

# CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 111 del 24/06/2014

**Oggetto: Autorizzazione all'affitto dell'immobile, di proprietà della Ditta CARLÀ AUTOGRU Sas di Carlà Cristian, ricadente del lotto 50 di mq. 7.793,22 della Tav.7 del PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce R.G.S. art.8 comma 5 lett.c e art.13 comma 9 del RGS alla Ditta "Salento CRANE & LOGISTIC Srl con sede in Lecce alla via Frà Nicolo da Lequile n°1 – Calcolo contributo infrastrutturazione ai sensi dell'art.8 comma 6 del RGS**

L'anno duemilaquattordici il giorno 24 del mese di Giugno alle ore 13,00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	_____	___A___
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

### COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

**Premesso** che con istanza del 23/06/2014 n°2309 di protocollo la Ditta CARLÀ AUTOGRU Sas di Carlà Cristian, con sede in Surbo alla Via Gentile n°7 e 9, ha chiesto, in qualità di proprietaria dell'immobile adibito ad opificio industriale ricadente nel lotto 50 nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli di poter affittare alla Ditta SALENTO CRANE & LOGISTIC Srl con sede in Lecce alla via Frà Nicolo da Lequile n°1

Che l'immobile ricadente in agro di Surbo è distinto in Catasto al Foglio 19 part.IIe 849 sub 3 cat. D/8 e foglio 19 part.IIe 804 e 807 per complessivi metri quadrati 7.793,22 così meglio destinato superficie ad uffici, 111 mq., superficie capannone 600,00 mq. e mq.7.000,00 destinati a area di manovra mezzi;

che ai sensi dell'art.8 comma 5 lett.c è dovuto il contributo di infrastrutturazione calcolato sulla superficie asservita pari a  $\text{mq.}711,00/0.40=1.777,50 \text{ mq.} * 6,00 \text{ €.} = 10.665,00\text{€./}2=5.332,50$  oltre IVA come per legge.

**Ritenuto** poter procedere alla autorizzazione all'affitto alla Ditta Salento CRANE & LOGISTIC Srl con sede in Lecce alla via Frà Nicolo da Lequile n°1 dell'immobile ricadente nel lotto 50 della TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce- Surbo del PRT ASI di Lecce ai sensi dell'Art.13 comma 9 dietro corresponsione, da parte della Ditta CARLÀ AUTOGRU Sas di Carlà Cristian proprietaria dell'immobile, del contributo di infrastrutturazione calcolato ai sensi dell'art.8 comma 5 lett.C.

**Ritenuto**, altresì, che è dovuto il contributo di infrastrutturazione calcolato sulla superficie asservita pari a Superficie Coperta  $\text{mq.}711,00/$  Coeff. Di Copertura 0.40=Superficie Asservita  $1.777,50 \text{ mq.} * 6,00 \text{ €./mq.} = 10.665,00 \text{ €./}2(\text{art.8 comma 5 lett.c}) = 5.332,50 \text{ €.}$  oltre IVA come per legge.;

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

#### DELIBERA

Di procedere alla autorizzazione all'affitto alla Ditta Salento CRANE & LOGISTIC Srl con sede in Lecce alla via Frà Nicolo da Lequile n°1 dell'immobile ricadente nel lotto 50 della TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce- Surbo del PRT ASI di Lecce e distinto in Catasto in Agro di Surbo al Foglio 19 part.IIe 849 sub 3 cat. D/8 e foglio 19 part.IIe 804 e 807 per complessivi metri quadrati 7.793,22, ai sensi dell'art.13 comma 9 dietro corresponsione, da parte della Ditta CARLÀ AUTOGRU Sas di Carlà Cristian proprietaria dell'immobile, del contributo di infrastrutturazione calcolato ai sensi dell'art.8 comma 5 lett.C.

Di vincolare la presente autorizzazione al pagamento del contributo di infrastrutturazione calcolato sulla superficie asservita pari a **5.332,50 €.** oltre IVA come per legge.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
**Dott. Antonio FITTO**



**IL PRESIDENTE**  
**Dott. Angelo TONDO**