

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 94 DEL 29/05/2012

OGGETTO : Transazione Contenzioso ASI c/TESSITURA DEL SALENTO (contributo di infrastrutturazione).

L'anno **duemiladodici**, il giorno **29** del mese di **maggio** alle ore **15,45** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___P___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	_____	___A___
	SANASI Maurizio	___P___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___P___	_____
	SERRA Elio	___P___	_____

COLLEGIO dei REVISORI

	LANDOLFO Angelo	___P___	_____
Revisori	DIMA Antonia	___P___	_____
	DE MARCO Marco	___P___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che esiste un contenzioso tra questo Ente e la Tessitura del Salento che ha come oggetto la richiesta da parte del Consorzio del contributo di infrastrutturazione agglomerato, per l'importo di € 163.405,03;

che la Tessitura del Salento, ha eccepito in giudizio la circostanza di aver realizzato, a proprie spese, alcune opere di urbanizzazione, per un importo pari ad € 45.000,00 (documentati);

che l'avv. Valentino Torricelli, legale incaricato dal Consorzio, ha comunicato all'Ente la volontà da parte della Ditta di transigere la lite in corso, come si evince dalle note allegate alla presente che formano parte integrante e sostanziale;

che con precedente atto di indirizzo del 19/04/2011, delibera n. 74, il Consorzio ha deliberato la volontà di transigere al 50% le controversie relative al contributo di infrastrutturazione agglomerato;

che appare utile anche in questo caso transigere la lite, riconoscendo l'abbattimento del 50% dell'importo relativo al contributo di infrastrutturazione agglomerato, dovuto da Tessitura del Salento, così come da precedente atto di indirizzo giusta delibera n. 74 del 19/04/2011;

che pertanto, l'importo dovuto di € 163.405,03 viene abbattuto ad € 81.702,51 ed allo stesso vengono detratte € 4.410,82 al netto della ritenuta dell'imposta del 20%, quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio per i lavori di "Realizzazione del progetto del completamento di infrastrutturazione primaria dell'aggl.to ind.le di Maglie/Melpignano – POR Puglia 200/2006 (cod. 3 – 22 LE/A)" ed € 26.358,00 quale riconoscimento delle opere di urbanizzazione realizzate da Tessitura del Salento, secondo quanto contenuto nella relazione del Capo Servizio Tecnico del Consorzio, che si allega alla presente per formarne parte integrante e sostanziale;

che pertanto, Tessitura del Salento dovrà versare al Consorzio la somma di € 51.000,00, da corrisondersi in quattro rate, la prima di € 20.000,00 al momento della sottoscrizione dell'atto; la seconda di € 12.500,00 da corrisondersi entro il 15 luglio 2012; la terza di € 12.500,00 da corrisondersi entro il 15 agosto 2012; la quarta ed ultima rata di € 6.000,00 da corrisondersi entro il 28/02/2013 ed un contributo per spese legali pari ad € 5.000,00 dell'avv. Valentino Torricelli, legale del Consorzio ASI entro e non oltre il 28/02/2013;

che Tessitura del Salento si impegna a quietanzare con separato atto la riconosciuta indennità di esproprio di € 4.410,82 al netto della ritenuta dell'imposta del 20%, quale acconto dell'80% dell'indennità di esproprio per i lavori di "Realizzazione del progetto del completamento di infrastrutturazione primaria dell'aggl.to ind.le di Maglie/Melpignano – POR Puglia 200/2006 (cod. 3 – 22 LE/A)";

che Tessitura del Salento si impegna a cedere nel pieno uso e disponibilità del Consorzio ASI di Lecce il tronco di fognatura nera e tutte le altre opere di urbanizzazione realizzate;

che tale soluzione appare la più idonea anche per risolvere l'annoso problema oggetto del contenzioso e consentire a Tessitura del Salento il programmato ampliamento della produzione che, oltre a comportare un incremento occupazionale, consente alla stessa di realizzare economie di scala anche in rapporto ai livelli occupazionali esistenti, così come previsto dagli art. 6 e art. 20 del Regolamento consortile di Gestione Suoli alle Imprese;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

Di approvare lo schema di transazione allegato, che prevede il pagamento da parte di Tessitura del Salento pari ad € 51.000,00, da corrispondersi in quattro rate, la prima di € 20.000,00 al momento della sottoscrizione dell'atto; la seconda di € 12.500,00 da corrispondersi entro il 15 luglio 2012; la terza di € 12.500,00 da corrispondersi entro il 15 agosto 2012; la quarta ed ultima rata di € 6.000,00 da corrispondersi entro il 28/02/2013 ed un contributo per spese legali pari ad € 5.000,00 dell'avv. Valentino Torricelli, legale del Consorzio ASI entro e non oltre il 28/02/2013;

di acquisire al patrimonio dell'Ente il tronco di fognatura nera e tutte le altre opere di urbanizzazione realizzate da Tessitura del Salento.

Di dare mandato al Presidente del Consorzio ASI di sottoscrivere la relativa transazione.

La presente deliberazione è con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.
esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo

