

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 39 del 18/02/2014

Oggetto: assegnazione art.7 comma 1 e 2 del R.G.S del Lotto 35 dell'agglomerato industriale di Nardò-Galatone alla Ditta CARAFA Srl con sede in Nardò alla P.zza Savoia 60, (P.I. 04542960754)

L'anno duemilaquattordici il giorno 18 del mese di Febbraio alle ore 13,00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	SANASI Maurizio	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SERRA Elio	<u> </u>	<u> A </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	<u> P </u>	<u> </u>
Revisori	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	CARLUCCIO Silvano	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con istanza del 1210212014 n°680 di protocollo la Ditta CARAFA S.r.l. con sede in Nardo alla P.zza Savoia, 60 (P.I. 04542960754) ha chiesto l'assegnazione di un lotto in agglomerato industriale di Nardo-Galatone di mq.2.000 circa;

che l'ufficio tecnico del Consorzio, vista l'istanza della Ditta CARAFA S.r.l., con verbale no 169 del 17/02/2014 ha espresso parere favorevole alla assegnazione del lotto 35 ai sensi dell' art.7 del Regolamento Gestione Suoli per la costruzione di un opificio da destinare a capannone industriale per ricovero mezzi-attrezzatura, palazzina uffici e alloggio custode.

che il prezzo di cessione del terreno di che trattasi è stabilito con delibera a 257/2013 del CdA del Consorzio in €.12,00 al mq. più il contributo di infrastrutturazione di €.6,00 oltre IVA abbattuto ad 1/3 ai sensi dell'art.8 comma 6 del Regolamento Gestione Suoli;

Ritenuto poter procedere alla cessione, ai sensi dell'art.7 comma 2 del RGS, alla Ditta CARAFA S.r.l. con sede in Nardò alla P.zza Savoia, 60, del lotto distinto nella tav.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Nardo Galatone inserito nel PRT ASI di Lecce di mq.2.139 distinto nel Nuovo Catasto terreni del Comune di Nardo al Foglio 91 part.IIa 730;

Vista la legge 2107 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il Regolamento Gestione Suoli art.7 comma 1 e 2

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di procedere alla assegnazione e successiva cessione, sensi dell'art.7 comma 2 del RGS, alla Ditta CARAFA Srl con sede in Nardo alla P.zza Savoia, 60, (P.I. 04542960754) del lotto distinto con il n°35 nella tav.7 "zonizzazione e viabilità" del PP di Nardo Galatone inserito nel PRT ASI di Lecce di mq.2.139 distinto nel Nuovo Catasto Terreni del Comune di Nardo al Foglio 91 part.IIa 730

Di stabilire che il prezzo di cessione del terreno di che trattasi è determinato con delibera n°257/13 del CdA del Consorzio in €.12,00 al mq. per complessivi €.25.668,00 oltre IVA più il contributo di infrastrutturazione di €.6,00 oltre IVA ridotto ai sensi dell'art.8 comma 6 ad 1/3 per complessivi €.4.278,00 oltre IVA;

Di delegare il Presidente protempore alla sottoscrizione dell'atto di cessione definitivo;

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO