

# CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 88 del 17/03/2015

**OGGETTO:** Applicazione art.8 comma 12 del Regolamento Gestione suoli - Ditta "CML S.r.l." con sede in Lecce al V.le Danimarca, 1 – relativamente al Lotto n. A dell'Agglomerato Industriale Lecce - Surbo - Agro di Lecce, Foglio 134, p.lla 310 e Agro di Surbo, Foglio 17, p.lla 67. *Richiesta rateizzazione. Determinazione.*

L'anno duemilaquindici il giorno 17 del mese di Marzo alle ore 14:30 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

|                 |                   | Presenti      | Assenti       |
|-----------------|-------------------|---------------|---------------|
| Presidente      | TONDO Angelo      | <u>  P  </u>  | <u>      </u> |
| Vice Presidente | CAPUTO Carmine    | <u>  P  </u>  | <u>      </u> |
|                 | SANASI Maurizio   | <u>  P  </u>  | <u>      </u> |
|                 | PETRACCA Giuseppe | <u>      </u> | <u>  A  </u>  |
|                 | SERRA Elio        | <u>      </u> | <u>  A  </u>  |

### COLLEGIO dei REVISORI

|            |                   |               |               |
|------------|-------------------|---------------|---------------|
| Presidente | GRECO Pantaleo    | <u>  P  </u>  | <u>      </u> |
| Revisori   | LANDOLFO Angelo   | <u>      </u> | <u>  A  </u>  |
|            | CARLUCCIO Silvano | <u>  P  </u>  | <u>      </u> |

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

**Premesso** che il Consorzio ha apportato delle modifiche al regolamento gestione dei suoli approvato dall'assemblea generale nella tornata del 05.08.2014 e pubblicato sul BURP in data 04.09.2014 al n.122.

Premesso che il comma 12 dell'art.8 del Regolamento Gestione Suoli dell'Ente pubblicato sul BURP il 04.09.2014 al n.122 prevede che: *... "I proprietari di opifici regolarmente autorizzati e realizzati nel periodo antecedente alla data di entrata in vigore del presente Regolamento (01.08.2008) e su suoli utilizzati in proprio, per i quali non è stato corrisposto alcun contributo di infrastrutturazione, possono, con istanza da presentare entro il 31/12/2014, regolarizzare la propria posizione versando 1/3 del contributo di infrastrutturazione agglomerato determinato secondo quanto previsto dall'art. 5 comma 2 e dal precedente comma 4."*...

Che la Ditta "CML S.r.l." con sede in Lecce al V.le Danimarca, 1 – relativamente al Lotto n. A dell'Agglomerato Industriale Lecce - Surbo - Agro di Lecce, Foglio 134, p.lla 310 e Agro di Surbo, Foglio 17, p.lla 67, con istanza del 23/12/2014 n°4933 di protocollo ha fatto richiesta di regolarizzazione del Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato riferito al progetto allegato alla istanza;

che l'ufficio tecnico ha determinato, con proprio calcolo, il Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato ai sensi dell'art.5 comma 2 e comma 4 del regolamento gestione suoli con l'abbattimento ad un terzo come previsto dall'art.8 comma 12 quantificandolo in €. 19.776,00 oltre IVA, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

che con delibera n. 19/2015 il CdA ha regolarizzato la Ditta "CML S.r.l." con sede in Lecce al V.le Danimarca, 1 – relativamente al Lotto n. A dell'Agglomerato Industriale Lecce - Surbo - Agro di Lecce, Foglio 134, p.lla 310 e Agro di Surbo, Foglio 17, p.lla 67, in riferimento al Contributo per la gestione e la manutenzione delle strutture, delle opere e degli impianti e servizi di interesse comune nell'Agglomerato dietro corresponsione della somma di €. 19.776,00 oltre IVA ai sensi dell'art.8 commi 12, 5 e 4;

che il Consorzio a mezzo pec del 31/12/2014 protocollo n. 5032 ha comunicato l'importo di cui sopra da versare per intero entro e non oltre il 31/12/2014 e con la stessa ha comunicato che era possibile rateizzare l'importo di € 19.776,00 oltre iva nelle modalità previste ai sensi della delibera n. 23/2013 con il versamento del 30% oltre iva entro il 31/12/2014 e il restante importo in n. 6 rate trimestrali a partire dal versamento della prima;

che a seguito della suddetta comunicazione da parte del Consorzio, la Ditta "CML Srl", con nota n. 430 di protocollo del 06/02/2015, ha fatto richiesta di rateizzazione in deroga alla delibera n. 23/2013 in quanto impossibilitata a mantenere ed onorare gli impegni scaturiti dalla delibera n. 19/2015 e con la stessa ha sottoposto il seguente piano di dilazione:

- il 10% di € 19.776,00 pari ad € 1.977,60 oltre iva alla data di approvazione della presente delibera
- la restante somma in rate bimestrali fino a giugno 2017.

**Vista** la legge 2/07 e s.m.i.

**Visto** lo Statuto Consortile

**Visto** il regolamento Gestione Suoli

**Visto** il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

## DELIBERA

Di prendere atto della richiesta della Ditta "CML Srl" di rateizzazione in deroga alla delibera n. 23/2013 in quanto impossibilitata a mantenere ed onorare gli impegni scaturiti dalla delibera n. 19/2015 e del relativo piano di dilazione proposto come di seguito: il 10% di € 19.776,00 pari ad € 1.977,60 oltre iva alla data di approvazione della presente delibera e la restante somma in rate bimestrali fino a giugno 2017.

Di approvare il piano di dilazione della somma di €. 19.776,00 oltre IVA in deroga alla delibera 23/2013 proposto dalla Ditta "CML Srl".

Di autorizzare, al versamento rateizzato dell'importo di cui alla delibera n° 19/2015, come giusta richiesta da parte della ditta "CML Srl" come di seguito:

1. 10% di €.19.776,00 oltre IVA pari ad €.1.977,60 oltre IVA entro e non oltre il 15/04/2015
2. la restante somma di €.17.798,40 oltre IVA da versare in 13 (tredici) rate bimestrali di € 1.369,11 oltre iva la prima con scadenza al 31/06/2015.

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE  
Dott. Angelo TONDO