

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE
Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 32 DEL 28.02.2013

OGGETTO : Approvazione Atto di transazione SALES Anna c/Consorzio ASI

L'anno **duemilatredici**, il giorno **28** del mese di **Febbraio** alle ore **13,30** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	_____	___ A ___
	SANASI Maurizio	___ P ___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___ P ___	_____
	SERRA Elio	_____	___ A ___

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	GRECO Pantaleo	___ P ___	_____
	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS
Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che è pendente innanzi al Tribunale di Maglie un giudizio intentato dalla Sig.ra SALES Anna c/Consorzio ASI, che ha chiesto la decadenza della dichiarazione di pubblica utilità, la condanna alla restituzione dei beni espropriati ed il pagamento della complessiva somma di € 51.959,40, a titolo di indennità di risarcimento per il mancato godimento dei terreni e l'occupazione d'urgenza e per il valore dei soprassuoli;

che è stato incardinato inoltre un giudizio con relativa domanda cautelare, dichiarato inammissibile dal GOT del Tribunale di Maglie;

che tra i legali delle parti, per il Consorzio avv. Paola Vestito, per la sig.ra SALES Anna avv. Giuseppe Campa, si avviava una laboriosa trattativa che si concludeva con una proposta di accordo sottoscritta dalle parti in data 17.07.2012, per la definizione della controversia;

che tale accordo era divenuto inefficace per il mancato ottenimento della liquidità della somma da corrispondere in favore della SALES da parte del Consorzio;

che la causa continuava, se bene le parti avessero dichiarato la volontà di chiudere bonariamente tale questione;

che, allo stato, le parti dichiarano di voler definitivamente transigere la lite de qua, secondo i termini e le condizioni di cui all'allegato atto, che qui si abbia integralmente trascritto e riportato;

che la transazione così come proposte appare conveniente per l'Ente;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

Di approvare l'allegato atto di transazione formalizzando il seguente accordo:

- 1) La sig.ra Sales Anna rinuncia alla richiesta di restituzione dei beni di sua proprietà, già espropriati dal Consorzio ASI, abbandonando il giudizio pendente innanzi al Tribunale di Maglie;
- 2) Il Consorzio ASI si obbliga a corrispondere all'attrice la somma finale di €51.000,00= (Euro cinquantunomila), quale pagamento dei valori dei suoli e dei soprassuoli, del mancato godimento dei beni, degli interessi e delle spese legali;
- 3) Il pagamento della somma concordata dovrà avvenire alla firma della presente transazione a mezzo bonifico bancario sul c/c intestato alla sig.ra Sales Anna - cod. IBAN n.IT21E0326879840024790983510;
- 4) Con l'effettivo pagamento della somma, l'attrice, dichiarandosi totalmente soddisfatta a completa tacitazione di ogni pretesa presente e futura, rilascia ampia quietanza liberatoria;
- 5) Inoltre, le parti rinunciano al giudizio pendente innanzi al Tribunale di Maglie, che quindi verrà abbandonato e definitivamente cancellato ai sensi dell'art.309 c.p.c..

di dare mandato al Presidente di sottoscrivere la transazione;

La presente deliberazione e' con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo