

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 281 del 26/11/2015

OGGETTO: Applicazione art.8 comma 12 del Regolamento Gestione suoli. - Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" con sede in Lecce alla Via Marcello Chiatante n.72, proprietaria del *Lotto n. 93* dell'Agglomerato Industriale Lecce-Surbo, censito in Catasto nel Comune di Lecce – Fg. 136 – P.IIa 107 – Sub. 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13.

L'anno duemilaquindici il giorno 26 del mese di Novembre alle ore 13:30 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	_____	___A___

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il comma 12 dell'art.8 del Regolamento Gestione Suoli dell'Ente pubblicato sul BURP il 04.09.2014 al n.122 prevede che: *...I proprietari di opifici regolarmente autorizzati e realizzati nel periodo antecedente alla data di entrata in vigore del presente Regolamento (01.08.2008) e su suoli utilizzati in proprio, per i quali non è stato corrisposto alcun contributo di infrastrutturazione, possono, con istanza da presentare entro il 31/12/2014, regolarizzare la propria posizione versando 1/3 del contributo di infrastrutturazione agglomerato determinato secondo quanto previsto dall'art. 5 comma 2 e dal precedente comma 4."*...

che la Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" con sede in Lecce alla Via Marcello Chiatante n.72, proprietaria del Lotto n. 93 dell'Agglomerato Industriale Lecce-Surbo, censito in Catasto nel Comune di Lecce – Fg. 136 – P.Ila 107 – Sub. 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13, con istanza del 18/12/2014 n° 4853 di protocollo, ha fatto richiesta di regolarizzazione del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato riferito al progetto allegato alla istanza;

che l'ufficio tecnico ha determinato, con proprio calcolo, il Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato ai sensi dell'art.5 comma 2 e comma 4 del regolamento gestione suoli con l'abbattimento ad un terzo come previsto dall'art.8 comma 12 quantificandolo in €. 25.487,30 *oltre iva*, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

che la delibera 23/2013 prevede, per importi da versare a titolo di Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato:

- da €.5.000,00 e fino a 10.000,00 l'immediato versamento del 30% dell'importo complessivo e la restante somma dovuta dilazionata in 3 rate trimestrali
- per importi superiori a €.10.000,0000 l'immediato versamento del 30% dell'importo complessivo e la restante somma dovuta dilazionata in 6 rate trimestrali;

che la Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" con sede in Lecce alla Via Marcello Chiatante n.72, con la stessa istanza ha fatto richiesta di dilazionare il pagamento del Contributo in 36 mesi.

Ritenuto dover regolarizzare la Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" con sede in Lecce alla Via Marcello Chiatante n.72, proprietaria del Lotto n. 93 dell'Agglomerato Industriale Lecce-Surbo, censito in Catasto nel Comune di Lecce – Fg. 136 – P.Ila 107 – Sub. 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13, dietro corresponsione della somma di €. 25.487,30 *oltre iva* ai sensi dell'art.8 commi 12, 5 e 4;

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di prendere atto e autorizzare la richiesta di regolarizzazione del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato, presentata dalla la Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" con sede in Lecce alla Via Marcello Chiatante n.72, proprietaria del Lotto n. 93 dell'Agglomerato Industriale Lecce-Surbo, censito in Catasto nel Comune di Lecce – Fg. 136 – P.Ila 107 – Sub. 7, 8, 9, 10, 11, 12 e 13, con istanza del 18/12/2014 n° 4853 di protocollo.

Di incassare dalla Ditta "AET IMMOBILIARE Spa", la somma di €. 25.487,30 *oltre iva* a titolo di regolarizzazione Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato, ai sensi dell'art.8 comma 12 del Regolamento Gestione Suoli.

Di autorizzare la Ditta "AET IMMOBILIARE Spa" al versamento rateizzato dell'importo come di seguito:

1. Il 30% di €. 25.487,30 oltre iva pari ad €. 7.646,19 *oltre IVA* entro e non oltre il 20 Dicembre 2015;
2. la restante somma di €. 17.841,11 *oltre IVA* da versare in 18 (diciotto) rate mensili a partire dalla prima di €. 991,18 *oltre IVA* cadauna.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO

