

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 198 del 04/08/2015

OGGETTO: Autorizzazione alla vendita art. 13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli.- Geom. ARCADÌ ANTONIO e Sig.ra TURCO ROSANNA, proprietari del Lotto 292 dell'Agglomerato Industriale Galatina-Soletto – ricadente in Agro di Soletto al fg. 12 p.lla 406 alla Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco".-

L'anno duemilaquindici il giorno 04 del mese di Agosto alle ore 13:30 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il geom. Arcadi Antonio e la Sig.ra Turco Rosanna sono proprietari del Lotto n. 291 dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soletto ricadente in Agro di Soletto al Fg 12 p.IIa 406;

Che con nota del 06/03/2015 n. 842 di protocollo il geom. Arcadi Antonio e la Sig.ra Turco Rosanna hanno presentato una richiesta per la risistemazione della maglia relativa ai lotti n. 291 e 292 dell'Agglomerato Industriale Galatina –Soletto;

Che con Delibera del CdA n. 168 del 16/06/2015 è stata autorizzata la risistemazione della maglia relativa ai Lotti n. 291 e 292 dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soletto;

Che il geom. Arcadi Antonio e la Sig.ra Turco Rosanna, con nota n. 2432 del 13/07/2015 hanno fatto richiesta di autorizzazione alla vendita relativamente al Lotto n. 292 (p.IIa 406 del fg 12 di Soletto) alla Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco";

Che il Lotto dovrà essere ceduto alla Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco" su cui intende realizzare delle modifiche e ampliamenti al fabbricato di sua proprietà insistente sul Lotto 291;

Che l'Ufficio Tecnico del Consorzio, in considerazione di dati riportati nell'allegato grafico a corredo dell'istanza del 13/07/2015 n. 2432 di protocollo, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, considerando una Superficie Asservita di mq 250,00, ha calcolato il contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato pari ad € 3.750,00 oltre iva;

Ritenuto poter autorizzare il geom. Arcadi Antonio e la Sig.ra Turco Rosanna alla vendita del Lotto n. 291 dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soletto – ricadente in Agro di Soletto al foglio 12 p.IIa 406, alla Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco" dietro corrispendenza a carico dell'acquirente del contributo calcolato ai sensi dell'art. 8 comma 6 del RGS come di seguito:

Superficie Asservita:	mq 250,00
Calcolo contributo infrastrutturazione:	mq (250,00/0,40) x € 6,00 (art.8 c.6 RGS) = € 3.750,00 (Euro tremilasettecentocinquanta/00)

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di autorizzare, ai sensi dell'art.13 comma 9, il geom. Arcadi Antonio e la Sig.ra Turco Rosanna alla vendita del Lotto n. 292 dell'Agglomerato Industriale di Galatina-Soletto – ricadente in Agro di Soletto al foglio 12 p.IIa 406, alla Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco".

Di stabilire che la Ditta "MECCANICA R.V.I. di Carcagnì Antonio e Francesco" dovrà versare al Consorzio la somma di € 1.250,00 oltre iva per il contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato, con l'applicazione dell'abbattimento previsto dall'art. 8 comma 6 del RGS, relativamente a mq 250,00 riportati negli elaborati grafici allegati all'istanza del 13/07/2015 n. 2432 di protocollo.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO