

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI LECCE

Ente Pubblico Economico
Legge 5.10.1991 n°317 – L.R. 8 Marzo 2007 n.2

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N. 18 del 01/02/2019

OGGETTO: avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte finalizzate all'individuazione del promotore per la concessione relativa all'efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione di tutte le zone industriali del Consorzio ASI di Lecce, compresi i servizi pluriennali di gestione degli stessi e delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi per il loro completamento, efficientamento energetico e produzione di energia per l'abbattimento dei costi energetici consortili. – approvazione modifica.

L'anno duemiladiciannove il giorno 1 del mese di Febbraio alle ore 11:30, nella sede del Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Lecce, previa regolare convocazione, è riunito il Consiglio di Amministrazione.

| | | Presenti | Assenti |
|------------|-------------------|----------|---------|
| Presidente | TONDO Angelo | ___P___ | _____ |
| | CAPUTO Carmine | ___P___ | _____ |
| | PETRACCA Giuseppe | ___P___ | _____ |
| | SPERTI Michele | ___P___ | _____ |
| | GRECO Antonella | _____ | ___A___ |

COLLEGIO dei REVISORI

| | | | |
|------------|-------------------------|---------|-------|
| Presidente | DELL'ANNA Maria Luciana | ___P___ | _____ |
| Revisore | PORTALURI Fernando | ___P___ | _____ |

Assiste con funzioni di Segretario e di Verbalizzante il Direttore Generale Dott. Antonio Fitto.

Il Presidente, verificata la presenza della maggioranza dei consiglieri, dichiara la seduta validamente costituita ed invita a trattare sull'argomento indicato in oggetto.

OMISSIS



Premesso:

che Il Consorzio ASI di Lecce ha partecipato al Bando per la "Procedura negoziata per la selezione ed il finanziamento di strategie di riqualificazione delle aree industriali regionali" nell'ambito del FSC 2014-2020 "Patto per la Puglia", all'interno del quale ha presentato la scheda per il finanziamento pubblico del 28 %, del progetto, da realizzare in Project-financing, per il completamento ed efficientamento energetico, degli impianti di Pubblica Illuminazione, inclusi i servizi pluriennali di gestione degli stessi, nelle zone industriali LECCE-SURBO, MAGLIE-MELPIGNANO, NARDO'-GALATONE, TRICASE-SPECCHIA-MIGGIANO, GALLIPOLI e GALATINA-SOLETO;

che l'importo complessivo presunto dell'intervento è previsto in € 3.500.000,00, comprensivo delle nuove realizzazioni e dell'infilaggio dei cavi nei tratti che sono stati oggetto di vandalizzazione nelle varie zone industriali.

che con **Delibera n. 176 del 29.11.2018**, che qui si intende integralmente riportata, il CdA del Consorzio ASI ha approvato uno schema di avviso esplorativo per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte in Project-financing, finalizzate all'individuazione di un promotore per la concessione relativa all'oggetto, ai sensi dell'art. 183 comma 15 del D.lgs n.50/2016 e ss.mm.ii.;

che tale avviso esplorativo ed i suoi allegati è stato pubblicato sul sito internet dell'Amministrazione www.asi-lecce.it nonché su un giornale a tiratura nazionale e su due quotidiani a tiratura regionale

che sono pervenute al Consorzio, da parte di operatori del settore, numerose osservazioni e richieste di chiarimenti in merito ai "requisiti di idoneità professionale ed organizzativa" previsti nel suddetto avviso esplorativo;

che a seguito di tali osservazioni, questo Consorzio ha inteso rivedere tale avviso esplorativo e al fine di consentire una maggiore partecipazione degli Operatori economici del settore ed in applicazione del principio di ragionevolezza e proporzionalità, nonché dei principi di libera concorrenza e non discriminazione in ossequio a quanto disposto all'art. 30 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., dispone la modifica del suddetto avviso nei seguenti punti:

- Pag. 3 dell'avviso: "**requisiti di idoneità professionale**".
i soggetti proponenti devono essere qualificati ai sensi della Norma UNI 11352:2014 ed essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015.
In caso di R.T.I. detti requisiti dovranno essere posseduti dall'Operatore Economico mandatario/Capogruppo.
Per tali certificazioni non è possibile utilizzare l'istituto dell'Avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in virtù delle specificità della procedura.

- Pag. 4 dell'avviso: "**Relativamente ai requisiti di capacità tecnica e organizzativa, bisognerà dimostrare di essere in possesso dei seguenti requisiti**":
 - i. *titolarità di almeno 3 contratti pluriennali, in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente, di durata pluriennale, relativi a servizi tipologicamente analoghi a quello della presente procedura, vale a dire servizi che prevedano congiuntamente, oltre alla progettazione degli interventi, la fornitura di energia elettrica, la gestione, manutenzione, conduzione e/o riqualificazione;*
 - ii. *titolarità di contratti in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente relativi alla riqualificazione e gestione di reti di illuminazione pubblica;*
 - iii. *presenza nel proprio organico di una figura EGE certificato ai sensi della norma UNI CEI 11339:2009.**Si precisa che per "servizi affini" si intendono i servizi di gestione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione comprensivi di forniture di energia elettrica.*

Che a seguito delle modifiche disposte è necessario pubblicare l'Avviso con le modifiche apportate nelle forme e riti come per legge;

Per quanto su esposto;

Vista la Legge Regione Puglia n. 2 del 8.03.2007 e s.m.i.

Visto lo Statuto Consortile

Visto le N.T.A. del PRT del Consorzio ASI di Lecce

Visto il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

Visto il parere favorevole del Collegio dei Revisori

DELIBERA

Di approvare le modifiche all'avviso esplorativo manifestazione di interesse per la ricerca di operatori economici interessati alla presentazione di proposte di project-financing finalizzate all'individuazione del promotore per la concessione relativa al progetto di completamento ed efficientamento energetico degli impianti di pubblica illuminazione nelle zone industriali di LECCE-SURBO, MAGLIE-MELPIGNANO, NARDO'-GALATONE, TRICASE-SPECCHIA-MIGGIANO, GALLIPOLI e GALATINA-SOLETO ed abbattimento dei relativi costi energetici consortili, anche mediante eventuale produzione di energia fotovoltaica ed inclusivi dei servizi pluriennali gestione degli stessi impianti di pubblica illuminazione, e delle attività di progettazione e realizzazione degli interventi di efficientamento energetico nei seguenti punti:

- Pag. 3 dell'avviso: "**requisiti di idoneità professionale**".

i soggetti proponenti devono essere qualificati ai sensi della Norma UNI 11352:2014 ed essere in possesso della certificazione UNI EN ISO 9001:2015.

In caso di R.T.I. detti requisiti dovranno essere posseduti dall'Operatore Economico mandatario/Capogruppo.

Per tali certificazioni non è possibile utilizzare l'istituto dell'Avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., in virtù delle specificità della procedura.

- Pag. 4 dell'avviso: "**Relativamente ai requisiti di capacità tecnica e organizzativa, bisognerà dimostrare di essere in possesso dei seguenti requisiti**":

i. *titolarità di almeno 3 contratti pluriennali, in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente, di durata pluriennale, relativi a servizi tipologicamente analoghi a quello della presente procedura, vale a dire servizi che prevedano congiuntamente, oltre alla progettazione degli interventi, la fornitura di energia elettrica, la gestione, manutenzione, conduzione e/o riqualificazione;*

ii. *titolarità di contratti in corso di regolare esecuzione o conclusi naturalmente relativi alla riqualificazione e gestione di reti di illuminazione pubblica;*

iii. *presenza nel proprio organico di una figura EGE certificato ai sensi della norma UNI CEI 11339:2009.*

Si precisa che per "servizi affini" si intendono i servizi di gestione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione comprensivi di forniture di energia elettrica.

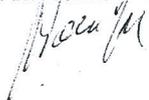
di pubblicare l'Avviso esplorativo con le modifiche apportate ed i suoi allegati nelle forme e riti come per legge e sul sito internet dell'Amministrazione www.asi-lecce.it;

di dare mandato al Responsabile del Procedimento a pubblicare l'Avviso esplorativo con le modifiche apportate nelle forme e riti come per legge e sul sito internet dell'Amministrazione www.asi-lecce.it;

La presente deliberazione è con separata votazione resa immediatamente esecutiva.

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonio Fitto



IL PRESIDENTE

Dott. Angelo Tondo

