CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 224 del 11/11/2013

OGGETTO: ***Acquisizione per cessione volontaria porzione di terreno di proprietà della Ditta SG Immobiliare surl con sede in Via Merine n.36 LECCE, per la realizzazione dei lavori del progetto di rifunzionalizzazione dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale.***

L'anno duemilatredici il giorno 11 del mese di Novembre alle ore 13,15 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	**P**	
Vice Presidente	CAPUTO Carmine		A
	SANASI Maurizio	P	
	PETRACCA Giuseppe	P	
	SERRA Elio		A

COLLEGIO dei REVISORI

Presidente	GRECO Pantaleo	**P**	
Revisori	LANDOLFO Angelo	P	
	CARLUCCIO Silvano	**P**	

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio FITTO.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il Consorzio è destinatario di un finanziamento FESR Puglia 2007-2013 – asse VI – Linea investimenti 6.2.1. per la realizzazione di un progetto "Di rifunzionalizzazione dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale;

che con delibera del Consiglio di Amministrazione di questo Ente n°199 del 26.10.2010 è stato approvato il progetto esecutivo per i "lavori di rifunzionalizzazione dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale"

che con la suddetta delibera è stata dichiarata, ai sensi e per gli effetti dell'art.13 del DPR 327/01 e dell'art.5 della L.R. n°3 del 22.02.2005, la pubblica utilità dell'opera come sopra approvata;

che nello stesso progetto è stato compilato l'elenco dei beni da espropriare e dei relativi proprietari;

che nell'elenco non è stata inserita la parte di terreno di proprietà della Ditta SG IMMOBILIARE Surl con sede in Lecce alla via Merine 36 distinto in catasto in agro di Lecce al foglio 174 part.lla 554 superficie mq. 413 e che il Consorzio ha già occupato la porzione di terreno di mq 45,85 con l'avanzamento dei lavori;

che contattata per le vie brevi la Ditta con nota del 06/11/2013 n°3737 di protocollo si è resa disponibile a cedere volontariamente al Consorzio ASI di Lecce la parte di terreno occorrente per la realizzazione dei lavori di che trattasi al prezzo di €.19,00 al mq.;

Ritenuto che è opportuno accettare la disponibilità da parte della SG Immobiliare surl a cedere al Consorzio la porzione di terreno allo stesso prezzo di €.15,65 al mq. di cui al decreto di occupazione d'urgenza 24/04/2012 con n°152/int emesso dal Presidente del Consorzio ASI;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.
Visto lo Statuto Consortile
Visto il Regolamento di Gestione Suoli
Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori
Per quanto in premessa

DELIBERA

Di acquisire la parte di terreno, di proprietà della Ditta SG IMMOBILIARE SURL con sede in Lecce alla Via Merine 36 distinta in Catasto di Lecce al Foglio 174 part.lla 554 per mq.45,85 salva esatta misurazione riveniente dal tipo di frazionamento al prezzo di €.15,65 al mq. di cui al decreto di occupazione d'urgenza 24/04/2012 con n°152/int emesso dal Presidente del Consorzio ASI , occorrente per la realizzazione dei lavori di rifunzionalizzazione dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale.

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio EITTO

CONSORZIO ASI LECCE

IL PRESIDENTE
Dott. Angelo TONDO