

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 206 DEL 28.10.2013

**OGGETTO** : Lavori di "Rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale". Rimodulazione del quadro economico per le somme a disposizione dell'Amministrazione.

L'anno duemilatredici, il giorno 28 del mese di Ottobre alle ore 15,00 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	___ P ___	_____
	SANASI Maurizio	_____	___ A ___
	PETRACCA Giuseppe	___ P ___	_____
	SERRA Elio	_____	___ A ___

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	GRECO Pantaleo	___ P ___	_____
	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

- che l'Ufficio Tecnico del Consorzio ASI in collaborazione con gli uffici tecnici dei Comuni di Lecce e Surbo ha elaborato un progetto a livello definitivo per la "rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale";
- che la Regione Puglia ha ammesso a finanziamento il progetto su citato per l'importo complessivo di € 3.429.036,00 di cui € 2.948.292,69 per lavori e € 58.529,15 per gli Oneri della Sicurezza;
- che con delibera del C.d.A. n.42 del 01.04.2008 il Consorzio ASI di Lecce ha nominato, ai sensi ex dell'art. 7 della legge 11.02.1994, n. 109 e successive modifiche ed integrazioni e art.10 del D.Lgs.163/2006, l' Ing. Leonardo Dimitri Responsabile Unico del Procedimento per i lavori in oggetto;
- che con delibera n.46 del 12/03/2010 il C.d.A. del Consorzio ASI di Lecce , approvava il progetto definitivo dei lavori di "rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale" elaborato dal Servizio tecnico dell'Ente con l'aiuto di un consulente esterno;
- che con delibera n.199 del 26/06/2010, il Consorzio deliberava l'approvazione del "Progetto esecutivo di rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale";
- che con Delibera del C.d.A. n° 126 del 12/07/2011 i lavori venivano aggiudicati in via definitiva all'Impresa EDILCOSTRUZIONI Srl da S.CESAREA TERME (LE), per il prezzo complessivo di € 2.933.114,52 comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA;

- che con la stessa delibera il Quadro Economico veniva così rimodulato:

<b>A) LAVORI a base d'asta</b>	€	2.948.292,69
A1 – Importo lavori offerto in sede di gara (ribasso offerto: 2,50 %)	€	2.874.585,37
A2 – Oneri per la sicurezza	€	58.529,15
<b>TOTALE di A (A1+A2)</b>	€	<b>2.933.114,52</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amm.ne</b>		
<i>B1 – Spese generali:</i>		
B1.1 – allacciamenti a pubblici servizi e spostamento contatori Enel	€	10.000,00
B1.2 – Spese Tecniche di consulenza D.L., Coord. per la sicurezza	€	235.000,00
B1.3 – Collaudo Tecn. Amm.	€	20.000,00
B1.4 – Incentivi per la progettazione (art.92 comma 5 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)	€	59.750,00
B1.5 – Spese per pubblicità	€	6.000,00
B1.6 – Commissione di gara	€	3.000,19
B2 – <i>Acquisizione aree o immobili</i>	€	50.000,00
B3 – <i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>	€	38.464,16
<b>TOTALE di B (B1+B2+B3)</b>	€	<b>422.214,16</b>
<b>TOTALE di A + B</b>	€	<b><u>3.355.328,68</u></b>
<i>economie di gara</i>	€	<i>73.707,32</i>
<b>TOTALE</b>	€	<b><u>3.429.036,00</u></b>

- che tali somme disponibili nel q. ec. e non impegnate posso essere opportunamente valorizzate ed utilizzate per effettuare ulteriori lavori coerenti con la finalità del progetto principale;

- che a tal fine il quadro economico di progetto, senza variazione dell'importo complessivo finanziato, può così essere rimodulato:

<b>A) LAVORI a base d'asta</b>	€	<b>2.948.292,69</b>
A1 – Importo lavori offerto in sede di gara (ribasso offerto: 2,50 %)	€	2.874.585,37
A2 – Oneri per la sicurezza	€	58.529,15
<b>TOTALE di A</b>	€	<b>2.933.114,52</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amm.ne**

*B1 – Spese generali:*

B1.1 – allacciamenti a pubblici servizi e spostamento contatori Enel	€	10.000,00
B1.2 – Spese Tecniche di consulenza D.L., Coord. per la sicurezza	€	95.000,00
B1.3 – Collaudo Tecn. Amm.	€	20.000,00
B1.4 – Incentivi per la progettazione (art.92 comma 5 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)	€	59.750,00
B1.5 – Spese per pubblicità	€	7.099,24
B1.6 – Commissione di gara	€	16.600,00
<i>B2 – Acquisizione aree o immobili</i>	€	50.000,00
<i>B3 – Imprevisti ed arrotondamenti</i>	€	163.765,11
<b>TOTALE di B</b>	€	<b>422.214,16</b>

<b>TOTALE di A + B</b>	€	<b>3.355.328,87</b>
<i>economie di gara</i>	€	73.707,32
<b>TOTALE</b>	€	<b>3.429.036,00</b>

Per quanto in narrativa,  
Visto l'art. 15 dello Statuto Consortile.  
Vista la legge regionale 2/07 e s.i.m.  
Visto il parere del Collegio dei Revisori  
Con voti unanimi espressi nei modi e forme di Legge

**DELIBERA**

- di rimodulare il quadro economico di progetto dei "lavori di rifunzionalizzazione dell'agglomerato industriale Lecce/Surbo e messa in sicurezza della viabilità principale" come di seguito indicato:

<b>A) LAVORI a base d'asta</b>	€	<b>2.948.292,69</b>
A1 – Importo lavori offerto in sede di gara (ribasso offerto: 2,50 %)	€	2.874.585,37
A2 – Oneri per la sicurezza	€	58.529,15
<b>TOTALE di A</b>	€	<b>2.933.114,52</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE dell'Amm.ne**

*B1 – Spese generali:*

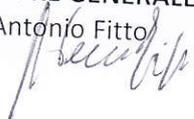
B1.1 – allacciamenti a pubblici servizi e spostamento contatori Enel	€	10.000,00
B1.2 – Spese Tecniche di consulenza D.L., Coord. per la sicurezza	€	95.000,00
B1.3 – Collaudo Tecn. Amm.	€	20.000,00

B1.4 – Incentivi per la progettazione (art.92 comma 5 D.Lgs 163/2006 e s.m.i.)	€	59.750,00
B1.5 – Spese per pubblicità	€	7.099,24
B1.6 – Commissione di gara	€	16.600,00
B2 – <i>Acquisizione aree o immobili</i>	€	50.000,00
B3 – <i>Imprevisti ed arrotondamenti</i>	€	163.765,11
<b>TOTALE di B</b>	€	<b>422.214,16</b>
<b>TOTALE di A + B</b>	€	<b>3.355.328,87</b>
<i>economie di gara</i>	€	<i>73.707,32</i>
<b>TOTALE</b>	€	<b>3.429.036,00</b>

- di dare con separata votazione, immediata esecutività alla presente.

**IL DIRETTORE GENERALE**

Dott. Antonio Fitto




**IL PRESIDENTE**

Dott. Angelo Tondo



**LA PRESENTE DELIBERA È AFFISSA  
ALL'ALBO PRETORIO DEL CONSORZIO  
DAL 29/10/2013 AL 07/11/2013.  
COMPRESO.**