

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE
Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 99 DEL 29.05.2012

OGGETTO : Preassegnazione art.7 comma 6 del R.G.S. del lotto n°15 dell'agglomerato Industriale Lecce-Surbo alla Ditta SAGEMA CARTA SRL - bando della Regione Puglia nell'ambito del PO FESR 2007-2010 – Programma pluriennale di attuazione periodo 2007/2010 Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione – Linea di intervento 6.1.5 - STAR UP di micro imprese di nuova costituzione realizzate da soggetti svantaggiati pubblicato sul BURP n°77 del 28/05/2009. Regolamento Regionale n°25/2008 e s.m.i.

L'anno duemiladodici, il giorno 29 del mese di Maggio alle ore 15.45 nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
Consiglieri	CAPUTO Carmine	<u> </u>	<u> A </u>
	SANASI Maurizio	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SERRA Elio	<u> P </u>	<u> </u>
COLLEGIO dei REVISORI			
Revisori	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	DIMA Antonia	<u> P </u>	<u> </u>
	DE MARCO Marco	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con istanza del 10/05/2012 n°1337 di protocollo la Ditta SOGEMA CARTA Srl con sede in Lecce alla via A. Moro, 12 ha chiesto l'assegnazione di un lotto di mq.2.000 in agglomerato industriale Lecce-Surbo per la realizzazione di un opificio industriale con ufficio e abitazione custode;

che l'iniziativa programmata è stata finanziata con bando della Regione Puglia nell'ambito del PO FESR 2007-2010 – Programma pluriennale di attuazione periodo 2007/2010 Asse VI – Competitività dei sistemi produttivi e occupazione – Linea di intervento 6.1.5 - STAR UP di micro imprese di nuova costituzione realizzate da soggetti svantaggiati pubblicato sul BURP n°77 del 28/05/2009. Regolamento Regionale n°25/2008 e s.m.i.

che il Consorzio nell'area industriale di Lecce-Surbo non è proprietario di aree da assegnare direttamente ma che allo stato esistono lotti liberi su cui localizzare eventualmente aziende.

che l'ufficio tecnico del Consorzio, vista l'istanza della Ditta SAGEMA CARTA Srl, con verbale n° 155 del 23/05/2012 ha espresso parere favorevole alla preassegnazione del lotto 15 ai sensi dell'art.7 comma 6 del Regolamento Gestione Suoli ed ha approvato contestualmente il particellare di esproprio e l'elenco delle ditte da espropriare dei terreni occorrenti alla formazione del lotto 15 della Tav.7 "Zonizzazione e viabilità" della Variante al PP di Lecce-Surbo del PRT ASI di Lecce che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

che il prezzo di cessione del terreno di che trattasi è stabilito con delibera 30/12 del CdA del Consorzio in €.24,60 al mq. oltre iva;

Ritenuto , ai sensi dell'art.7 comma 6 del RGS, poter preassegnare alla Ditta SAGEMA Carta srl con sede in Lecce alla via A. MORO 12 il lotto 15 dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo per una superficie complessiva di circa mq.3.700 distinti in catasto al Foglio 174 di Lecce Particella 654.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di **preassegnare** alla Ditta SOGEMA CARTA Srl con sede in Lecce alla via A. Moro, 12 il lotto n°15 dell'Agglomerato Industriale di Lecce-Surbo per una superficie complessiva di circa mq.3.700 distinti in catasto al Foglio 154 di Lecce Particella 654 per la realizzazione di un opificio industriale con ufficio e abitazione custode.

Che l'approvazione del progetto di massima equivale a dichiarazione di pubblica utilità e di indifferibilità dell'opera fissando i termini di fine procedura espropriativa in cinque anni.

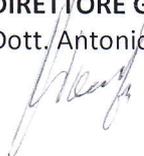
che il prezzo di cessione del terreno di che trattasi è di €.24,60 al mq. oltre iva stabilito con delibera 30/12 del CdA del Consorzio

Di autorizzare, altresì, il Presidente a sottoscrivere tutti gli atti necessari per la definizione del procedimento espropriativo e della conseguente convenzione preliminare per cessione di suoli ai sensi del Regolamento Gestione Suoli art. 7.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo

