestione Suoli, la consultazione delle organizzazioni imprenditoriali di categoria per stabilire eventuali variazioni del prezzo di vendita e il relativo contributo di infrastrutturazione.

Che le seguenti associazioni hanno espresso parere con le sotto indicate note:

Confindustria nota a mezzo pec del 10/12/2015;

Assoimprese Galatone-Nardò nota a mezzo pec del 10/12/2015;

ATIS Lecce con nota via mail del 11/12/2015;

considerati i pareri espressi dalle associazioni di categoria, le condizioni di mercato, nonché il grado di infrastrutturazione ogni singolo agglomerato si ritiene di dover apportare variazioni contenute del prezzo di vendita e di adeguamento del Contributo di infrastrutturazione dell'agglomerato di Tricase_Specchia_Miggiano

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli art.7 commi 1

Sentite le organizzazioni di categoria

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in narrativa

Di stabilire che il prezzo di vendita del suolo nei vari agglomerati e PIP di Maglie, ai sensi dell'art. 36 della Legge 317/91, dell'art.11 della Legge 341/95, della L.R. 2/2007 e dell'art. 15 dello Statuto consortile, per l'anno 2015 è così rideterminato:

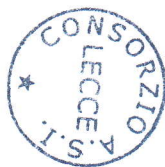
	Lecce Surbo	Galatina Soletto	Nardò Galatone	Maglie Melpignano	Gallipoli	Tricase Specchia Miggiano
Prezzo di Vendita	€.21,00	€.15,00	€.14,00	€.15,00	€.10,00	€.10,00
Contributo infras.ne	€.6,00	€.6,00	€.6,00	€.6,00	€.4,66	€.6,00

Per quanto attiene il PIP di Maglie, il prezzo di vendita è pari ad €.26,00.

I prezzi di vendita possono essere suscettibili di variazioni per eventuali oneri afferenti gli espropri che la Ditta dovrà restituire al Consorzio per la parte eccedente il prezzo di acquisizione.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Fitto

IL PRESIDENTE
dott. Angelo Tondo

