

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 108 DEL 29.05.2012

OGGETTO : Cessione definitiva in proprietà dei terreni agli assegnatari. Deroga art.7 del Regolamento Gestione Suoli ai sensi dell'art. 20.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **29** del mese di **Maggio** alle ore **15.45** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	___ P ___	_____
	SANASI Maurizio	___ P ___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___ P ___	_____
	SERRA Elio	___ P ___	_____

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	DIMA Antonia	___ P ___	_____
	DE MARCO Marco	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che il Consorzio ha assegnato a Ditte che ne hanno fatto richiesta dei Lotti industriali nei vari agglomerati come di seguito indicato:

- **per l'agglomerato Industriale di Lecce-Surbo sono i seguenti:**

SMIE di Maurizio MEO Lotto 198/A di mq.2.450

Punto Nautica Srl Lotto "E" di mq.10.487

- **per l'agglomerato di Nardò-Galatone sono i seguenti:**

C&G Trasporti SRL lotto 30 e 31 mq.4.286

Artelegno snc Lotto 29 mq.2.156

Borel srl Lotti 17, 18, 19, 20 mq.8.375

IGM Marmi Lotto 30 mq. 2.256

IMAR srl lotti 141,143 e 145 di mq.9.800

COMET Srl lotto 21 mq.2.273

RENOVO BIOENERGY lotti n.34-35-36-37 e 38 mq.10.543

- **per l'agglomerato industriale di Gallipoli sono i seguenti:**

REHO snc lotto 18 mq.6.000

Tricarico Giuseppe Lotto A di mq.2.000

Barba Marcello lotto 4 mq. 6.800

DISCOVERDE SRL Lotto 1 di mq.65.229

Gemini srl Lotti 11 e 13 di mq.11.000

che le su elencate assegnazioni sono in parte in fase di definizione e in parte già definite ai sensi dell'art.7 del regolamento Gestione Suoli dell'Ente;

che il Consorzio, in deroga al regolamento di gestione suoli, intende trasferire la proprietà degli stessi al fine di agevolare le attività imprenditoriali che vivono un momento di crisi e per fare in modo che le stesse imprese possano accedere al credito agevolato anche attraverso mutui ipotecari e che per i quali è necessario essere proprietari dei terreni concessi in garanzia.

Considerato la condizione finanziaria dell'Ente e che la definizione dei procedimenti di vendita di cui sopra consisterebbe l'immediato incasso delle somme dovute.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione suoli art.7 e art.20

Vista la Legge n.448 del 23.12.1998 art.63

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di derogare all'art.7 del regolamento gestione suoli per la cessione definitiva in proprietà dei suoli alle ditte assegnatarie indicate in premessa, previa richiesta scritta dalle stesse.

Di dare mandato al Presidente di sottoscrivere gli atti di vendita alle ditte che ne faranno richiesta e per i terreni di cui sono già assegnatarie.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo