



CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE  
LECCE



**Verbale seduta della Commissione di Gara pubblico incanto con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'appalto della progettazione esecutiva e l'esecuzione dei lavori di sostituzione e messa in sicurezza del collettore principale di fognatura nera collocato lungo la S.P. 362 Galatina-Soletto (2° stralcio) nell'agglomerato industriale di Galatina/Soletto.**

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce

Visto il D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 (Codice dei contratti pubblici relativo a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/18/CE)

**OPERAZIONI – 1^ SEDUTA PUBBLICA**

Addì **01** (undici) del mese di **Luglio** dell'anno **duemilatredici** in Lecce nei locali del Consorzio A.S.I. Zona Industriale di Lecce, alle ore 16,00, si è costituita, giusta Delibera del C.d.A. n° **114** del 25/06/2013, la Commissione preposta all'espletamento della gara, così composta:

- **PRESIDENTE** - Ing. Leonardo Dimitri;
- **Commissario** – Ing. Piergiorgio Solombrino;
- **Commissario** – Ing. Giovanni Puce;
- **Segretario verbalizzante** - Sig.ra Simona Petrachi.

Sono presenti con funzioni di testimoni i sigg.ri:

- *Sig. Franco Francesco* in qualità di amministratore dell'impresa WORK APPALTI Srl;
- *Sig. Muya Simone* in qualità di delegato dell'impresa IGECO SpA,
- *Sig Longo Salvatore* <sup>Francesco</sup> <sub>Massimo</sub> in qualità di amministratore dell'impresa ANACLETO LONGO Srl;

Si precisa, che detta convocazione è stata fissata a seguito dell'indisponibilità nella seduta del 28/06.2013 di uno dei componenti della Commissione di gara e comunicata a mezzo fax a tutte le imprese partecipanti con nota prot. n° 2141 del 26/06/2013.

Il Presidente dichiara aperta la gara, dato atto della presenza dei componenti della Commissione esaminatrice, fa presente e richiama l'attenzione su quanto segue:

- Che con delibera Commissariale n. 77 del 17.04.2012 veniva approvato il progetto definitivo dei "Lavori di sostituzione e messa in sicurezza del collettore principale di fognatura nera collocato lungo la S.P. 362 Galatina-Lecce nell'Aggl.to Ind.le di Galatina -Soletto - 2° stralcio";
- che con delibera n. 47 del 19/03/2013 veniva approvato lo schema Bando di gara e di Disciplinare di gara per l'affidamento dei lavori dei "Lavori di sostituzione e messa in sicurezza del collettore principale di fognatura nera collocato lungo la S.P. 362 Galatina-Lecce nell'Aggl.to Ind.le di Galatina -Soletto - 2° stralcio";
- che il bando di gara veniva pubblicato sul G.U.R.I. n. 59 in data 22/05/2013, sulle testate "Corriere della Sera" in data 24/05/2013 e "Corriere Mezzogiorno Puglia" in data 25/05/2013, come per legge e che la gara veniva fissata per il giorno 28/06/2013;

*Spk*

- che la gara è stata indetta con il metodo del pubblico incanto e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- che l'importo complessivo dell'appalto (compresi gli oneri per la sicurezza) con corrispettivo a corpo è pari ad € 863.947,66 al netto dell'IVA come per Legge, di cui € 35.000,00 quali costi per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 10.000,00 per la progettazione esecutiva + coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- tutte le modalità di gara risultano dal Bando di Gara e dal relativo Disciplinare, allegati al presente Verbale

Tutto ciò premesso il Presidente Ing. Leonardo Dimitri, dichiara aperta la seduta.

Viene rilevato che per la gara in oggetto sono pervenuti, entro le ore 12,00 del giorno 25.06.1013, i plichi contenenti l'offerta dei seguenti concorrenti

N.	IMPRESA	DATA	PROT.	ORA
1	<b>IGECO COSTRUZIONI SpA</b> - via Boncompagni, 61 - 00187 ROMA Tel. 0832 655495 Fax 0832 655172	24/06/2013	2106	9,16
2	<b>ECORISANAMENTI Srl</b> - SS 106 km 479 - 74016 MASSAFRA (TA) Tel 099 8855966 Fax 099 8855994	25/06/2013	2120	9,50
3	<b>EDILCOSTRUZIONI Srl</b> - S.P. 363 Z.I. - 73020 VITIGLIANO di S. CESAREA TERME (LE) Tel 0836 958690 Fax 0836 952715	25/06/2013	2121	10,55
4	<b>WORK APPALTI Srl</b> - via O. Tiso, 16 - 73010 CAPRARICA (LE) Tel 0832 825083 Fax 0832 825083	25/06/2013	2122	11,15
5	<b>ANACLETO LONGO Srl</b> - via S. Caterina da Siena, 5 - 73037 POGGIARDO (LE) Tel 0836 901034 Fax 0836 901034	25/06/2013	2123	11,35

La Commissione di gara, prende in esame le offerte delle imprese concorrenti secondo l'ordine di cui al sopradetto elenco.

- 1) La Commissione prende in esame il plico dell'impresa **IGECO COSTRUZIONI SpA** e rileva che il plico è pervenuto nel termine fissato, constata che lo stesso risulta idoneamente chiuso e sigillato, nonché timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. La Commissione di gara appone su detto plico la firma dei propri componenti e procede alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le tre buste interne richiesta Busta "A"(documentazione amministrativa), "B" (offerta Tecnica) e "C"(offerta economica). Anche su di esse la Commissione di gara appone la firma e poi procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Costata la regolarità e la completezza della stessa, la commissione di gara ammette l'impresa suddetta al proseguo della gara.
- 2) La Commissione prende in esame il plico dell'impresa **ECORISANAMENTI Srl** e rileva che il plico è pervenuto nel termine fissato, constata che lo stesso risulta idoneamente chiuso e sigillato, nonché timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. La Commissione di gara appone su detto plico la firma dei propri componenti e procede alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le tre buste interne richiesta Busta "A"(documentazione amministrativa), "B" (offerta Tecnica) e "C"(offerta economica). Anche su di esse la Commissione di gara appone la firma e poi procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Costata la regolarità e la completezza della stessa, la commissione di gara ammette con riserva l'impresa suddetta al proseguo della gara (*da valutare i requisiti in possesso dal progettista*).
- 3) La Commissione prende in esame il plico dell'impresa **EDILCOSTRUZIONI Srl** e rileva che il plico è pervenuto nel termine fissato, constata che lo stesso risulta idoneamente chiuso e sigillato, nonché timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. La Commissione di gara appone su detto plico la firma dei propri componenti e procede alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le tre buste interne richiesta Busta "A"(documentazione amministrativa), "B" (offerta Tecnica) e "C"(offerta economica). Anche su di esse la Commissione di gara appone la firma e poi pro-

*L. Luca* 2



cede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Costata la regolarità e la completezza della stessa, la commissione di gara ammette l'impresa suddetta al proseguo della gara.

Dalle ore 18,15 è presente il Sig. Totaro Giuseppe, in qualità di procuratore della ditta EDILCOSTRUZIONI Srl..

Alla stessa ora e si allontana il Sig Longo Salvatore Francesco in qualità di amministratore dell'impresa ANACLETO LONGO Srl.   
 Salvatore Massimo

- 4) La Commissione prende in esame il plico dell'impresa **WORK APPALTI Srl** e rileva che il plico è pervenuto nel termine fissato, constatata che lo stesso risulta idoneamente chiuso e sigillato, nonché timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. La Commissione di gara appone su detto plico la firma dei propri componenti e procede alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le tre buste interne richiesta Busta "A"(documentazione amministrativa), "B" (offerta Tecnica) e "C"(offerta economica). Anche su di esse la Commissione di gara appone la firma e poi procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Costata la regolarità e la completezza della stessa, la commissione di gara ammette l'impresa suddetta al proseguo della gara.
- 5) La Commissione prende in esame il plico dell'impresa **ANACLETO LONGO Srl** e rileva che il plico è pervenuto nel termine fissato, constatata che lo stesso risulta idoneamente chiuso e sigillato, nonché timbrato e controfirmato su tutti i lembi di chiusura. La Commissione di gara appone su detto plico la firma dei propri componenti e procede alla sua apertura. Viene constatato che in esso sono presenti le tre buste interne richiesta Busta "A"(documentazione amministrativa), "B" (offerta Tecnica) e "C"(offerta economica). Anche su di esse la Commissione di gara appone la firma e poi procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa. Costata la regolarità e la completezza della stessa, la commissione di gara ammette l'impresa suddetta al proseguo della gara.



Si precisa che contestualmente per ogni singola impresa, è stata aperta la **Busta "B"** contenente l'**Offerta Tecnica** per un mero controllo degli atti prodotti dalla stessa, escludendo agli interessati presenti la facoltà di prendere visione del contenuto.

Di seguito si riporta in apposita tabella il numero degli elaborati grafici e degli allegati:

N° Ord.	IMPRESA	N° elaborati	N° elenco elaborati
1	IGECO COSTRUZIONI SpA	9	Onew-1mod -2mod-3mod-11new-12new-13new-14new-Offerta tempo
2	ECORISANAMENTI Srl	15	R01-R02-R05-R06-E01-E02-E03-E04-E05-R03a-E06-ALL-R07-REL-Dichiarazione termine consegna lavori
3	EDILCOSTRUZIONI Srl -	12	1-2-2a-3-4-4a-5-5a-6-7-7a-A
4	WORK APPALTI Srl - via O. Tiso, 16 - 73010 CAPRARICA (LE) Tel 0832 825083 Fax 0832 825083	12	1-2-2°-3-4-4°-5-5°-6-7-7a-A
		29	El.ti grafici: P.E.1-P.E.2-P.E.3/A-P.E.3/B-P.E.3/C-P.E.4-P.E.5-P.E.6-P.E.7/A-P.E.7/B-P.E.8-P.E.9-P.E.10 El.ti descrittivi: P.E.A-P.E.B-P.E.C-P.E.D-P.E.E.-P.E.F-P.E.G-P.E.H-P.E.I-P.E.L.-P.E.M.-P.E.N.-P.E.O.-P.E.P.-P.E.Q.
5	ANACLETO LONGO Srl - via S. Caterina da Siena, 5 - 73037 POGGIARDO (LE) Tel 0836 901034 Fax 0836 901034	12	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12

A conclusione dell'apertura e verifica della documentazione amministrativa, **Busta "A"** di ogni singola impresa partecipante sono state ammesse :

5/16 3

1	<b>IGECO COSTRUZIONI SpA</b> - via Boncompagni, 61 – 00187 ROMA Tel. 0832 655495 Fax 0832 655172	Ammessa
2	<b>ECORISANAMENTI Srl</b> - SS 106 km 479 – 74016 MASSAFRA (TA) Tel 099 8855966 Fax 099 8855994	Ammessa Con riserva
3	<b>EDILCOSTRUZIONI Srl</b> – S.P. 363 Z.I. – 73020 VITIGLIANO di S. CESAREA TERME (LE) Tel 0836 958690 Fax 0836 952715	Ammessa
4	<b>WORK APPALTI Srl</b> – via O. Tiso, 16 – 73010 CAPRARICA (LE) Tel 0832 825083 Fax 0832 825083	Ammessa
5	<b>ANACLETO LONGO Srl</b> – via S. Caterina da Siena, 5 – 73037 POGGIARDO (LE) Tel 0836 901034 Fax 0836 901034	Ammessa

La Commissione decide di riporre le **Buste "C"** contenenti le **Offerte Economiche** in un unico plico sigillato, da custodire in cassaforte.

Il Presidente comunica che la data di 2<sup>a</sup> riunione pubblica, sarà comunicata alle parti interessate a mezzo fax e/o posta elettronica certificata e/o telegramma oltre la pubblicazione sul sito del consorzio ASI di Lecce .

Alle ore **18,50** la seduta viene sciolta e aggiornata a data da destinarsi.

La Commissione decide di riporre in una scatola di cartone i plichi che contengono le buste delle offerte, la quale verrà conservata fino alla riapertura delle operazioni di gara all'interno della cassaforte del Consorzio, le cui chiavi verranno custodite dall'Ing. Leonardo Dimitri.

**IL PRESIDENTE**

Ing. Leonardo Dimitri

*Leonardo Dimitri*



**IL SEGRETARIO**

Sig.ra Simona Petrucci

*Simona Petrucci*

**LA COMMISSIONE:** – Ing. Piergiorgio Solombrino

Ing. Giovanni Puce

*Piergiorgio Solombrino*  
\_\_\_\_\_  
*Giovanni Puce*  
\_\_\_\_\_

**Sottoscrivono in qualità di testimoni:**

- Sig. Franco Francesco

- Sig. Muya Simone

- Sig. Totaro Giuseppe

*Franco Francesco*  
\_\_\_\_\_  
*Muya Simone*  
\_\_\_\_\_  
*Totaro Giuseppe*  
\_\_\_\_\_