

**CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
DI LECCE**

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N 41 DEL 02/03/2012

OGGETTO : Approvazione Verbale di acclaramento dei debiti e crediti vantati reciprocamente dal Comune di Lecce e dall'ASI

L'anno **duemiladodici**, il giorno **02** del mese di **Marzo** alle ore **15,00** nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

		Presenti	Assenti
Presidente	TONDO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
Consiglieri	CAPUTO Carmine	<u> P </u>	<u> </u>
	SANASI Maurizio	<u> P </u>	<u> </u>
	PETRACCA Giuseppe	<u> P </u>	<u> </u>
	SERRA Elio	<u> </u>	<u> A </u>

COLLEGIO dei REVISORI

Revisori	LANDOLFO Angelo	<u> P </u>	<u> </u>
	DIMA Antonia	<u> P </u>	<u> </u>
	DE MARCO Marco	<u> </u>	<u> A </u>

Assiste con funzioni di segretario verbalizzante il Direttore Dott. Antonio Fitto

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS

Il Consiglio di Amministrazione

Premesso:

- Che il Consorzio per lo Sviluppo Industriale e dei Servizi Reali alle Imprese (S.I.S.R.I.) della Provincia di Lecce è un ente pubblico economico preposto all'infrastrutturazione e alla gestione di aree produttive intercomunali di particolare rilevanza;
- Che il Consorzio, interessato ad un processo di riordino, a seguito dell'approvazione della Legge Regionale n. 2 dell'8.3.2007, ha assunto la denominazione di Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce (A.S.I.);
- Che con delibera n. 140 del 5.12.2005 il Commissario Straordinario del Consorzio approvava il riparto degli oneri di manutenzione e servizi degli agglomerati industriali sostenuti dal Consorzio per il periodo 2001/2005 tra i vari Comuni interessati;
- Che in virtù di detta delibera, con decreto ingiuntivo n. 475/07 provvisoriamente esecutivo, il Consorzio ingiungeva al Comune di Lecce il pagamento della somma di Euro 758.933,12;
- Che il Comune di Lecce ha proposto opposizione avverso il decreto ingiuntivo, non ottenendo, però, la sospensione della provvisoria esecuzione e, di conseguenza, nelle more del giudizio, il consorzio ASI (ex SISRI) ha proceduto al pignoramento presso terzi e ha ottenuto, con provvedimento n. 290/10 del Giudice dell'esecuzione l'assegnazione della somma di Euro 730.242,52 in parziale soddisfo per sorte capitale ed interessi;
- Che, dopo numerosa corrispondenza e nello spirito di collaborazione tra i rappresentanti dei due enti, si addiveniva alla volontà di transigere la vicenda giudiziaria con il riconoscimento da parte dell'A.C. di Lecce del 50% della sorte capitale (Euro 391.966,56);
- Che in data 29/01/2008 al Comune di Lecce veniva notificato Decreto Ingiuntivo emesso su ricorso del Consorzio A.S.I., di condanna al pagamento di € 408.517,41 oltre interessi fino all'effettivo soddisfo nonché spese e competenze del procedimento;
- Che in data 27/02/2008 il Comune di Lecce notificava al Consorzio A.S.I. atto di citazione per opposizione al Decreto Ingiuntivo;
- Che istauratosi il contenzioso il Tribunale di Lecce, chiamato a pronunciarsi sulla richiesta di provvisoria esecuzione del decreto ingiuntivo opposto e nonostante la motivata opposizione di questo Ente, in data 20/01/2009 concedeva la provvisoria esecuzione, rinviando la causa al 24/06/2009 per il prosieguo;
- Che in pendenza della concessione dell'invocato provvedimento provvisorio, venivano successivamente avviate trattative con il Consorzio A.S.I. finalizzate a valutare la percorribilità di una transazione della controversia;
- Che con Delibera n. 927 del 30/12/2009 la Giunta Comunale prendeva atto della transazione relativa alle somme dovute per disavanzi di gestione maturati negli anni 1994/ 2000 pari ad Euro 408.517,41, con cui si conveniva di pagare il 65% della sorte capitale da liquidare in tre rate annuali da Euro 88.512,11.
- Successivamente a tale transazione veniva notificata ordinanza n. 27/10 del 20.01.2010 con cui il Giudice dell'esecuzione, nella procedura di pignoramento presso terzi promossa dalla ALPES Costruzioni contro il Consorzio ASI presso il Comune, in qualità di terzo pignorato, assegnava alla predetta Ditta la complessiva somma di Euro 340.536,32 (di cui 265.536,32 per somma dovuta dall'A.C. in virtù dell'atto transattivo relativo al disavanzo di gestione ed Euro 75.000,00 per quota associativa anno 2009).
- Inoltre, in data 16.06.2010, veniva notificato a questa Amministrazione pignoramento presso terzi dalla ditta Ecoverde e per tale pignoramento veniva accantonata la somma di Euro 75.000,00 relativa alla quota associativa anno 2010.
- Con successivo provvedimento del Giudice dell'esecuzione n. 638/2010 R.G.E., notificato a questa Amministrazione, in data 12.07.2011, in qualità di terzo pignorato, veniva ordinato al

Comune di Lecce di pagare, in sostituzione dell'A.S.I., alla ditta Splendid s.r.l. la somma di euro 11.646,60 a valere sulla quota associativa anno 2011 e pertanto l'A.C. è creditrice nei confronti dell'ASI per la quota associativa anno 2011 di Euro 64.454,60.

- Inoltre, l'ASI vanta ancora un credito nei confronti del Comune di Lecce per Euro 468.491,57 per manutenzione per pubblica illuminazione, verde e manutenzione infrastrutture anni 2006/2011 e di Euro 83.232,00 per due rate di fondo di dotazione.
- mentre l'A.C. vanta un credito nei confronti dell'ASI per utilizzo condotta a mare fino a tutto il 2011 (7,92% di Euro 2.953.222,58), come da tabella allegata fatta pervenire dall'A.C., che si allega in copia. In merito, il Consorzio ASI ritiene di dover riconoscere tutto quanto previsto all'interno della summenzionata tabella ad esclusione delle spese previste per accordo riserve e per danni mareggiata, complessivamente di € 1.011.100,27.

Pertanto, il debito di ASI nei confronti del Comune di Lecce, quale quota condotta a mare fino a tutto il 2011, è da considerarsi di € 153.816,09 (2.953.222,58 - 1.011.100,27 = 1.942.122,31* 7,92% =€ 153.816,09)

Pertanto, i rapporti di dare e avere tra i due Enti sono così rappresentati:

Transazione Decreto Ingiuntivo 475/2007 - oneri manutenzione strade	€ 391.966,56
Transazione disavanzo gestione 1994/2000 – G.C. 927/2009	€ 265.536,32
Fondo dotazione (2 rate)	€ 83.232,00
Manutenzione pubblica illuminazione , verde e manutenzione infrastrutture anni 2006/2011	€ 468.491,57
Quote associative 2009, 2010,2011,2012	€ 300.000,00
TOTALE debito del Comune nei confronti dell'ASI	€1.509.226,45
Provvedimento assegnazione G.E. n. 290/2012	- 730.242,56
Quota Condotta a mare 2001-2011	- 153.816,09
Totale credito dell'ASI nei confronti del Comune di Lecce	625.167,80

- In definitiva il debito dell'Amministrazione di Lecce nei confronti dell'ASI, ad oggi, risulta pari ad Euro **625.167,80** di cui Euro 427.182,6 accantonate per ordine del Giudice e da liquidare in favore delle Ditte che hanno effettuato il pignoramento presso terzi. Resta inteso che nel caso le ditte in questione dovessero abbandonare e rinunziare alla procedura esecutiva, le somme corrispondenti o già accantonate saranno versate direttamente al Consorzio ASI.
- Che il Comune di Lecce ha inoltrato schema di transazione, allegato alla presente;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

Per quanto in premessa

DELIBERA

- Di approvare lo schema di transazione tra il Consorzio e il Comune di Lecce, così come allegato alla presente, per formarne parte integrante e sostanziale, e, pertanto, i rapporti di dare e avere tra i due Enti sono così rappresentati:

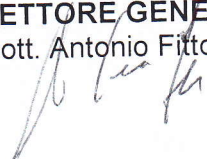
Transazione Decreto Ingiuntivo 475/2007 - oneri manutenzione strade	€ 391.966,56
Transazione disavanzo gestione 1994/2000 – G.C. 927/2009	€ 265.536,32
Fondo dotazione (2 rate)	€ 83.232,00
Manutenzione pubblica illuminazione , verde e manutenzione infrastrutture anni 2006/2011	€ 468.491,57
Quote associative 2009, 2010,2011,2012	€ 300.000,00

TOTALE debito del Comune nei confronti dell'ASI	€1.509.226,45
Provvedimento assegnazione G.E. n. 290/2012	- 730.242,56
Quota Condotta a mare 2001-2011	- 153.816,09
Totale credito dell'ASI nei confronti del Comune di Lecce	625.167,80

- In definitiva il debito dell'Amministrazione di Lecce nei confronti dell'ASI, ad oggi, risulta pari ad Euro **625.167,80** di cui Euro 427.182,6 accantonate per ordine del Giudice e da liquidare in favore delle Ditte che hanno effettuato il pignoramento presso terzi. La restante somma di **€ 197.895,20** sarà versata dal Comune al Consorzio entro la data del 31 Luglio 2012. Resta inteso che nel caso le ditte in questione dovessero abbandonare e rinunciare alla procedura esecutiva, le somme corrispondenti o già accantonate saranno versate direttamente al Consorzio ASI.
- Di autorizzare il Presidente alla sottoscrizione della transazione in oggetto.
- La presente Deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo

