



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE
LECCE

Verbale seduta della Commissione di Gara pubblico incanto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei "Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soletto"

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce

Visto il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/18/CE)

OPERAZIONI – 1^ SEDUTA PUBBLICA

Addì **24** (ventiquattro) del mese di **novembre** dell'anno **duemilaquattordici** in Lecce nei locali del Consorzio A.S.I. Zona Industriale di Lecce, alle ore 15:50, si è costituita, giusta Delibera del C.d.A. n° **192** del **11/11/2014**, la Commissione preposta all'espletamento della gara, così composta:

- **PRESIDENTE** - Ing. Leonardo Dimitri;
- **Commissario** – Ing. Dario Corsini – Provincia di Lecce;
- **Commissario** – Arch. Claudia Branca – Comune di Lecce;
- **Segretario verbalizzante** - Sig.ra Simona Petrachi.

Sono presenti con funzioni di testimoni i sigg.ri:

Per l'ATI MENGOLI ENERGY srl s.u. -ELE.MER. Srl: la Sig. ra Di Vita Simona;

Per l'Impresa EDILGAMMA: il Geom. Mario Urso;

Per l'ATI I.CO.EL. - TROSO OSVALDO: srl la Dott.ssa Mazzotta Ilaria;

Per l'Impresa MUSCATELLO Fernando: il Direttore Tecnico Sig. Muscatello Alessandro;

Per l'ATI ATENEUM Srl - ITC Impianti Tecnologici – CO.RO. EDILE Srl: il geom. Gabriele Giannacari;

Per l'impresa ARCOBALENO Costruzioni Srl: la Sig.ra Vantaggiato Maria;

Per l'impresa Lucia Antonio Srl: la sig.ra Silvana Torino;

Per l'ATI SMIE di Meo Maurizio – PISACANE - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl: il sig. Meo Maurizio ed il geom. Versienti Pompilio;

Per l'ATI Rizzo Costruzioni 1962 Srl – Pietro De Pascalis Srl: il sig. Giampiero De Pascalis.



Si precisa, che detta convocazione è stata pubblicata sul sito del Consorzio ASI e comunicata a mezzo Fax, e Pec a tutte le imprese partecipanti con nota prot. n° 4461 del 19/11/2014.

Il Presidente dichiara aperta la gara, dato atto della presenza dei componenti della Commissione esaminatrice, fa presente e richiama l'attenzione su quanto segue:

- Che con delibera n. **166** del **26/09/2014** veniva approvato lo schema Bando di gara e di Disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori dei "*Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soletto*";
- Che con delibera del CdA n. **168** del **26/09/2014** veniva approvato il progetto esecutivo dei "*Lavori di realizzazione dell'Impianto di Pubblica Illuminazione nell'Agglomerato industriale di Galatina/Soletto*";
- che il bando di gara veniva pubblicato sul G.U.R.I. n. 114 in data 06/10/2014 sulle testate "Corriere del Mezzogiorno" in data 10/10/2014 e "Il Giornale" in data 10/10/2014, come per legge e che la gara veniva



fissata per il giorno 10/11./2014 alle ore 10,00 prima seduta pubblica ed il giorno 12/11/2014 alle ore 10,00 in seconda seduta pubblica , presso la sede del Consorzio ASI di Lecce .

- che la gara è stata indetta con il metodo del pubblico incanto e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che l'importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo è pari ad € **2.435.886,00** (euro duemilioniquattrocentotrentacinquemilaottocentottantasei /00) da porre a base d'asta, di cui € **40.276,93** (euro quarantamiladuecentosettantasei/93) quali costi diretti per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € **23.420,08** (euro ventitremilaquattrocentoventi/08) quali costi indiretti per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- tutte le modalità di gara risultano dal Bando di Gara e dal relativo Disciplinare, allegati al presente Verbale

Tutto ciò premesso il Presidente Ing. Leonardo Dimitri, dichiara aperta la seduta.

Viene rilevato che per la gara in oggetto sono pervenuti, entro le ore 12,00 del giorno 06/11/2014, i plichi contenenti l'offerta dei seguenti concorrenti



n. Ord.	Ora di arrivo	Prot. n.	Data	IMPRESA
1	08:59	4220	06/11/14	ARCOBALENO Costruzioni Srl - Vico Terra n. 3 - 73042 CASARANO (LE) – tel/fax 0833 513211 – PEC: arcobalenosrl@pec.it
2	09:16	4221	06/11/14	MUSCATELLO Fernando - via Gondar, 28 - 73027 COCUMOLA (LE) - tel/fax 0836954645/ 0836954005 – PEC: impresa.muscateello@legalmail.it
3	10:00	4222	06/11/14	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI (Capogruppo) ICOST Srl (Mandante)- S.S. Ter Zona Industriale D2 - 74028 SAVA (TA) –Tel. 0999726319 – PEC: desarloa@legalmail.it
4	10:08	4224	06/11/14	A.T.I.: ATENEUM Srl (Capogruppo) ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl (Mandanti) - via Bruno Buoizzi, 4 - 73013 GALATINA – Tel. 0836528552 - PEC: ateneum.srl@pec.it
5	10:26	4223	06/11/14	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa (Capogruppo) EDIL.COS Srl (Mandante) - via Marco Emilio Leido n. 182/2 - 40132 BOLOGNA - Tel./Fax 0513161111/0513161925 - PEC: garebo@pec.ccc-acam.it
6	10:44	4225	06/11/14	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl (Capogruppo) FRANCO Srl (Mandante) - Piazza Toma s.n. - 73010 CAPRARICA di LECCE – Tel/Fax 08321835364/08321835359 - PEC: segcostruzioni@legalmail.it
7	10:47	4226	06/11/14	A.T.I.: MENGOLI ENERGY Srl s.u. (Capogruppo) ELE.MER. Srl Impianti Soc. Unip. (Mandante)- S.P. 362 Km. 14,7 Area Sviluppo Industriale Galatina-Soletto - 73010 SOLETO –Tel/Fax 0836563935/0836568013 - PEC: mengolienergy@pec.it
8	11:00	4227	06/11/14	EDILGAMMA Srl - via Dei Palumbo, 43 - 73100 LECCE – Tel/Fax 0832394139/0832394339 – PEC: edilgamma@itpec.it
9	11:04	4228	06/11/14	CALORA SURL - S.P. 363 Vitigliano - S. Cesarea Terme - Zona Artigianale lotto 4 - 73030 VITIGLIANO (LE) – Tel/Fax 0836958915 – PEC: calorasurl@legalmail.i
10	11:05	4229	06/11/14	A.T.I.: ENERGIA e AMBIENTE (Capogruppo) - CO.GE.FA. Srl Mandante) - via Manzoni 134 - 73027 MINERVINO (LE) – PEC: energiaeambiete@pec.it
11	11:15	4230	06/11/14	LUCIA ANTONIO Srl - Circonvallazione Taranto/Lecce Z.I. - 74024 MANDURIA – Tel/Fax 0999794235/0999711260 – PEC: luciaantoniosrl@pec.it
12	11:20	4231	06/11/14	EREDI MAGGI Impianti - S.P. 157 La Mena C.da Buoncammino - 70022 ALTAMURA (BA) – Tel/Fax 0803142376/0803142605 – Mail: appalti@eredimaggi.it

13	11:21	4232	06/11/14	A.T.I.: SMIE di MEO MAURIZIO (Capogruppo) - PISACANE Srl - LA MERIDIONALE COSTRUZIONI Srl (Mandante)- viale Finlandia 9/11 - Z.I. - 73100 LECCE – Tel/Fax 0832300979 – PEC: smie@pec-mail.it
14	11:29	4233	06/11/14	A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl (Capogruppo) - SUD SEGNAI Srl (Mandante)- S.S. 101 Km 22,245 - 73044 GALATONE – Tel/Fax 0833865996 – PEC: alfaimpiani.snc@legalmail.it
15	11:31	4234	06/11/14	MARINI VALERIO & MARTELLA GIUSEPPE Srl - via Luigi Russo, 22 -73010 SURBO – Tel/Fax 0832362074 – PEC: marini.martella@legalmail.it
16	11:34	4235	06/11/14	A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl (Capogruppo) - PIETRO DE PASCALIS Srl (Mandante) - via Torino 7 - 73015 SALICE SALENTINO – Tel/Fax 0832731471/0832723935 PEC: rizzocostruzioni@pec.it
17	11:44	4236	06/11/14	A.T.I.: FAN TECHNOLOGY Srl (Capogruppo) - ABILO Srl (Mandante) - via Case Sparse Logo De Loi n. 425 - 73010 SOLETO – Tel/Fax 0836661112/0836664007 - PEC: fantecnologysrl@legalmail.it
18	11:49	4237	06/11/14	A.T.I.: I.CO.EL. Srl (Capogruppo) - TROSO OSVALDO Srl (Mandante) - via N. Sauro, 51 - 73100 LECCE – Tel/Fax 0832307993 – Mail: info@icoelsrl.it
19	11:56	4238	06/11/14	A.T.I. : Lezzi Salvatore & C srl (Capogruppo) - Fratelli Perrotta Paolo & Pantaleo (Mandante) - via Pavia n. 9 - 73010 STERNATIA – Tel/Fax 0836666886 PEC: lezzi@pec.it

Tutto ciò premesso

Il Presidente Ing. Leonardo Dimitri, dichiara aperta la seduta, constatata la sigillatura dei plichi pervenuti, procede quindi all'apertura delle buste secondo l'ordine cronologico verificando l'integrità della sigillatura delle Buste "A", "B" e "C".

A conclusione dell'apertura e verifica della documentazione amministrativa, Busta "A", di ogni singola impresa partecipante sono state ammesse:

n. Ord.	IMPRESA	
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	AMMESSA
2	MUSCATELLO Fernando	AMMESSA CON RISERVA
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI (Capogruppo) ICOST Srl (Mandante)	AMMESSA
4	A.T.I.: ATENEUM Srl (Capogruppo) ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl (Mandanti)	AMMESSA
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa (Capogruppo) EDIL.COS Srl (Mandante)	AMMESSA
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl (Capogruppo) FRANCO Srl (Mandante)	AMMESSA

Con riferimento alla documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta MUSCATELLO Fernando la Commissione rileva che la dichiarazione sostitutiva relativa al possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art.38 del D. L.vo 12 aprile 2004 n.163 e s. m. ed i. resa dal legale rappresentante della Ditta ausiliaria IRPINIA Impianti Elettrici srl, è prodotta su fogli sciolti, non sottoscritti se non nell'ultima pagina e privi di qualsiasi timbro di giunzione. Il Presidente dispone di ammettere comunque la Ditta riservandosi di verificare, avvalendosi di un consulente legale, se siffatta dichiarazione sia conforme al D.P.R. 445/2000 e quindi ammissibile ovvero sia da ritenersi non resa e pertanto, in carenza della stessa, la Ditta partecipante sia da escludere dalla procedura di gara.

Contestualmente, per ogni singola impresa, ad eccezione della Ditta MUSCATELLO Fernando, per la quale ogni ulteriore determinazione è sospesa nelle more dello scioglimento della riserva di ammissione, è stata aperta la **Busta "B"** contenente l'**Offerta Tecnica** per un mero controllo degli atti prodotti dalla stessa, escludendo agli interessati presenti la facoltà di prendere visione del contenuto.

Di seguito si riporta in apposita tabella il numero degli elaborati grafici e degli allegati:

N° Ord.	IMPRESA	N° elab.	Per presa visione degli elaborati Busta "B" firma:
1	ARCOBALENO Costruzioni Srl	23	Sig. De Pascalis Giampiero - A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl - PIETRO DE PASCALIS Srl
2	MUSCATELLO Fernando	//	//
3	A.T.I.: DE SARLO ANTONIO GIOVANNI - ICOST Srl	27	Geom. Leo Fiorenzo - A.T.I.: ALFA IMPIANTI Srl - SUD SEGNAI Srl
4	A.T.I.: ATENEUM Srl - ITC IMPIANTI TECNOLOGICI - CO.RO.EDILE Srl	26	Sig.ra Vantaggiato Maria - Impresa ARCOBALENO Costruzioni Srl
5	A.T.I.: CONSORZIO COOPERATIVE COSTRUZIONI - CCC Societa Cooperativa - EDIL.COS Srl	17	Sig.ra Torino Silvana - Impresa Lucia Antonio Srl
6	A.T.I.: S&G Costruzioni Srl - FRANCO Srl	18	Sig. De Pascalis Giampiero A.T.I.: RIZZO COSTRUZIONI 1962 Srl - PIETRO DE PASCALIS Srl

La Commissione decide di riporre le **Buste "C"** contenenti le **Offerte Economiche** in un unico plico sigillato, da custodire in cassaforte.

Il Presidente comunica che la data di 2^a riunione pubblica, sarà comunicata alle parti interessate a mezzo fax e/o posta elettronica certificata e/o telegramma oltre la pubblicazione sul sito del consorzio ASI di Lecce .

Alle ore **19:30** la seduta viene sciolta e aggiornata a data da destinarsi.

La Commissione decide di riporre in una scatola di cartone i plichi che contengono le buste delle offerte, la quale verrà conservata fino alla riapertura delle operazioni di gara all'interno della cassaforte del Consorzio, le cui chiavi verranno custodite dall'Ing. Leonardo Dimitri.

IL PRESIDENTE

Ing. Leonardo Dimitri



IL SEGRETARIO

Sig.ra Simona Patrachi

LA COMMISSIONE: – Ing. Dario Corsini

Arch. Claudia Branca

Sottoscrivono in qualità di testimoni:

- Sig. ra Di Vita Simona
- Geom. Mario Urso
- Dott.ssa Mazzotta Ilaria
- Sig. Muscatello Alessandro
- il geom. Gabriele Giannaccari
- Sig.ra Vantaggiato Maria
- Sig.ra Silvana Torino
- Sig. Meo Maurizio
- Geom. Versienti Pompilio
- Sig. Giampiero De Pascalis