

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
DI LECCE**  
Ente Pubblico Economico  
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

---

**DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE**

**N 26 DEL 05.02.2013**

**OGGETTO : Modifica ed integrazione delibera Commissariale n. 61 del 15.04.2005**

“Progetto esecutivo II° lotto del Sistema viario nell’agglomerato industriale di Maglie-Melpignano – Cavalcavia sulla S.S. 16 – Liquidazione incentivi art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/06 e s.m.i., - acconto

---

L’anno **duemilatredici**, il giorno **5** del mese di **Febbraio** alle ore **16,30** nella sede del Consorzio per l’Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	___ P ___	_____
	SANASI Maurizio	___ P ___	_____
	PETRACCA Giuseppe	_____	___ A ___
	SERRA Elio	_____	___ A ___

**COLLEGIO dei REVISORI**

	GRECO Pantaleo	___ P ___	_____
Revisori	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	CARLUCCIO Silvano	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull’argomento indicato in oggetto.

OMISSIS  
Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

Che i lavori venivano aggiudicati all'Impresa VENILIO DE STEFANO S.p.A, di Spilimbeo (PN) con il ribasso del 28,81 % sull'importo a base d'asta di £. 2.673.620.454 (€ 1.380.809,73), con delibera del C.d.A. del Consorzio SISRI (oggi A.S.I.) di Lecce, n. 10 del 10.02.1999;

che con verbale in data 16/07/1999 i lavori venivano consegnati all'Impresa aggiudicataria dei lavori;

che la Direzione dei Lavori, con verbale del 16/07/1999, come risulta da atto redatto in pari data, disponeva una sospensione dei lavori, sia per adeguare il progetto alle modifiche richieste dall'ANAS con nota del 16/06/1999, sia per rispettare l'Ordinanza n. 514/99 del TAR Puglia, Sezione di Lecce, depositata il 28.09.99 e confermata dal Consiglio di Stato con Ordinanza del 13.07.99 dopo appello proposto dal Consorzio SISRI di Lecce con la quale si disponeva la sospensione degli Atti inerenti la procedura espropriativa sui terreni di proprietà del Dott. Giuseppe GALATI;

che conseguentemente a quanto sopra e per adeguare l'opera alle nuove Norme per la costruzione di Strade, emanate con Decreto del Ministro dei LL. PP. del 05/11/2001, l'Ufficio Progettazioni del Consorzio SISRI di Lecce provvedeva ad elaborare un nuovo progetto esecutivo;

che le modifiche apportate, riducevano l'occupazione delle aree previste alla realizzazione del nuovo tracciato e dello svincolo rispetto alla previsione originaria ed in particolare si riduceva in maniera significativa l'occupazione delle aree del dott. Galati e CAR. MAR. Srl;

che il Consorzio SISRI di Lecce, con delibera del Commissario Straordinario n. 178 del 21/06/2002, approvava il nuovo progetto esecutivo con le modifiche su descritte. Tale progetto veniva approvato dal Consiglio Comunale di Maglie con delibera n. 38/2002, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 16 comma 3 della L.R. 13/01;

che con Decreto n. 1 del 28/01/2005, il Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Maglie disponeva, in favore del Consorzio, l'occupazione temporanea in via d'urgenza degli immobili necessari alla realizzazione delle opere;

che il Dott. Galati, interessato dall'esproprio per la realizzazione dell'opera, proponeva ricorso al TAR PUGLIA per l'annullamento della delibera n. 178/2002 del Consorzio SISRI e della Delibera n. 34/2002 e n. 45/2002 del C.C. di Maglie e del decreto di esproprio n. 1/2005;

che il TAR Puglia, Sezione di Lecce, con Ordinanza n. 31/2005, rigettava l'istanza cautelare di sospensione richiesta dalla Ditta Espropriata, rimandando ogni decisione all'Udienza del 06/07/2005. Con Sentenza n. 2204/07, depositata il 31/05/2007, il TAR Puglia, I Sezione di Lecce, respingeva il su citato ricorso.

Che nel frattempo, essendo intervenuta l'approvazione dell'ammodernamento della S.S. 275 tratta Maglie-Santa Maria di Leuca, il Servizio tecnico del Consorzio ASI (ex SISRI) di Lecce si adoperava ad adeguare l'opera d'arte del progetto di che trattasi al nuovo tracciato previsto per la SS 275 ed alle prescrizioni dell'ANAS, redigendo la "2^ Rielaborazione del progetto esecutivo II° lotto del sistema viario nell'Agglomerato Industriale di Maglie Melpignano - Cavalcavia sulla SS 16" detta 2^ rielaborazione ha consentito al Servizio tecnico dell'Ente di adeguare la struttura dell'opera d'arte, alle intervenute Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 14/01/2008 e successive Circolari attuative;

che in data 14.04.2008 la Direzione dei Lavori, con verbale in pari data, disponeva la ripresa dei lavori, con esclusione dell'opera d'arte, oggetto di variante in corso di approvazione;

che l'Impresa VENILIO DE STEFANO S.p.A. sottoscriveva il su citato verbale di ripresa dei lavori con riserve, esplicitate e quantificate per l'importo complessivo di €. 1.970.406,59. Sullo stesso verbale la Direzione dei Lavori dichiarava di riservarsi di esprimere le proprie valutazioni nei termini di Legge;

che il Capo Servizio Tecnico dell'Ente, a seguito delle riserve apposte dell'Impresa sul Verbale di Ripresa Lavori, con nota prot. 868 del 18/04/2008, invitava il RUP ed i DD.LL. a sospendere qualsiasi attività dell'Impresa inerente la ripresa dei lavori, per consentire all'Ente di valutare e decidere eventuali provvedimenti amministrativi da adottare in conseguenza della nuova situazione venutasi a creare, ed invitava gli stessi con la Commissione di Collaudo ad un incontro presso la sede del Consorzio per determinare sulla situazione venutasi a creare;

che nel frattempo il Servizio Tecnico Consorzio completava la "rielaborazione del progetto esecutivo II° lotto del Sistema viario nell'agglomerato industriale di Maglie - Melpignano – Cavalcavia sulla S.S. 16", nella quale si tiene conto delle intervenute nuove Norme tecniche per le costruzioni;

che con delibera n. 112 del 03.08.2009 e successiva Delibera n. 120 del 29.06.2011, di rettifica della precedente, veniva approvata la nuova perizia suppletiva e di variante, ai sensi dell'art. n.134 comma 9 del D.P.R. 554/99 del 21/12/1999, e ai sensi dell'art. 136 del regolamento D.P.R. n. 554 del 21/12/1999, venivano concordati i nuovi prezzi;

che intanto, per volontà dalle parti, veniva intrapresa una trattativa volta a definire in via transattiva le questioni in contestazione e proseguire il rapporto contrattuale in essere;

che con Atto di Transazione sottoscritto in data 02.12.2011, le parti addivenivano ad un accordo che consentiva la ripresa dei lavori agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto d'appalto e nello "schema di atto di sottomissione e verbale di concordamento dei nuovi prezzi" allegato alla perizia suppletiva e di variante innanzi citata, rinunciando, ognuno per la propria parte, a qualsivoglia somma a titolo di penale, risarcimento danni o altro;

che essendo quindi venute a cessare le cause che impedivano all'Impresa il regolare prosieguo dei lavori in oggetto;

che il Dirigente del Settore Tecnico del Comune di Maglie con Decreto n. 15 del 07/06/2012 e Decreto n. 17 del 18/06/2012 disponeva l'occupazione anticipata e d'urgenza dei terreni necessari per l'attuazione del progetto esecutivo II° lotto del sistema viario nell'Agglomerato Industriale di Maglie-Melpignano – Cavalcavia SS 16;

che nelle date stabilite dal su citato Decreto, i Tecnici incaricati procedevano alla immissione in possesso delle aree necessarie alla realizzazione dei lavori;

che essendo quindi venute a cessare le cause che impedivano all'Impresa il regolare prosieguo dei lavori in oggetto e in data 31.07.2012 la Direzione dei Lavori, con verbale in pari data, disponeva la ripresa dei lavori;

che l'avanzamento dei lavori a tutto il 26.10.2012 è pari ad € 250.470,90 comprensivo della quota parte per gli Oneri della Sicurezza e che con delibera n. 195 del 30/10/2012 il CdA del Consorzio ASI di Lecce approvava il 2° SAL, relativo a detti lavori;

che con delibera n. 202 del 09.11.2012 venivano stabiliti e liquidati, in relazione a tale progetto, gli incentivi ex art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.;

che con atto deliberativo n. 25 del 05.02.2013 veniva revocato in autotutela il precitato atto deliberativo n. 202 del 09.11.2012, poiché il R.U.P. ing. Leonardo Dimitri, veniva a conoscenza dell'esistenza di una delibera del 15.04.2005 n. 61, nella quale venivano già stabiliti e liquidati gli incentivi relativamente a tale progetto e che, pertanto, occorreva annullare la delibera n. 202/2012 vista l'esistenza della citata delibera n. 61/2005;

che occorre, in ogni caso, alla luce delle modifiche legislative intervenute e alla luce di tutto il percorso amministrativo richiamato in premessa che si è modificato dall'aprile del 2005 ad oggi, modificare ed integrare la citata delibera n. 61 del 15.04.2005 che attualmente è l'unica valida, nel seguente modo

- Tutto ciò premesso:

Considerato che il Servizio tecnico dell'Ente, ha svolto tutta l'attività di progettazione e della successiva "Rielaborazione del progetto esecutivo II° lotto del sistema viario nell'Agglomerato Industriale di Maglie Melpignano – Cavalcavia sulla SS 16", della redazione e della Perizia di Variante approvata con delibera n. 112/09 e successiva n. 120/11 di rettifica alla precedente;

- vista la delibera del C.di A. n° 329 del 18/12/00 con la quale veniva approvato il Regolamento per la ripartizione dei compensi, come previsto all'art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/06 e s.m.i., tra i dipendenti dell'Ufficio tecnico aventi titolo;

- preso atto che la somma da destinare, ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/06 e s.m.i. è pari al 2 % del costo preventivato dell'opera, da ripartire, in favore dei dipendenti degli Uffici Tecnici.

- Che con delibera del Commissario Straordinario n. 14 del 31/01/2006 si confermava al geom. Salvatore Tommasi, in quiescenza dal 01.02.2006, l'incarico di R.U.P. per i lavori in oggetto fino ad esaurimento degli stessi;

- Che con delibera n. 100 del 13/06/2011 il C.d.A. dell'Ente revocava la nomina di RUP al geom. Salvatore Tommasi, in quiescenza dal 01.02.2006, e nominava Responsabile Unico del Procedimento l'ing. Leonardo Dimitri dei lavori in oggetto;

- considerato che il Quadro Economico della "Rielaborazione del progetto esecutivo II° lotto del Sistema viario nell'agglomerato industriale di Maglie-Melpignano – Cavalcavia sulla S.S. 16", approvato con delibera n. 112 del 26/06/2011, prevede la somma di € 48.930,06 corrispondente al 2% dell'importo comprensiva degli oneri previdenziali ed assistenziali, ai sensi dell'art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/06 e s.m.i.;

- vista la revoca in autotutela della delibera n. 202 del 09.11.2012;

- ritenuto, pertanto, in relazione a quanto innanzi riportato, dover liquidare gli incentivi al personale del Servizio Tecnico, limitatamente alla quota derivante degli incarichi già espletati nella fase di progettazione, quindi: di Responsabile Unico del Procedimento, incaricati della progettazione definitiva ed esecutiva, del piano di Sicurezza e dei loro collaboratori, che ai sensi del citato Regolamento rappresentano in percentuale circa il 60% di € 48.930,06 e quindi € 29.358,04 da ripartire al personale incaricato;

Vista la Legge N. 2/07 e s.m.i.;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il Parere Favorevole del Collegio dei Revisori dei Conti

A Voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

## D E L I B E R A

Di modificare ed integrare la delibera n. 61 del 15.04.2005 e , pertanto, di liquidare al personale del Servizio Tecnico la somma di € 29.358,04 quale quota spettante per l'espletamento dell'incarico di Responsabile Unico del Procedimento, incaricati della progettazione, del Piano di sicurezza e dei loro collaboratori, in acconto sulla somma complessiva destinata dal Quadro Economico del progetto agli incentivi di cui all'art. 92 comma 5 del D.Lgs.vo 163/06 e s.m.i., che sarà ripartita tra il R.U.P., gli incaricati della redazione del progetto del Piano di Sicurezza ed i loro collaboratori, secondo le percentuali e gli importi sotto riportati;

Fatto uguale a cento la somma totale da ripartire che è pari a € 29.358,04 :

CONSORZIO A.S.I. DI LECCE			
Cognome e nome del dipendente	Attività svolta	%	Importo
Ing. Leonardo Dimitri	Progettista e R.U.P dal 13.06.2011	32	9.394,58
Ing. Salvatore Tommasi	R.U.P. fino al 13.06.2011 (in quiescenza dal 01/02/06)	32	9.394,58
Ing. Andrea Tommasi	Collaboratore	7	2.055,06
Sig.ra Simona Petrachi	Collaboratore	8	2.348,64
Geom. Ivan Stomeo	Collaboratore	7	2.055,06
Geom. Vittorio Carluccio	Collaboratore	7	2.055,06
Geom. Cristian Rizzo	Collaboratore	7	2.055,06
<b>TOTALE</b>			<b>29.358,04</b>

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE  
Dott. Angelo Tondo

