

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 225 del 11/11/2013

Oggetto: Autorizzazione alla vendita del lotto 61 della Tav.7 del PP di Tricase-Specchia-Miggiano del PRT ASI di Lecce R.G.S. art.13 comma 9 RGS alla Ditta "La Cereria" di Sciaraffia Eufemia alla Ditta MAR.TRADE S.r.l. S.U. con sede in Corsano alla Via Bellini, 12 – Calcolo contributo infrastrutturazione ai sensi dell'art.8 comma 6 del RGS

L'anno duemilatredici il giorno 11 del mese di Novembre alle ore 13,15 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Vice Presidente	CAPUTO Carmine	_____	___A___
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	___P___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con istanza del 04/11/2013 n°3694 di protocollo la Ditta La Cereria di Sciaraffia Eufemia con sede in sede in Miggiano, via Vecchia Tricase, alla Zona n° 10, ha chiesto, in qualità di proprietaria l'autorizzazione alla vendita di un lotto ricadente in agro di Miggiano al Foglio 10 part.IIa 369 di mq.2.729 sito in agglomerato industriale di Tricase Specchia Miggiano, alla Ditta MAR.TRADE srl S.U. con sede in Corsano alla Via Bellini 12, contraddistinto con il numero 61 nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Tricase Specchia Miggiano del PRT ASI di Lecce ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli;

che la Ditta MAR.TRADE Srl S.U. in data 04/11/2013 n°3693 di protocollo ha inoltrato richiesta per l'autorizzazione all'utilizzo in proprio del lotto 61 presentando, ai sensi degli artt..1, 2, 3 del regolamento gestione suoli allegando il progetto di massima per la realizzazione di un opificio da destinare al deposito di generi alimentari;

Ritenuto poter procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Ditta La Cereria di Sciaraffia Eufemia con sede in sede in Miggiano, via Vecchia Tricase, alla Zona n° 10 alla Ditta MAR.TRADE srl S.U. con sede in Corsano alla Via Bellini 12 , il lotto 61 così distinto nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Tricase Specchia Miggiano del PRT ASI di Lecce ricadente in agro di Miggiano al Foglio 10 part.IIa 369 di mq.2.729, ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli

che occorre demandare a successivo atto del CDA l'autorizzazione all'utilizzo in proprio alla Ditta MAR.TRADE SRL S.U. e cioè una volta divenuta proprietaria del lotto 61 e con la presentazione del progetto definitivo dell'opificio programmato per il parere obbligatorio dell'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI di Lecce;

Ritenuto, altresì, che la Ditta MAR.TRADE SRL S.U è tenuta al versamento del contributo di infrastrutturazione calcolato ai sensi dell'art.8 comma 6 quale nuovo insediamento così meglio definito $\text{mq.2.729} \times 4,66 = \text{€} .12.717,14 / 3 = \text{€} .4.239,05$ oltre IVA;

Vista la legge 2/07 e s.m.i.
Visto lo Statuto Consortile
Visto il regolamento Gestione Suoli
Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti
A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge
Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di procedere alla autorizzazione alla vendita da parte della Ditta La Cereria di Sciaraffia Eufemia con sede in sede in Miggiano, via Vecchia Tricase, alla Zona n° 10 alla Ditta MAR.TRADE srl S.U. con sede in Corsano alla Via Bellini 12 , il lotto 61 così distinto nella TAV.7 "Zonizzazione e Viabilità" del PP di Tricase Specchia Miggiano del PRT ASI di Lecce ricadente in agro di Miggiano al Foglio 10 part.IIa 369 di mq.2.729, ai sensi dell'Art.13 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli

Di vincolare la presente autorizzazione al pagamento del contributo di infrastrutturazione, di **€.4.239,05 oltre IVA**, calcolato ai sensi dell'art.8 comma 6 quale nuovo insediamento, da parte della Ditta acquirente MAR.TRADE SRL S.U. con sede in Corsano (LE) alla via Bellini, 12

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio FITTO



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO