

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE**

Ente Pubblico Economico

Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8. Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 107 DEL 29.05.2012

OGGETTO : Vendita lotto n.10 Aggl.to Ind.le Nardo' - Galatone - Ditta MAD srl.

L'anno **duemiladodici**, il giorno **29** del mese di **Maggio** alle ore **15.45** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
Consiglieri	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	SANASI Maurizio	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SERRA Elio	<u> P </u>	<u> </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	DIMA Antonia	<u> P </u>	<u> </u>
	DE MARCO Marco	<u> P </u>	<u> </u>

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso che con delibera n.93 del 11.05.2010 veniva assegnato alla ditta **MAD srl** il lotto n.10 (ex n.43) Zona PIP di mq 2.234 in Aggl.to Ind.le Nardo' – Galatone, in ampliamento del lotto ex n.42 di cui era già proprietaria.

Che l'importo dovuto dalla ditta **MAD srl**, quantificato nella predetta delibera, era di € **33.800,42**.

Che tale delibera prevedeva il versamento del 70% del dovuto, come previsto dall'art.7 del Regolamento Gestione Suoli dell'Ente, di € **23.660,29 oltre IVA** ma così suddiviso, € **19.728,90 oltre IVA** da versare al Consorzio e € **3.931,39 oltre IVA** da versare ad *Equitalia Lecce Spa* a cancellazione dell'ipoteca presente sui terreni oggetto dell'assegnazione.

Che la ditta **MAD srl** con fattura n.292 del 28.07.2010 versava a questo Consorzio la somma dovuta di € **19.728,90 oltre IVA** al netto di € **3.931,39 oltre IVA** versati ad *Equitalia Italia spa*.

Che in data 06.12.2010 con "**Verbale di Consegna**" che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale, venivano affidati i terreni alla ditta **MAD srl** ricadenti in agro di Nardo' e identificati in catasto al foglio 91 p.lle 792-789-804-808 per una superficie complessiva di mq 2.234 riveniente dal tipo di frazionamento.

Che la ditta **MAD srl** ha adempiuto nei tempi e nei modi al completamento di quanto previsto dall'assegnazione.

Vista la legge 2/07 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il regolamento Gestione Suoli

Visto il parere favorevole del Collegio dei revisori dei Conti

A voti unanimi espressi nei modi e forme di legge

Per le motivazioni in premessa

DELIBERA

Di **vendere** alla ditta **MAD srl** i terreni ricadenti in agro di Nardo' e identificati in catasto al foglio 91 p.lle 792-789-804-808 per una superficie complessiva di mq 2.234 riveniente dal tipo di frazionamento – lotto n.10 del PRT ASI in ampliamento del lotto ex n.42 di cui era già proprietaria.

Di incassare dalla ditta **MAD srl** il restante 30% dell'importo dovuto al Consorzio di € **33.800,42 oltre IVA** ovvero € **10.140,13 oltre IVA** nei modi e nei tempi previsti dal Regolamento Gestione Suoli dell'Ente.

Di dare mandato al Presidente sottoscrivere tutti gli atti necessari e consequenziali.

La presente deliberazione e' con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo