

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 40 del 18/02/2014

Oggetto: Autorizzazione alla vendita ai Sigg.ri Leuzzi Donatella, LEUZZI LEUZZI Enrico e LEUZZI LEUZZI Valentina dei lotti n°142, 144 e 146 della Tav.7 del PP di Nardò Galatone del PRT ASI alla Ditta IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A R.G.S. art.13 comma 9 RGS– Calcolo contributo infrastrutturazione ai sensi dell'art.8 comma 6 del RGS.

L'anno duemilaquattordici il giorno 18 del mese di Febbraio alle ore 13,00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	___P___	_____
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con istanza del 05/02/2014 n.°534 di protocollo la Sig.ra Leuzzi Donatella per se stessa comproprietaria e in qualità di procuratore dei Sigg.ri LEUZZI LEUZZI Enrico e LEUZZI LEUZZI Valentina Laura, ha chiesto, l'autorizzazione alla vendita, ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli, di un terreno distinto in Catasto in agro di Nardò al Foglio 92 part.IIa 253 di mq.8.046,00 sito in agglomerato industriale di Nardò-Galatone, formante i lotti n°142, 144 e 146 della Tav.7 del PP di Nardò Galatone del PRT ASI alla Ditta IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A,;

che la Ditta IMAR Srl in data 18/02/2014 n°772 di protocollo ha inoltrato richiesta per l'autorizzazione all'utilizzo in proprio dei lotti 142, 144 e 146 di mq.8.046 presentando, ai sensi degli artt..1, 2, 3 del regolamento gestione suoli allegando il progetto di massima per la realizzazione di un opificio da destinare deposito con annesso ufficio, piazzale con tettoie automezzi e piazzale per attrezzature e area di scarico materiale vario;

Ritenuto poter procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Sig.ra LEUZZI Donatella, come nella richiesta di autorizzazione costituita che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, alla Ditta IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A, i lotti 142, 144 e 146 così distinti nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Nardò-Galatone del PRT ASI di Lecce ricadente in agro di Nardò al Foglio 92 part.IIa 253 di mq.8.046,00, ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli

che occorre demandare a successivo atto del CDA l'autorizzazione all'utilizzo in proprio alla Ditta IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A e cioè una volta divenuta proprietaria di lotti 142, 144 e 146e con la presentazione del progetto definitivo dell'opificio programmato per il parere obbligatorio dell'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI di Lecce;

Ritenuto, altresì, che la Ditta IMAR Srl è tenuta al versamento del contributo di infrastrutturazione calcolato ai sensi dell'art.8 comma 6 quale nuovo insediamento così meglio definito $\text{mq.8.046,00} \times 6,00 = \text{€}.$ 48.276,00/3= **€. 16.092,00** oltre IVA;

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Sig.ra Leuzzi Donatella per se stessa comproprietaria e in qualità di procuratore dei Sigg.ri LEUZZI LEUZZI Enrico e LEUZZI LEUZZI Valentina Laura anch'essi comproprietari alla Ditta IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A, i lotti 142, 144 e 146 così distinti nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Nardò-Galatone del PRT ASI di Lecce ricadente in agro di Nardò al Foglio 92 part.IIa 253 di mq.8.046,00, ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli

Di vincolare la presente autorizzazione al pagamento del contributo di infrastrutturazione, di **€. 16.092,00 oltre IVA**, calcolato ai sensi dell'art.8 comma 6 quale nuovo insediamento, da parte della Ditta acquirente IMAR srl con sede in Nardò alla Via Fiume n°13/A

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO