

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DI LECCE  
Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

---

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 223 DEL 11/11/2013

**OGGETTO:** PO FERS 2007/2013 – Linea di intervento 6.2 – Accordo Stralcio di area Vasta “Progetto di rifunzionalizzazione dell’agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale” – Approvazione e liquidazione alla Ditta Edilcostruzioni Srl del S.A.L. N.12

---

L’anno duemilatredici, il giorno 11 del mese di novembre alle ore 13,15 nella sede del Consorzio per l’Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	_____	___A___
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	_____	___A___

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	GRECO Pantaleo	___P___	_____
	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___P___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull’argomento indicato in oggetto.

OMISSIS  
Il Consiglio di Amministrazione

Premesso

l'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI in collaborazione con gli uffici tecnici dei Comuni di Lecce e Surbo ha elaborato un progetto definitivo per la "rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale";

che la Regione Puglia ha ammesso a finanziamento il progetto su citato per l'importo complessivo di € 3.429.036,00 di cui € 2.948.292,69 per lavori e € 58.529,15 per gli Oneri della Sicurezza;

che con delibera del C.d.A. n.42 del 01.04.2008 il Consorzio ASI di Lecce ha nominato, ai sensi ex dell'art. 7 della legge 11.02.1994, n.109 e successive modifiche ed integrazioni e art.10 del D.Lgs.163/2006, l' Ing. Leonardo Dimitri Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto;

che con Delibera del C.d.A. dell'Ente n.199 del 26.10.2010, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori denominati "Progetto di rifunzionalizzazione dell'Agg.to Ind.le di Lecce-Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale " per un importo dei lavori da appaltare di € 3.006.821,84 di cui € 2.948.292,69 per i lavori a base d'asta ed € 58.529,15 per oneri per la sicurezza già predeterminati dalla stazione appaltante e non oggetto di ribasso in sede di offerta;

che in seguito di regolare gara di appalto, il cui verbale di gara è stato approvato con Delibera del C.d.A. dell'Ente n.126 del 12.07.2011, i lavori sono stati aggiudicati all'Impresa "EDILCOSTRUZIONI S.r.l." per il prezzo complessivo di € 2.933.114,52 al netto dell'IVA, a seguito all'offerta del ribasso del 2,50.% sul prezzo a base di gara e comprensivo degli Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 58.529,15;

che con delibera n.137 del 26/07/2011 è stato istituito l'Ufficio di Direzione Lavori con Direttore dei Lavori l'Ing. Andrea Tommasi del Servizio Tecnico dell'Ente;

che in data 06/09/2011 presso la sede del Consorzio ASI di Lecce è stato sottoscritto il contratto di appalto dei lavori, registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Casarano (LE) il 08/09/2011 al n°2551 serie 3a;

che in data 12/09/2011 con relativo Verbale si è provveduto alla consegna dei lavori all'impresa aggiudicatrice e che in data 14/09/2011 si è avuto il concreto inizio delle attività;

che in data 13/10/2011 i lavori venivano sospesi dal Rup in attuazione del Decreto Presidenziale N.696/11 Reg.Prov.Cau. del 12/10/11 del Tar Puglia Sez. Terza di Lecce e che successivamente gli stessi venivano ripresi in data 14/10/2011 per l'intervenuta revoca, con Decreto Presidenziale N.702/11 Reg.Prov.Cau., del precedente Decreto N.696/11;

che nel corso dei lavori si è reso necessario redigere una perizia di variante al progetto e che, pertanto, ai sensi di Legge, si è provveduto in data 26/10/2012 alla preliminare sospensione dei lavori;

che a seguito dell'approvazione da parte dell'Ente della perizia di variante con Delibera del CdA N.52 del 19/03/2012, si è proceduto in data 25/03/2013 alla ripresa dei lavori;

Tutto quanto innanzi espresso:

visti gli elaborati contabili relativi al **S.A.L. N.12** redatti dal Diretto dei Lavori Ing. Andrea Tommasi del Servizio Tecnico dell'Ente per lavori eseguiti a tutto il **30/10/2013** di ammontare complessivo

pari a € 2.798.278,72 oltre IVA come per legge, di cui € 2.743.846,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,5% e € 54.432,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;;

visto il relativo certificato di pagamento n.12 di € 222.412,00 oltre IVA, emesso dal Responsabile del Procedimento Ing. Leonardo Dimitri, Capo Servizio Tecnico dell'Ente, in data 30/10/2013 corrispondente al pagamento della 12a rata;

Ritenuto, pertanto, dover procedere all'approvazione degli atti relativi al 12° S.a.l., liquidando nel contempo l'importo del relativo certificato;

Per quanto in narrativa

Visto l'art. 15 dello Statuto Consortile.

Vista la Legge Regionale n.2/07 e s.m.i.

Visto il parere del Collegio dei Revisori

Sentito il parere del Capo Servizio Tecnico

Con voti unanimi espressi nei modi e forme di Legge

#### DELIBERA

di approvare il SAL N.12 per i lavori di "Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale" - PO FERS 2007/2013 - Linea di intervento 6.2 - Accordo Stralcio di area Vasta - eseguiti a tutto il 30/10/2013 di ammontare complessivo pari a € 2.798.278,72 oltre IVA come per legge, di cui € 2.743.846,61 per lavori al netto del ribasso d'asta del 2,5% e € 54.432,11 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

di liquidare e pagare in favore della suddetta Impresa *Edilcostruzioni Srl* da S. Cesarea Terme (Le) l'12° certificato per il pagamento della 12a rata di € 222.412,00 oltre IVA come per Legge;

di provvedere al relativo pagamento mediante mandato da intestare a *Edilcostruzioni Srl* da S.Cesarea Terme (Le) da Lecce, per l'importo di € 222.412,00 oltre IVA come per Legge;

di dare con separata votazione, immediata esecutività alla presente.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo