CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 32 del 04/02/2014

OGGETTO: autorizzazione alla Ditta la BITUMI SUD Srl per la vendita del Lotto 20/B dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo alla Ditta L.G.M. Srl

L'anno duemilaquattordici il giorno 04 del mese di Febbraio alle ore 15,15 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	P	
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	P	
	SANASI Maurizio	P	
	PETRACCA Giuseppe	P	
	SERRA Elio		A

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	P	
Revisori	LANDOLFO Angelo	P	
	CARLUCCIO Silvano	P	

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con istanza del 07/01/2014 n°48 di protocollo la BITUMI SUD Srl con sede in sede in Lecce, via Zona Industriale Viale Grecia 73100 Lecce(P.I. 01291720751), ha chiesto, in qualità di proprietaria l'autorizzazione alla vendita di un lotto ricadente in agro di Lecce al Foglio 174 part.lla 628 di mq.6.457 circa sito in agglomerato industriale di Lecce, alla Ditta L.G.M. Srl con sede in Lecce al Viale Grecia sn Zona industriale 73100 Lecce (P.I.04112470754), contraddistinto con il numero 20/B nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli;

che è necessario acquisire dalla Ditta L.G.M. Srl con sede in Lecce al Viale Grecia sn Zona industriale 73100 Lecce (P.I.04112470754) la dichiarazione di presa visione ed accettazione del Regolamento Gestione Suoli nonché degli strumenti urbanistici consortili e comunali vigenti;

Ritenuto poter procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Ditta BITUMI SUD Srl con sede in sede in Lecce, via Zona Industriale Viale Grecia 73100 Lecce(P.I. 01291720751), dell'immobile distinto in Catasto in agro di Lecce al Foglio 174 part.lla 628 di mq.6.457 circa sito in agglomerato industriale di Lecce, alla Ditta L.G.M. Srl con sede in Lecce al Viale Grecia sn Zona industriale 73100 Lecce (P.I.04112470754), contraddistinto con il numero 20/B nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli;

Ritenuto, altresì, che la Ditta BITUMI SUD Srl con sede in sede in Lecce, via Zona Industriale Viale Grecia 73100 Lecce(P.I. 01291720751 è tenuta al versamento del contributo di infrastrutturazione calcolato ai sensi dell'art.8 comma 5 lett.c) determinato come segue: superficie lotto mq. 6.457 *€.6,00=€.38.742,00/2=**19.371,00 oltre IVA al netto di eventuali contributi già versati e imputabili alla superficie di che trattasi.**

Vista la legge 2/07 e s.m.i.
Visto lo Statuto Consortile
Visto il regolamento Gestione Suoli
Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge
Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Ditta BITUMI SUD Srl con sede in sede in Lecce, via Zona Industriale Viale Grecia 73100 Lecce(P.I. 01291720751), alla Ditta L.G.M. Srl con sede in Lecce al Viale Grecia sn Zona industriale 73100 Lecce (P.I.04112470754), contraddistinto con il numero 20/B nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce distinto in Catasto in agro di Lecce al Foglio 174 part.lla 628 di mq.6.457 ai sensi, dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli.

Di vincolare la presente autorizzazione al pagamento del contributo di infrastrutturazione, di **19.371,00 oltre IVA al netto di eventuali contributi già versati e imputabili alla superficie di che trattasi**, calcolato ai sensi dell'art.8 comma 5 lett.c) che dovrà avvenire entro 30 gg dalla notifica della presente come previsto dall'art.8 comma 8 del RGS.

Di stabilire che il mancato versamento del contributo di infrastrutturazione come sopra determinato e nei tempi stabiliti renderà nullo, a tutti gli effetti, il presente provvedimento.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO

IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO