

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 45 DEL 02/03/2012

OGGETTO : Autorizzazione alla vendita del lotto n° 80 del PRT ASI Lecce/Surbo e relativa autorizzazione alla rateizzazione del contributo di infrastrutturazione alla Ditta MAROCCIA IMMOBILIARE SRL con sede in Lecce alla Via M. R. Imbriani, 15

L'anno **duemiladodici**, il giorno **02** del mese di **Marzo** alle ore **15,00** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	___ P ___	_____
Consiglieri	CAPUTO Carmine	___ P ___	_____
	SANASI Maurizio	___ P ___	_____
	PETRACCA Giuseppe	___ P ___	_____
	SERRA Elio	___ P ___	_____

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	LANDOLFO Angelo	___ P ___	_____
	DIMA Antonia	___ P ___	_____
	DE MARCO Marco	___ P ___	_____

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

. OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

che il signor GIOVANNI SPEDICATI, nato a Surbo (LE) il 19.05.1932 ivi residente alla via G. Carducci, 21 CF SPD GNN 32E19 L011W, è proprietario di un lotto nell'Aggl.to Ind.le di Lecce/Surbo, in agro di Surbo, contraddistinto nel PRT ASI col n° 80 e censito in catasto al foglio 18 particelle 337, 342, 340 per una superficie complessiva pari a MQ 9.528;

che con nota del 18/1/2012 n° 76 di protocollo il signor SPEDICATI GIOVANNI chiede l'autorizzazione alla vendita del lotto n° 80 del PRT ASI di Lecce/Surbo, alla Ditta MAROCCIA IMMOBILIARE SRL con sede in Lecce alla Via M. R. Imbriani, 15;

che la Ditta **MAROCCIA IMMOBILIARE SRL** con sede in Lecce alla Via M. R. Imbriani, 15 con nota del 01.03.2012 n° 630 di protocollo chiede l'autorizzazione di versare il contributo di infrastrutturazione, dovuto dal signor SPEDICATI GIOVANNI, derivante dalla vendita e l'autorizzazione alla rateizzazione dello stesso di € 62.122,37 IVA inclusa nel seguente modo:
prima rata: pari al 30% dell'intero importo di € 18.636,71 con relativa presentazione della polizza assicurativa sul restante importo di € 43.485,66 IVA inclusa;
rateizzazione di n° 6 (sei) rate trimestrali di € 7.247,61 IVA inclusa;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il Regolamento di Gestione Suoli all'atto dell'assegnazione

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

di **autorizzare** il signor **GIOVANNI SPEDICATI**, nato a Surbo (LE) il 19.05.1932 ivi residente alla via G. Carducci, 21 CF SPD GNN 32E19 L011W, la vendita del lotto n° 80 ricadente nel PRT ASI di Lecce/Surbo, in agro di Surbo e censito in catasto al foglio 18 particelle 337, 342, 340 per una superficie complessiva pari a MQ 9.528 a favore della Ditta **MAROCCIA IMMOBILIARE SRL** con sede in Lecce alla Via M. R. Imbriani, 1 dietro corresponsione del contributo di infrastrutturazione pari a € 62.122,37 IVA inclusa;

di **autorizzare** al versamento, di quanto dovuto dal signor GIOVANNI SPEDICATI per il contributo di infrastrutturazione, la dalla Ditta **MAROCCIA IMMOBILIARE SRL** con sede in Lecce alla Via M. R. Imbriani, 1;

di **concedere** ai sensi dell'art.7 comma 9 del Regolamento Gestione Suoli la rateizzazione della complessiva somma di € 62.122,37 IVA inclusa, così ripartita:

prima rata: pari al 30% dell'intero importo di € 18.636,71 con relativa presentazione della polizza assicurativa sul restante importo di € 43.485,66 IVA inclusa;
rateizzazione di n° 6 (sei) rate trimestrali di € 7.247,61 IVA inclusa;

di **stabilire** che prima del rilascio del parere la Ditta **MAROCCIA IMMOBILIARE SRL** dovrà presentare polizza assicurativa a semplice richiesta scritta e con esclusione del beneficio della preventiva escussione, a garanzia dell'intero importo dovuto, maggiorato degli interessi bancari correnti così come previsto dal RGS art.7 comma 9;

di condizionare sospensivamente l'efficacia del presente provvedimento all'effettivo versamento di quanto complessivamente dovuto entro il predetto termine perentorio.

La presente deliberazione e' con separata ed unanime votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE
Dott. Angelo Tondo

